

126285-2026 - Konkurrenssutättning

Finland – Renovering av järnvägsspår – Radan kunnossapidon Allianssi 2027-2032, KPA01 (Uusimaa), päällysrakenne
OJ S 37/2026 23/02/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Väylävirasto
E-postadress: eero.liehu@vayla.fi
Köparens rättsliga status: Statlig myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning
Den upphandlande enhetens verksamhet: Järnvägstjänster

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Fintraffic Raide Oy
E-postadress: hankinnat@fintraffic.fi
Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en statlig myndighet
Den upphandlande enhetens verksamhet: Järnvägstjänster

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Radan kunnossapidon Allianssi 2027-2032, KPA01 (Uusimaa), päällysrakenne
Beskrivning: Kunnossapitoalueen 1 (Uusimaa) radan ja turvalaitteiden kunnossapito toteutetaan palveluallianssina. Allianssin muodostavat tilaajat, radan päällysrakenteen kunnossapitäjä sekä radan turvalaitteiden kunnossapitäjä. Tilaaja käynnistää samanaikaisesti omana hankintanaan radan turvalaitteiden kunnossapitäjän hankinnan kunnossapitoalueelle 1. Tämän hankinnan kohteena on palveluallianssin päällysrakenteen kunnossapito. Palveluallianssisopimukseen sisältyy kehitysvaihe 1.8.2026 – 31.3.2027.
Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluu noin 300 rata-km pääosin moniraiteista rataa, vaihteita noin 1100 kpl, rumpuja noin 370 kpl ja kallioleikkauksia noin 46,5 km sekä noin 450 kpl siltaa, joista rataverkon varsinaisia siltoja noin 380 kpl. Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluvat myös Espoon, Malminkartanon, Kivistön, Lentoaseman sekä Savion, Labbackan ja Vuorelan (Riihimäen kolmioraide) tunnelit. Tunnelien yhteispituus noin 23,3 km. Radan kunnossapitoon sisältyy mm. ratojen päällysrakenteen, vaihteiden, radan varusteiden ja laitteiden sekä alus- ja pohjarakenteiden kunnossapito. Radan kunnossapitoon sisältyy myös siltojen, rumpujen sekä rautatietunneleiden kunnossapito. Rautatietunneleiden kunnossapidon osalta myös niiden teknisten järjestelmien kunnossapito sisältyy radan kunnossapitoon. Radan kunnossapitoon sisältyy myös osittain rautatiealueiden, liikennepaikkojen sekä ulkoalueiden kunnossapito. Kunnossapitoalue 1 sisältää seuraavat rataosat: 1101: Helsinki - (Pasila) 1102: (Pasila) - (Riihimäki) 1103: (Riihimäki) - (Lahti) 1104: (Pasila) - Kirkkonummi 1105: (Huopalahti) - Vantaankoski - (Havukoski) 1106: (Kerava) - Sköldvik/Porvoo ((Olli)-Porvoo vuokrattu pois; ei sisälly sopimukseen aloitusajankohtana) 1107: (Kytömaa) - (Hakosilta) 1108: Vuosaari - (Kerava) 1109: Ilmala ratapiha 1110: Pasila ratapiha 1111: Riihimäki ratapiha 1112: Lahti ratapiha Kunnossapitotehtävien alustavaa jakautumista päällysrakenteen ja turvalaitteiden

välillä on kuvattu tarkemmin alustavan tarjouspyynnön teknisten asiakirjojen liitteessä 4 Kunnossapidon tehtäväluettelo. Hankinnan sisältöä on kuvattu tarkemmin alustavassa tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Perustietoa rataverkosta ja liikennöinnistä on Väyläviraston julkaisemissa asiakirjoissa: -Rautateiden verkkoselostus 2026 (Väyläviraston julkaisuja 110 /2025) -Rautateiden verkkoselostus 2027 (Väyläviraston julkaisuja 111/2025) (<https://vayla.fi/palveluntuottajat/ammattiliikenne-raiteilla/rautateiden-verkkoselostus>)

Förfarandets identifierare: e52a0f2e-68a0-4fa0-9efb-12e45bebd8d

Intern identifierare: VÄYLÄ/1011/Vv-02.01.02/2026

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50225000 Renovering av järnvägsspår

2.1.2. Leveransplats

Land: Finland

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Väyläviraston radan kunnossapitoalue 1

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Tarjouspyyntöasiakirjat sisältävät salassa pidettävää tietoa.

