

118985-2026 - Konkurrensetsättning

Frankrike – Arkitekttjänster avseende byggnader – MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION ET RESIDENTIALISATION DES 180 LOGEMENTS DU VIEUX-BARBUSSE À LA COURNEUVE

OJ S 35/2026 19/02/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: OPH Plaine Commune Habitat

E-postadress: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION ET RESIDENTIALISATION DES 180 LOGEMENTS DU VIEUX-BARBUSSE À LA COURNEUVE

Beskrivning: Le présent marché a pour objet la réalisation d'une mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et la résidentialisation des 180 logements des bâtiments 87-91-93 de la cité du Vieux Barbusse à la Courneuve (93120).

Förfarandets identifierare: 293afbe3-d807-4302-9cb9-f5543c6343ee

Intern identifierare: 2026-06

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: La procédure de consultation utilisée est la suivante : Procédure avec négociation, comportant une publicité européenne, conformément aux dispositions des articles L-2124-3 et R-2124-3 du Code de la Commande Publique.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster

2.1.2. Leveransplats

Postadress: 87/91/93 avenue Henri Barbusse

Ort: La Courneuve

Postnummer: 93120

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Les 180 logements de la cité Vieux Barbusse à La Courneuve (93120) sont répartis sur trois bâtiments en R+4 construits en 1959 : N°87 avenue Henri Barbusse : 36 logements N°91 avenue Henri Barbusse : 72 logements N°93 avenue Henri Barbusse : 72 logements

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 600 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Det här förfarandet kommer att utlysas på nytt

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION ET RESIDENTIALISATION DES 180 LOGEMENTS DU VIEUX-BARBUSSE À LA COURNEUVE

Beskrivning: Le présent marché a pour objet la réalisation d'une mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation et la résidentialisation des 180 logements des bâtiments 87-91-93 de la cité du Vieux Barbusse à la Courneuve (93120).

Intern identifierare: 2026-06

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 87/91/93 avenue Henri Barbusse

Ort: La Courneuve

Postnummer: 93120

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Les 180 logements de la cité Vieux Barbusse à La Courneuve (93120) sont répartis sur trois bâtiments en R+4 construits en 1959 : N°87 avenue Henri Barbusse : 36 logements N°91 avenue Henri Barbusse : 72 logements N°93 avenue Henri Barbusse : 72 logements

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 600 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i ansökan om att få delta

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja
Kompletterande information: L'intervention du maître d'œuvre commence de la notification du marché et s'achève à l'expiration du délai de la garantie de parfait achèvement des travaux.
Le démarrage prévisionnel des travaux est prévu au 1er ou 2ie trimestre 2027 pour une durée prévisionnelle de 24 mois (dont 5 mois de préparation).

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: franska

Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: franska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 23/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Tribunal Administratif de Montreuil

Prövningsorganisation: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: OPH Plaine Commune Habitat

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: OPH Plaine Commune Habitat

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal Administratif de Montreuil

Organisation som mottar anbudsansökningar: OPH Plaine Commune Habitat

Organisation som behandlar anbud: OPH Plaine Commune Habitat

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: OPH Plaine Commune Habitat

Registreringsnummer: 48274107100021

Avdelning: Direction Générale Adjointe Stratégie Patrimoniale & Transition Écologique
Direction Travaux et Réhabilitation

Postadress: 5 bis rue Danielle Casanova

Ort: Saint-Denis

Postnummer: 93200

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Souleymane BALDE

E-postadress: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Tfn: +330148136244

Webbadress: <https://plainecommunehabitat.fr/>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://marches.maximilien.fr/index.php?page=Agent.DetailConsultation&id=932215>

Köparprofil: <https://marches.maximilien.fr>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Upphandlingstjänsteleverantör

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal Administratif de Montreuil

Registreringsnummer: 13000686900015

Avdelning: Seine-Saint-Denis

Postadress: 7 rue Catherine PUIG

Ort: MONTREUIL

Postnummer: 93105

Del av land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Tfn: 01-49-20-20-00

Webbadress: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/vos-demarches/contacts-et-informations-pratiques>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://citoyens.telerecours.fr/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 4bdd5f16-c654-4a1b-bd4d-3f33a4d4715f - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 18/02/2026 09:20:35 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 118985-2026

EUT S-nummer: 35/2026

Publiceringsdatum: 19/02/2026