

124615-2026 - Konkurrensumsättning

Finland – Elektricitet – Sähkönhankinta yhteishankintana 2028–2030, Urheiluhallit Oy
OJ S 37/2026 23/02/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Varor

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Urheiluhallit Oy
E-postadress: gps@gasum.com
Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Fritidsverksamhet, kultur och religion

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Mäkelänrinteen uintikeskus Oy
E-postadress: gps@gasum.com
Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Fritidsverksamhet, kultur och religion

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Vuosaaren Urheilutalo Oy
E-postadress: gps@gasum.com
Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Fritidsverksamhet, kultur och religion

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25
E-postadress: gps@gasum.com
Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Fritidsverksamhet, kultur och religion

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Kontulan Palvelutalo Oy
E-postadress: gps@gasum.com
Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Ekonomi

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Töölön Urheilu-ja Terveystalo Oy
E-postadress: gps@gasum.com
Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Fritidsverksamhet, kultur och religion

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Sähkönhankinta yhteishankintana 2028–2030, Urheiluhallit Oy
Beskrivning: Sähköenergian hankinta Urheiluhallit Oy:n (y-0115551-4) omistamille / hallinnoimille tai organisaatioon kuuluville kohteille. Tarjouspyynnön kohteena on Spot-

hintainen sähkö sopimus hinnan kiinnitysmahdollisuudella. Hankinta on kuvattu tarkemmin hankinnan asiakirjoissa. Hankinta on Urheiluhallit Oy:n (0115551-4) Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy (1083652-2), Vuosaaren Urheilutalo Oy (0196786-2), Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25 (0118052-5), Kontulan Palvelutalo Oy (0200268-3), Töölön Urheilu- ja terveystalo Oy (0550866-2) yhteishankinta. Tilaaaja arvioi hankinnan kokonaisarvoksi ilman arvonlisäveroa on noin 2.000.000,00-2.500.000,00 euroa (alv 0 %) sisältäen optiokaudet. Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi toimittaja.

Förfarandets identifierare: 53e92992-5a87-4ee1-8c72-4b2fcc16e5ab

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Mikäli tarjouskilpailussa on saatu vain tarjouksia, jotka eivät vastaa tarjouspyyntöä tai tarjouksia ei voida hyväksyä tai tarjoukset ovat soveltumattomia, hankintayksikkö voi halutessaan siirtyä neuvottelumenettelyyn kaltaiseen menettelyyn. Neuvottelumenettelyyn otetaan kaikki ne tarjoajat, jotka täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset ja jotka ovat jättäneet tarjousmenettelyn muotovaatimusten mukaisen tarjouksen. Hankintayksikkö voi hylätä poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen hankintalain 96 §:n periaatteiden mukaisesti. Hankintayksikkö voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä. Osatarjoukset, vaihtoehtoiset tai rinnakkaiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Menettelyn vaiheet ovat: Hankintayksikkö 1. Avaa tarjoukset 2. Tarkastaa tarjoajan soveltuvuutta koskevat vastaukset 3. Tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden[siirtyä edellytysten täytyessä neuvottelumenettelyyn] 4. Vertailee tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset ja valitsee parhaan tarjouksen 5. Tekee hankintapäätöksen ja antaa päätöksen tiedoksi kaikille tarjoajille sekä tarkastaa parhaan tarjouksen antajalta tarvittavat soveltuvuutta koskevat todistukset ja selvitykset 6. Solmii puitesopimuksen voittajan kanssa. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Hankintapäätös toimitetaan tarjoajille sähköisesti tarjouksessa ilmoitettuun sähköpostiosoitteeseen. Menettelyyn osallistumisesta, tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta ei makseta tarjoajille korvausta. Hankinta-asiakirjat ovat saatavissa vain suomen kielellä. Jos tarjoaja haluaa hankinta-asiakirjat muulla kielellä, käännättäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat yrityksensä itsensä vastattavina.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Varor

