

127165-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Marché de maitrise d'uvre - Réhabilitation thermique de 172 logements et création d'ascenseurs - Le Parc - LE HOULME - 7046L

OJ S 37/2026 23/02/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: 3F NORMANVIE

E-postadress: florent.thevenet@groupe3f.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Marché de maitrise d'uvre - Réhabilitation thermique de 172 logements et création d'ascenseurs - Le Parc - LE HOULME - 7046L

Beskrivning: Marché de maitrise d'uvre - Réhabilitation thermique de 172 logements et création d'ascenseurs - Le Parc - LE HOULME - 7046L

Förfarandets identifierare: 7043ac48-a499-47e7-98f5-ab3d473c2781

Intern identifierare: MOE - 7046L

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Land: Frankrike

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Le montant prévisionnel des travaux est de 10 200 000Euros.

Une variante pourra être envisagée pour le passage des travaux en entreprise générale et sera indiquée dans le DCE. OPC : en tranche optionnelle Lieux d'exécution : LE HOULME 76770 - Résidence le Parc - FRANCE

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Mission de Maitrise d'Œuvre

Beskrivning: Mission de Maitrise d'Œuvre

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Optioner:

Beskrivning av alternativen: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure dans les conditions définies par l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Tranche optionnelle pour la mission OPC.

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Résidence Le Parc rue du 8 mai

Ort: LE HOULME

Postnummer: 76770

Del av land (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: La présente consultation s'adresse à une équipe composée a minima : • D'un ou des bureau(x) d'études techniques ayant compétence dans la réalisation d'opérations tous corps d'état, fluide/technique, énergétique, économie de la construction, acoustique, SSI, écologie/paysages, avec des compétences en matériaux biosourcés et développement durable (EnR), thermique possédant la qualification OPQIBI 1905/RGE ou toutes qualifications équivalentes permettant de fournir les documents de demande de subventions FEDER et de soutien à la rénovation énergétique du parc social. • D'un architecte, inscrit à l'Ordre ou dans un registre équivalent ; • D'un paysagiste-concepteur ; • D'un BIM Manager indépendant ou intégré à l'une des composantes ci-dessus. Le mandataire de l'équipe sera obligatoirement l'Architecte. « L'exclusivité est demandée pour tous les membres de l'équipe de maitrise d'oeuvre sauf pour : o Le BET Acoustique o Le BET SSI o Le BIM Manager » La sous-traitance totale de l'exécution du marché est interdite. Les tâches essentielles doivent être exécutées par un membre du groupement La liste des candidats sera établie par la Commission d'Appel d'Offres constituée en jury d'architecture après classement des candidatures Chaque groupement invité à remettre une offre pourra se voir attribuer une prime de 5 500 Euros HT. Les conditions sont décrites dans le RAC. ATTRIBUTION : Il est à noter que la signature des marchés se fait de façon dématérialisée sur Docaposte - Signer en ligne. La société attributaire du marché doit obligatoirement posséder une des quatre clés de

signature électronique compatibles avec la solution ci-dessous : - Certinomis - Certigrefe - Chambersign - CertEuropa

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuden utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: franska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_23MiSxWata

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_23MiSxWata

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Ej tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal judiciaire de Lille

Information om tidsfrist för prövning: Référé-précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal judiciaire de Lille

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: 3F NORMANVIE

Registreringsnummer: 55214154100045

Postadress: 5 rue Montaigne

Ort: Rouen

Postnummer: 76600

Del av land (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankrike

E-postadress: florent.thevenet@groupe3f.fr

Tfn: 0232633063

Webbadress: <https://3f.achatpublic.com/>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_23MiSxWata

Köparprofil: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal judiciaire de Lille

Registreringsnummer: 17590111500709

Postadress: 13 avenue du Peuple Belge

Ort: LILLE CEDEX

Postnummer: 59034

Del av land (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankrike

E-postadress: tj1-lille@justice.fr

Tfn: 0320783333

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

76e78077-6b67-4da5-a4e8-95c3b98d8760-01

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 53689fb7-f701-4b09-8b1f-3140c3e01c4e - 02

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 20/02/2026 14:57:46 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 127165-2026

EUT S-nummer: 37/2026

Publiceringsdatum: 23/02/2026