Tämän osallistumispyynnön liitteenä on julkiset versiot tarjouspyyntöasiakirjoista. Ehdokkaiden tulee saadaksesen salassa pidettävät asiakirjat toimittaa osallistumishakemuksen liitteenä allekirjoitetun hankintakohtaisen tietoturvallisuussitoumuksen sekä niiden henkilöiden, jotka tulevat tarjouksen laatimista varten käsittelemään salassa pidettävää tietoa, allekirjoitetut henkilökohtaiset salassapitositoumukset. Hankintayksikkö toimittaa salassa pidettävää tietoa sisältävät tarjouspyyntöasiakirjat vain tarjouskilpailussa jatkoon valituille tarjoajille.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Radan kunnossapidon Allianssi 2027-2032, KPA01 (Uusimaa), päällysrakenne

Beskrivning: Kunnossapitoalueen 1 (Uusimaa) radan ja turvalaitteiden kunnossapito

toteutetaan palveluallianssina. Allianssin muodostavat tilaajat, radan päällysrakenteen

kunnossapitäjä sekä radan turvalaitteiden kunnossapitäjä. Tilaaja käynnistää samanaikaisesti omana hankintanaan radan turvalaitteiden kunnossapitäjän hankinnan kunnossapitoalueelle 1. Tämän hankinnan kohteena on palveluallianssin päällysrakenteen kunnossapito.

Palveluallianssisopimukseen sisältyy kehitysvaihe 1.8.2026 – 31.3.2027.

Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluu noin 300 rata-km pääosin moniraiteista rataa, vaihteita noin 1100 kpl, rumpuja noin 370 kpl ja kallioleikkauksia noin 46,5 km sekä noin 450 kpl siltaa, joista rataverkon varsinaisia siltoja noin 380 kpl. Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluvat myös Espoon, Malminkartanon, Kivistön, Lentoaseman sekä Savion, Labbackan ja Vuorelan (Riihimäen kolmioraide) tunnelit. Tunnelien yhteispituus noin 23,3 km. Radan kunnossapitoon sisältyy

mm. ratojen päällysrakenteen, vaihteiden, radan varusteiden ja laitteiden sekä alus- ja pohjarakenteiden kunnossapito. Radan kunnossapitoon sisältyy myös siltojen, rumpujen sekä rautatietunneleiden kunnossapito. Rautatietunneleiden kunnossapidon osalta myös niiden teknisten järjestelmien kunnossapito sisältyy radan kunnossapitoon. Radan kunnossapitoon sisältyy myös osittain rautatiealueiden, liikennepaikkojen sekä ulkoalueiden kunnossapito. Kunnossapitoalue 1 sisältää seuraavat rataosat: 1101: Helsinki - (Pasila) 1102: (Pasila) - (Riihimäki) 1103: (Riihimäki) - (Lahti) 1104: (Pasila) - Kirkkonummi 1105: (Huopalahti) - Vantaankoski - (Havukoski) 1106: (Kerava) - Sköldvik/Porvoo ((Olli)-Porvoo vuokrattu pois; ei sisälly sopimukseen aloitusajankohtana) 1107: (Kytömaa) - (Hakosilta) 1108: Vuosaari - (Kerava) 1109: Ilmala ratapiha 1110: Pasila ratapiha 1111: Riihimäki ratapiha 1112: Lahti ratapiha Kunnossapitotehtävien alustavaa jakautumista päällysrakenteen ja turvalaitteiden välillä on kuvattu tarkemmin alustavan tarjouspyynnön teknisten asiakirjojen liitteessä 4 Kunnossapidon tehtäväluettelo. Hankinnan sisältöä on kuvattu tarkemmin alustavassa tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Perustietoa rataverkosta ja liikennöinnistä on Väyläviraston julkaisemissa asiakirjoissa: -Rautateiden verkkoselostus 2026 (Väyläviraston julkaisuja 110 /2025) -Rautateiden verkkoselostus 2027 (Väyläviraston julkaisuja 111/2025) (<https://vayla.fi/palveluntuottajat/ammattiliikenne-raiteilla/rautateiden-verkkoselostus>) Intern identifierare: VÄYLÄ/1011/Vv-02.01.02/2026

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50225000 Renovering av järnvägsspår

5.1.2. Leveransplats

Land: Finland

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Väyläviraston radan kunnossapitoalue 1

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/03/2032

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Sopimukseen sisältyy enimmillään kaksi kahden vuoden mittaista optiota.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: Tarjouspyyntöasiakirjat sisältävät salassa pidettävää tietoa.

