

113718-2026 - Konkurrensutsättning

Belgien – Avkylningsutrustning – Vernieuwen koelmachine op campus MER (Blok E)

OJ S 33/2026 17/02/2026

**Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Varor**

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: AZORG vzw

E-postadress: els.ermens@azorg.be

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Vernieuwen koelmachine op campus MER (Blok E)

Beskrivning: Opdracht voor het vervangen van een bestaande koelinstallatie op Campus Merestraat, 9300 Aalst Inbegrepen in de opdracht: 1/ Werken aan bestaande installaties, inclusief veilig buiten dienst stellen, leeglaten, beschermen en opnieuw in dienst nemen 2/ Stalen leidingen voor verwarming en ijswater, inclusief lassen, ophangingen, uitzetvoorzieningen, doorvoeren en bevestigingen 3/ Kraanwerk en regelorganen (afsluiters, vlinderkranen, strangregelventielen, terugslagkleppen, aftapkranen), volledig bereikbaar, vervangbaar en geïsoleerd 4/ Automatische ontluchting van de installaties 5/ Thermische en dampdichte isolatie van alle leidingen, kraanwerk en toestellen, inclusief water- en UV-bestendige afwerking voor buitentoepassingen 6/ Verwarmingslinten voor vorstbeveiliging van leidingen, inclusief regeling, elektrische voeding en GBS-melding 7/ Luchtgekoelde waterkoelmachine met frequentiegestuurde schroefcompressoren, inclusief levering, plaatsing, opstart, testen en volledige integratie met het Siemens GBS 8/ Sokkels en metalen structuren, inclusief trillings- en geluidsdemping 9/ Proeven, keuringen en inregelingen, inclusief dichtheidsproeven, hydraulische inregeling en functionele testen 10/ Identificatie en labeling van toestellen, leidingen en elektrische bekabeling 11/ As-built- en PID-dossier, digitaal aan te leveren bij voorlopige oplevering 12/ Opkuis van alle geplaatste installaties 13/ Verplichte opties

Förfarandets identifierare: 8d4c0815-eff9-4fe7-8c8a-aa1260b893f0

Intern identifierare: PPP0VJ-915/6084/2025/EE/TD/074 koelmachine campus MER (Blok E)

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Varor

Huvudklassificering (cpv): 42513200 Avkylningsutrustning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Vernieuwen koelmachine op campus MER (Blok E)

Beskrivning: Opdracht voor het vervangen van een bestaande koelinstallatie op Campus Merestraat, 9300 Aalst Inbegrepen in de opdracht: 1/ Werken aan bestaande installaties, inclusief veilig buiten dienst stellen, leeglaten, beschermen en opnieuw in dienst nemen 2/ Stalen leidingen voor verwarming en ijswater, inclusief lassen, ophangingen, uitzetvoorzieningen, doorvoeren en bevestigingen 3/ Kraanwerk en regelorganen (afsluiters, vlinderkranen, strangregelventielen, terugslagkleppen, aftapkranen), volledig bereikbaar, vervangbaar en geïsoleerd 4/ Automatische ontluchting van de installaties 5/ Thermische en dampdichte isolatie van alle leidingen, kraanwerk en toestellen, inclusief water- en UV-bestendige afwerking voor buitentoepassingen 6/ Verwarmingslinten voor vorstbeveiliging van leidingen, inclusief regeling, elektrische voeding en GBS-melding 7/ Luchtgekoelde waterkoelmachine met frequentiegestuurde schroefcompressoren, inclusief levering, plaatsing, opstart, testen en volledige integratie met het Siemens GBS 8/ Sokkels en metalen structuren, inclusief trillings- en geluidsdemping 9/ Proeven, keuringen en inregelingen, inclusief dichtheidsproeven, hydraulische inregeling en functionele testen 10/ Identificatie en labeling van toestellen, leidingen en elektrische bekabeling 11/ As-built- en PID-dossier, digitaal aan te leveren bij voorlopige oplevering 12/ Opkuis van alle geplaatste installaties 13/ Verplichte opties

Intern identifierare: 2025/EE/TD/074 koelmachine campus MER (Blok E)_1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Varor

Huvudklassificering (cpv): 42513200 Avkylningsutrustning

Ytterligare klassificering (cpv): 42500000 Kyl- och ventilationsutrustning, 42513290

Kommersiell kylutrustning, 42531000 Delar till kylutrustning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Moorselbaan 164

Ort: Aalst

Postnummer: 9300

Del av land (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

Kompletterande information: AZORG campus Merestraat

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kriterium: Finansiellt förhållande