Huvudklassificering (cpv): 09310000 Elektricitet

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Helsinginkatu 25

Ort: Helsinki

Postnummer: 00510

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Land: Finland

Kompletterande information: KOy Helsinginkatu 25 Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Hankinta-asiakirjat ovat saatavissa vain suomen kielellä. Jos tarjoaja haluaa hankinta asiakirjatmuulla kielellä, käännättäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat yrityksensä itsensä vastattavina. Tarjous on annettava suomen kielellä. Tarjoajan selvitykset ja omat liitteet voivat olla joltain osin muun kielisiä, jolloin tarjoajan vastuulle jää käännättää vieraskieliset liitteet suomeksi siinä laajuudessa, että selvityksen taillitteen keskeinen sisältö on todettavissa suomen kielellä.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Sähkönhankinta yhteishankintana 2028–2030, Urheiluhallit Oy

Beskrivning: Sähköenergian hankinta Urheiluhallit Oy:n (y-0115551-4) omistamille / hallinnoimille tai organisaatioon kuuluville kohteille. Tarjouspyynnön kohteena on Spot-hintainen sähkösopimus hinnan kiinnitysmahdollisuudella. Hankinta on kuvattu tarkemmin hankinnan asiakirjoissa. Hankinta on Urheiluhallit Oy:n (0115551-4) Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy (1083652–2), Vuosaaren Urheilutalo Oy (0196786–2), Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25 (0118052–5), Kontulan Palvelutalo Oy (0200268–3), Töölön Urheilu- ja terveystalo Oy (0550866–2) yhteishankinta. Tilaaaja arvioi hankinnan kokonaisarvoksi ilman arvonlisäveroa on noin 2.000.000,00-2.500.000,00 euroa (alv 0 %) sisältäen optiokaudet. Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi toimittaja.

Intern identifierare: 2026-040998-LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Varor

Huvudklassificering (cpv): 09310000 Elektricitet

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Sopimuskauden pituus on 3 vuotta. Tilaaajalla on oikeus jatkaa sopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella (optio 1). Tilaaajalle ei ole velvollisuutta käyttää optiota. Option käytöstä päättää tilaaaja/hankintayksikkö viimeistään 31.3.2030 mennessä. Optiokaudella noudatetaan samoja sopimusehtoja ja hinnoittelua kuin sopimuskaudella. Optioon sitoutuvat kaikki yhteishankinnassa mukana olevat yhtiöt.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Helsinginkatu 25

Ort: Helsinki

Postnummer: 00510

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kompletterande information: KOy Helsinginkatu 25 Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Radiokatu 22

Ort: Helsinki

Postnummer: 00240

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kompletterande information: Pasilan Urheiluhalli / Urheiluhallit Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Mäkelänkatu 49

Ort: Helsinki

Postnummer: 00550

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kompletterande information: Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Jousimiehentie 3

Ort: Helsinki

Postnummer: 00740

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kompletterande information: Siltamäen Uimahalli / Urheiluhallit Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Pekanraitti 14

Ort: Helsinki

Postnummer: 00700

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kompletterande information: Malmin Uimahalli / Urheiluhallit Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Vuosaarentie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00980

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kompletterande information: Vuosaaren Urheilutalo Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Topeliuksenkatu 41a

Ort: Helsinki

Postnummer: 00250

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kompletterande information: Töölön Urheilu- ja Terveystalo Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Ostoskuja 4

Ort: Helsinki

Postnummer: 00940

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kompletterande information: Kontulan Palvelutalo Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Pekanraitti 14

Ort: Helsinki

Postnummer: 00700

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kompletterande information: Malmin Uimahalli, työmaasähkö Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2028

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella (optio 1). Tilaajalle ei ole velvollisuutta käyttää optiota.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

Kompletterande information: Tilaaja tekee sopimuksen yhden (1) toimittajan kanssa.

Tarjousten valintaperuste on kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena on halvin vertailuhinta (Liite 2 hintalomake). Vertailu tehdään tarjouspyynnön kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit" esitetyn mukaisesti, eli vertailussa käytettävä vertailuhinta muodostetaan

tarjoushinnoista seuraavasti: Sähkötoimituksen välityspalkkio (alv 0 %) * 0,8 + MW-

kiinnityksen marginaali SYS-, EPAD- ja HEL-tuotteet (alv 0 %) * 0,2. Vertailuhinnan ollessa

edullisimmilla tarjoajilla sama, ratkaistaan voittaja ensisijaisesti edullisimman

sähkötoimituksen välityspalkkion ja toissijaisesti edullisimman kaupankäyntimarginaalin (MW-

kiinnityksen) perusteella. Mikäli marginaalit (välityspalkkio ja MW-kiinnityksen marginaali) ovat

myös näiltä osin samansuuruiset, ratkaistaan voittaja arpomalla.

