

108193-2026 - Konkurrensetsättning

Tyskland – Anläggningsarbete avseende upprättande av grundstomme – Los 3.3

Verwaltungsgebäude Rohbauarbeiten

OJ S 32/2026 16/02/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: MAWV

E-postadress: post@mawv.de

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Ekonomi

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Los 3.3 Verwaltungsgebäude Rohbauarbeiten

Beskrivning: Rekonstruktion, Sanierung und Anbau für ein Verwaltungsgebäude

Förfarandets identifierare: 258b4c24-7f2f-4a1f-b711-c632a24c407a

Intern identifierare: 23-3/5-1920-3.3

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45223220 Anläggningsarbete avseende upprättande av grundstomme

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Bahnhofstr.6

Ort: Königs Wusterhausen

Postnummer: 15711

Del av land (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Beengte Verhältnisse Zugänglichkeit zur Baustelle Dienstags und Freitag eingeschränkt

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YK1HLF8#

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Gem. §§ 123 und 124 GWB

Deltagande i en kriminell organisation: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Bedrägerier: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Korruption: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Barnarbete och andra former av människohandel: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Insolvens: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Tvångsförvaltning: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Avbruten näringsverksamhet: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrida konkurrensen: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Gem. §§ 123 und 124 GWB
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Gem. §§ 123 und 124 GWB

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Los 3.3 Verwaltungsgebäude Rohbauarbeiten

Beskrivning: Beweissicherung Bestands Gebäude Verkehrssicherung Ca. 300m³ Beräumung Bestandsgebäude Ca. 120 Stk. Ausbau Fenster und Türen Ca. 350m² Abriss Wand- und Deckenputz Ca. 200m² Abriss Bodenplatte Ca. 590m² Abriss Holzbalkendecken Ca. 390m² Abriss Dach Ca. 15 Stk. Türöffnungen umbauen Ca. Türöffnung im Bestandsmauerwerk herstellen Ca. 200m³ Erdarbeiten Ca. 450m² Gründung Ca. 450m² Abdichtung Ca. 550m² Ziegeleinhangdecken Ca. 250m² Stahlbetondecken Ca. 320m² Stahlbetonwände Ca. 20t Stahlbauarbeiten Stützen Unterzüge und Rahmen

Intern identifierare: 23-3/5-1920-3.3

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45223220 Anläggningsarbete avseende upprättande av grundstomme

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Bahnhofstr.6

Ort: Königs Wusterhausen

Postnummer: 15711

Del av land (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Beengte Verhältnisse Zugänglichkeit zur Baustelle Dienstags und Freitag eingeschränkt

5.1.3. Uppskattad löptid

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Angabe zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. siehe Formblatt 124
Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis der Ausführung vergleichbarer Leistungen in den letzten fünf abgeschlossenen Kalenderjahren mit einer Gesamtauftragssumme von jeweils mindestens 500.000,00 EUR ohne Umsatzsteuer durch Angaben zu der Art der Arbeiten, deren Ausführungszeitraum und dem Auftraggeber (Name und Telefonnummer).

Nachzuweisen sind zwei Referenzarbeiten. Auf gesondertes Verlangen sind Bestätigungen der Auftraggeber der betreffenden Referenzbauvorhaben über die ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten und den finanziellen Auftragsumfang sowie die Ausführungszeit nachzureichen.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkassen, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist, nicht älter als 1 Jahr -
Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes nicht älter als 1 Jahr -
Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Berufsgenossenschaft nicht älter als 1 Jahr
- Auszug aus dem Gewerbezentralregister nicht älter als 3 Monate

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: - Nachweis der Haftpflichtversicherung

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, ist die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal anzugeben.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Auszug aus dem Gewerbezentralregister nicht älter als 3 Monate

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Auszug aus dem Handelsregister oder vergleichbares Register nicht älter als 1 Jahr

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: niedrigster Preis

Beskrivning: niedrigster Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Prioritetsordning

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1

Motivering varför viktningen av tilldelningskriterierna inte har uppgetts: niedrigster Preis erhält die größte Gewichtung

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 13/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YK1HLF8/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YK1HLF8>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YK1HLF8>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Krävs

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 30 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Nachforderungen sind mit einer Frist von 6 KT einzureichen

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Plats: Vergabemarkplatz Brandenburg 20.02.2026 10:00 Uhr

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: - Vereinbarung zur Umsetzung des § 6

Brandenburgisches Vergabegesetz (BbgVergG), - Vereinbarung zum Einsatz von

Nachunternehmen gem. § 8 BbgVergG, - Vereinbarung zu Kontrollen gem. § 9 BbgVergG und zu Vertragsstrafe, Kündigung und Auftragssperre gem. § 10 BbgVergG. s. Vergabeunterlagen

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Ekonomiska arrangemang: s. Vergabeunterlagen

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Information om tidsfrist för prövning: § 160 Abs. 3 GWB schreibt vor: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: MAWV

Organisation som mottar anbudsansökningar: MAWV

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: MAWV

Registreringsnummer: 12-121092720717219-18

Postadress: Köpenicker Straße 25

Ort: Königs Wusterhausen
Postnummer: 15711
Del av land (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)
Land: Tyskland
E-postadress: post@mawv.de
Tfn: +49 33752568823
Fax: +49 33752568826
Webbadress: <https://www.mawv.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Registreringsnummer: t:03318661719
Postadress: Heinrich-Mann-Allee 107
Ort: Potsdam
Postnummer: 14473
Del av land (NUTS): Frankfurt (Oder), Kreisfreie Stadt (DE403)
Land: Tyskland
Webbadress: <https://mwaek.brandenburg.de>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Ort: Bonn
Postnummer: 53119
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

9dd31b43-cc1f-40ab-ad57-2e8a3fd47441-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information nu tillgänglig

Beskrivning

:

Änderung und Ergänzung der Bekanntmachung zu Ausschlussgründen, Eignungskriterien und Auftragsbedingungen.

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: siehe Bekanntmachung

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a15d4631-51e5-4bd7-ab97-a2a75040ce0f - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 13/02/2026 12:55:26 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 108193-2026

EUT S-nummer: 32/2026

Publiceringsdatum: 16/02/2026