Beskrivning av urvalskriterium: Een document uitgaande van een erkend accountingkantoor of revisor met vermelding van de Z scoren (Altman) van de aanbiedende partij. Berekeningswijze in geval van private onderneming: $0,717 \times \text{werkkapitaal} / \text{totale bezittingen} + 0,847 \times \text{totaal van ingehouden winsten} / \text{totale bezittingen} + 3,107 \times \text{winst voor belastingen en intrest} / \text{totale bezittingen} + 0,420 \times \text{boekwaarde van de bezittingen} / \text{boekwaarde van de schulden} + 0,998 \times \text{omzet} / \text{totale bezittingen}$. Minimumeisen: Uit de behaalde score moet een gezonde financiële toestand blijken. Deze score dient dan ook hoger te zijn dan 1,8. De score dient bevestigd te worden door boekhouder of revisor, met vermelding van naam en erkenningsnummer.

Kriterium: Referenser på angivna leveranser

Beskrivning av urvalskriterium: Er worden minimum 3 en maximum 5 referenties voorgelegd van een gelijkaardige levering en installatie over de laatste 3 boekjaren. Elke referentie vermeldt bovendien volgende gegevens: - Coördinaten (naam opdrachtgever, adres, contactpersoon en telefoonnummer) voor een referentiecheck De referentie moet gaan over een gelijkaardige configuratie in een gelijke orde van grootte als wordt gevraagd in het bestek. Referenties die niet voldoen aan de hierboven vermelde criteria, worden niet weerhouden en leiden tot een substantiële onregelmatigheid. Indien een inschrijver geen referenties kan voorleggen (vb. beginnende activiteit, andere) dient de inschrijver op straffe van nietigheid een grondige motivatie te geven in de offerte. Minimumeisen: Minimum 3 referenties

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbudan utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: TCO - Total cost of ownership

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Kwaliteit en service

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/915/VJ/2025>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 23/03/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.publicprocurement.be>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Borgtocht (5 % op post 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10; Borg 5% enkel op waarde van de posten tot en met de voorlopige oplevering (post 1 en post 2))

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 27/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Raad van State

Information om tidsfrist för prövning: .

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Technische Dienst

Organisation som mottar anbudsansökningar: AZORG vzw

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: AZORG vzw

Registreringsnummer: BE 1005.154.085

Postadress: Moorselbaan 164

Ort: Aalst

Postnummer: 9300

Del av land (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien
Kontaktpunkt: Els Ermens
E-postadress: els.ermens@azorg.be
Tfn: +32 53728746
Fax: +32 53724586
Webbadress: <http://www.azorg.be/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Technische Dienst
Registreringsnummer: TD
Postadress: Merestraat 80
Ort: Aalst
Postnummer: 9300
Del av land (NUTS): Arr. Aalst (BE231)
Land: Belgien
Kontaktpunkt: Bart Van Geert
E-postadress: bart.vangeert@asz.be
Tfn: +32 53764826
Fax: +32 53764893
Webbadress: <http://www.asz.be/>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Raad van State
Registreringsnummer: BE 0931.814.266
Postadress: Wetenschapsstraat 33
Ort: Brussel
Postnummer: 1040
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-postadress: info@raadvanstate.be
Tfn: +32 22349611
Webbadress: <http://www.raadvst-consetat.be/?page=index&lang=nl>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreringsnummer: BE 0475.480.736
Ort: Antwerpen / Anvers
Postnummer: 2000
Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien
E-postadress: info@3p.eu
Tfn: +32 3 294 30 51

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: FPS Policy and Support

Registreringsnummer: BE 0671.516.647

Ort: Brussels

Postnummer: 1000

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-postadress: e.proc@publicprocurement.be

Tfn: +32 2 740 80 00

Den här organisationens roller:

TED eSender

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

90084ac7-08ea-4bc3-a33c-6b2e497dcb05-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

Beste, Bij de publicatie is het attest voor plaatsbezoek niet meegekomen. Gelieve voor de indiening van de kandidaatstelling contact op te nemen met onze technische dienst voor een plaatsbezoek. De gegevens staan in de selectieleidraad onder I.6. De bijlage B is bij deze toegevoegd aan de opdrachtdocumenten. De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 13/02 /26.

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 83dbc563-2ebe-493b-86ec-abd7344023fa - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 13/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 13/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 113718-2026

EUT S-nummer: 33/2026

Publiceringsdatum: 17/02/2026