

108356-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – 44968 | Adviesopdracht nieuwbouw 'House of Learning' Korporaal van Oudheusdenkazerne te Hilversum

OJ S 32/2026 16/02/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Rijksvastgoedbedrijf

E-postadress: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Köparens rättsliga status: Statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: 44968 | Adviesopdracht nieuwbouw 'House of Learning' Korporaal van Oudheusdenkazerne te Hilversum

Beskrivning: Voor het Defensie Gezondheidszorg Opleidings- en Trainingscentrum (DGOTC) dient een nieuw onderwijsgebouw gerealiseerd te worden op de Korporaal van Oudheusdenkazerne (KvOK) in Hilversum. Onderhavige opdracht betreft het opstellen van een ontwerp ten behoeve van de beoogde nieuwbouw en de directievoering tijdens de realisatie. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 1.733 m2 bvo (nieuwbouw)
Disciplines: - Architectuur en bouwkunde - Constructie - Installatieadvies (waaronder E&W, ICT en AV-installaties) Bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid - Duurzaamheid - Beveiligingstechniek - Directievoering & toezicht - Bouwkosten

Förfarandets identifierare: ce0d8e4e-0f59-4e50-bf43-61f8e1c903c3

Intern identifierare: 44968

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Hilversum

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: 44968 | Adviesopdracht nieuwbouw 'House of Learning' Korporaal van Oudheusdenkazerne te Hilversum

Beskrivning: Voor het Defensie Gezondheidszorg Opleidings- en Trainingscentrum (DGOTC) dient een nieuw onderwijsgebouw gerealiseerd te worden op de Korporaal van Oudheusdenkazerne (KvOK) in Hilversum. Onderhavige opdracht betreft het opstellen van een ontwerp ten behoeve van de beoogde nieuwbouw en de directievoering tijdens de realisatie. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 1.733 m2 bvo (nieuwbouw)
Disciplines: - Architectuur en bouwkunde - Constructie - Installatieadvies (waaronder E&W, ICT en AV-installaties) Bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid - Duurzaamheid - Beveiligingstechniek - Directievoering & toezicht - Bouwkosten
Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktnings-tjänster

5.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Hilversum

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 32 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Prijs

Beskrivning: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Visie op de ontwerpogave

Beskrivning: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Visie op projectbeheersing

Beskrivning: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Visie op organisatie en samenwerking

Beskrivning: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 0

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 02/03/2026 15:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412044>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 17/04/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412044>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 23/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Prövningsorganisation: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Rijksvastgoedbedrijf -

Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organisation som mottar anbudsansökningar: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Rijksvastgoedbedrijf

Registreringsnummer: 552550970

Postadress: Korte Voorhout 7

Ort: Den Haag

Postnummer: 2511 CW

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Lukas Reinders

E-postadress: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Tfn: +31 702140214

Webbadress: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadress: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Ort: 's Gravenhage

Postnummer: 2595 AJ

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Rechtbank 's Gravenhage

E-postadress: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Tfn: +31 883622200

Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Postadress: Korte Voorhout 7

Ort: 's Gravenhage

Postnummer: 2511 CW

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Rijksvastgoedbedrijf

E-postadress: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Webbadress: <https://www.TenderNed.nl/>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadress: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Ort: 's Gravenhage

Postnummer: 2595 AJ

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna

E-postadress: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Tfn: +31 883622200

Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Ort: 's-Gravenhage

Postnummer: 2500 BD

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna

E-postadress: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl

Webbadress: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Dashboard van deze aanbesteding

Postadress: Korte Voorhout 7

Ort: 's Gravenhage

Postnummer: 2511 CW

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Rijksvastgoedbedrijf

E-postadress: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Webbadress: <https://www.TenderNed.nl/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 00efc0d7-1afc-4709-8631-227177f95bf9 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 12/02/2026 15:32:23 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 108356-2026

EUT S-nummer: 32/2026

Publiceringsdatum: 16/02/2026