5.1.7. Strategisk upphandling

Socialt mål som främjas: Tillbörlig aktsamhet i fråga om mänskliga rättigheter i globala leveranskedjor, Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Sähkötoimituksen välityspalkkio

Beskrivning: Sähkötoimituksen välityspalkkio (alv 0 %)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 80

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: MW-kiinnityksen marginaali SYS-, EPAD- ja HEL-tuotteet

Beskrivning: MW-kiinnityksen marginaali SYS-, EPAD- ja HEL-tuotteet (alv 0 %)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: finska

Sista dag för att begära kompletterande information: 15/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/ceb92a7bc0e0180c285d67ebfc57680f5d2ab2f925757be516d67345caa>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/ceb92a7bc0e0180c285d67ebfc57680f5d2ab2f925757be516d67345caa>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 15/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Detta förfarande omfattas av förordningen om utländska bidrag (FSR)

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Urheiluhallit Oy

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Urheiluhallit Oy

Registreringsnummer: 0115551-4

Postadress: Läntinen Brahenkatu 2

Ort: Helsinki

Postnummer: 00510

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kontaktpunkt: Gasum Portfolio Services Oy

E-postadress: gps@gasum.com

Tfn: +358406256530

Webbadress: <https://www.urheiluhallit.fi/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Gruppledare

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadress: Mannerheiminaukio 1 A

Ort: Helsinki

Postnummer: 00100

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tfn: +358 295563630

Webbadress: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Mäkelänrinteen uintikeskus Oy

Registreringsnummer: 1083652-2

Postadress: Mäkelänkatu 49

Ort: Helsinki

Postnummer: 00550

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kontaktpunkt: Gasum Portfolio Services Oy

E-postadress: gps@gasum.com

Tfn: +358406256530

Webbadress: <https://www.urheiluhallit.fi/hallit/makelanrinne/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Vuosaaren Urheilutalo Oy

Registreringsnummer: 0196786-2

Postadress: Vuosaarentie 5 / Tyynylaavantie 9B

Ort: Helsinki

Postnummer: 00980

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kontaktpunkt: Gasum Portfolio Services Oy

E-postadress: gps@gasum.com

Tfn: +358406256530

Webbadress: <https://www.urheiluhallit.fi/hallit/vuosaari/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0006

Officiellt namn: Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25
Registreringsnummer: 0118052-5
Postadress: Helsinginkatu 25
Ort: Helsinki
Postnummer: 00510
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: Gasum Portfolio Services Oy
E-postadress: gps@gasum.com
Tfn: +358406256530
Webbadress: <https://www.urheiluhallit.fi/hallit/kallio/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0007

Officiellt namn: Kontulan Palvelutalo Oy
Registreringsnummer: 0200268-3
Postadress: Ostoskuja 4
Ort: Helsinki
Postnummer: 00940
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: Gasum Portfolio Services Oy
E-postadress: gps@gasum.com
Tfn: +358406256530

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0008

Officiellt namn: Töölön Urheilu-ja Terveystalo Oy
Registreringsnummer: 0550866-3
Postadress: Topeliuksenkatu 41a
Ort: Helsinki
Postnummer: 00250
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: Gasum Portfolio Services Oy
E-postadress: gps@gasum.com
Tfn: +358406256530

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Markkinaoikeus
Registreringsnummer: FI30061576
Postadress: Radanrakentajantie 5
Ort: Helsinki
Postnummer: 00520
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 560f652f-b0f2-4167-ad0c-580dfa0631ea - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 20/02/2026 09:44:21 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 124615-2026

EUT S-nummer: 37/2026

Publiceringsdatum: 23/02/2026