

124640-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Renoveringsarbeten – ROT Renovering Kv. Storgården

OJ S 37/2026 23/02/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader - Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Bostadsbolaget i Mjölby AB

E-postadress: carl-magnus.miettinen@mjolbybostad.se

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: ROT Renovering Kv. Storgården

Beskrivning: Renovering och stambyte av 100 lägenheter inom Kv. Storgården i Mjölby för Bostadsbolaget i Mjölby AB.

Förfarandets identifierare: 323c2a76-1ec9-4ce0-8839-3b78557eab4e

Intern identifierare: 25/2

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Ytterligare om kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 45453100 Renoveringsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Smålandsvägen 40-42

Ort: Mjölby

Postnummer: 59531

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

Kompletterande information: Inom fastigheterna Storgården 1 & Storgården 2.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 70 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: ROT Renovering Kv. Storgården

Beskrivning: Renovering och stambyte av 100 lägenheter inom Kv. Storgården i Mjölby för Bostadsbolaget i Mjölby AB.

Intern identifierare: 25/2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Ytterligare om kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 45453100 Renoveringsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Smålandsvägen 40-42

Ort: Mjölby

Postnummer: 59531

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

Kompletterande information: Inom fastigheterna Storgården 1 & Storgården 2.

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 15/12/2027

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 70 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 07/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84214>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84214&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 16/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 89 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 16/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Medlingsorganisation: Förvaltningsrätten

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Bostadsbolaget i Mjölby AB

Registreringsnummer: 5560414749

Avdelning: Bostadsbolaget i Mjölby AB

Postadress: Box 294

Ort: MJÖLBY

Postnummer: 59523

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Carl-Magnus Miettinen

E-postadress: carl-magnus.miettinen@mjolbybostad.se

Tfn: 0142-85450

Webbadress: <http://www.mjolbybostad.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 406

Ort: Linköping

Postnummer: 581 04

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Tfn: 013-25 11 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: e09abaa1-eabe-4a09-8afa-553fe1642762 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 19/02/2026 14:49:42 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 19/02/2026 14:49:54 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 124640-2026

EUT S-nummer: 37/2026

Publiceringsdatum: 23/02/2026