Tämän osallistumispyynnön liitteenä on julkiset versiot tarjouspyyntöasiakirjoista. Ehdokkaiden tulee saada kseen salassa pidettävät asiakirjat toimittaa osallistumishakemuksen liitteenä allekirjoitetun hankintakohtaisen tietoturvasuositoumuksen sekä niiden henkilöiden, jotka tulevat tarjouksen laatimista varten käsittelemään salassa pidettävää tietoa, allekirjoitetut henkilökohtaiset salassapitosuositukset. Hankintayksikkö toimittaa salassa pidettävää tietoa sisältävät tarjouspyyntöasiakirjat vain tarjouksilpailussa jatkoon valituille tarjoajille.

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi
Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Laatutarjous (tarjousvaihe 1) Painoarvo 30% tarjousvaiheessa 1

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Avainhenkilöhaastattelu (tarjousvaihe 1) Painoarvo 20% tarjousvaiheessa 1

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: CASE-tehtävä (tarjousvaihe 1) Painoarvo 20% tarjousvaiheessa 1

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Hintatarjous Painoarvo 30% tarjousvaiheessa 1 ja 2.

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Allianssikyvykyys (tarjousvaihe 2) Painoarvo 30% tarjousvaiheessa 2

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: CASE-tehtävä (tarjousvaihe 2) Painoarvo 30% tarjousvaiheessa 2

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Palvelulupaus (tarjousvaihe 2) Painoarvo 10% tarjousvaiheessa 2

5.1.11. Upphandlingsdokument

Åtkomsten till vissa upphandlingsdokument är begränsad

Sista dag för att begära kompletterande information: 27/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Information om begränsade dokument finns på: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=597249&tpk=43a234ce-bc2f-4484-8c42-97f83156f59c>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=597249&tpk=43a234ce-bc2f-4484-8c42-97f83156f59c>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Allianssisopimuksen mukaisesti

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Osallistumispyynnön ja tarjouspyynnön mukaisesti

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:

Työyhteenliittymä

Ekonomiska arrangemang: Allianssisopimuksen mukaisesti

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för prövning: Valitusosoitus: Erityisalojen julkista hankintaa koskeva päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, erityisalojen hankintalaki) 13 §:n mukaisen kynnysarvon. Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Oikaisuohje: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankinto-oikaisun. Hankinto-oikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankinto-oikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Väylävirasto

Organisation som mottar anbudsansökningar: Väylävirasto

Organisation som behandlar anbud: Väylävirasto

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Väylävirasto

Registreringsnummer: 1010547-1

Postadress: PL 33 (Opastinsilta 12 A)

Ort: HELSINKI

Postnummer: 00521

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kontaktpunkt: Eero Liehu

E-postadress: eero.liehu@vayla.fi

Tfn: +358 295343894

Webbadress: <http://www.vayla.fi>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Gruppledare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Fintraffic Raide Oy

Registreringsnummer: 2512095-7

Postadress: PL 71

Ort: Helsinki

Postnummer: 00241

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kontaktpunkt: Hankinnat

E-postadress: hankinnat@fintraffic.fi

Tfn: +358 294507000

Webbadress: <https://www.fintraffic.fi>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadress: Mannerheiminaukio 1a

Ort: Helsinki

Postnummer: 00100

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kontaktpunkt: eSender

E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tfn: 029 55 636 30

Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 4ced6d04-32d4-4bb5-a603-44ef248e2651 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 17

Avsändningsdatum för meddelandet: 19/02/2026 10:18:20 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 20/02/2026 07:33:24 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 126285-2026

EUT S-nummer: 37/2026

Publiceringsdatum: 23/02/2026