

131144-2026 - Konkurrensetsättning

**Tyskland – Värmeisoleringsarbeten – Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße,
Kellerdämmung Innen**
OJ S 39/2026 25/02/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Walldorf

E-postadress: vergabe@walldorf.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Kellerdämmung Innen

Beskrivning: Kellerdämmung Innen

Förfarandets identifierare: c6a0614e-8b3a-40f5-95db-e0d5135a8e8f

Intern identifierare: 2026_880.29.C21.40./se

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45321000 Värmeisoleringsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Ort: Walldorf

Postnummer: 69190

Del av land (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Für die elektronische Rechnungsstellung werden im Rahmen der Auftragserteilung nähere Informationen (Fachamtskennung, zentraler Rechnungseingang) übermittelt. Bitte beachten Sie, dass für die elektronische Angebotsabgabe die Bietersoftware AI Bietercockpit erforderlich ist. Die Nutzungsbedingungen und technischen Voraussetzungen sind abrufbar unter <http://www.auftragsboerse.de>. Bitte berücksichtigen Sie bei Ihrer Angebotsabgabe ebenso, dass aufgrund einer ggf. großen Datenmenge eine vollständige Übertragung Ihres Angebots längere Zeit in Anspruch nimmt!

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Korruption: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Deltagande i en kriminell organisation: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrida konkurrensen: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Bedrägerier: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Barnarbete och andra former av människohandel: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Insolvens: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Tvångsförvaltning: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Allvarligt fel i yrkesutövningen: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Avbruten näringsverksamhet: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Kellerdämmung Innen

Beskrivning: - ca. 900 m² Dämmung an Keller- und Tiefgaragendecken mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm - ca. 125 m² Dämmung an Decke der Tiefgaragenzufahrten mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=35 mm - ca. 440 m² Dämmung an Kellerwänden, raumhoch, mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm - ca. 80 m² Dämmung an Wänden der Tiefgaragenzufahrten, raumhoch, mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=35 mm - ca. 170 m² Flankendämmung an Kellerwänden mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm - ca. 330 m² Flankendämmung an Unterzügen mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm

Intern identifierare: LOT-0000

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45321000 Värmeisoleringsarbeten

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 22/07/2026

Slutdatum för varaktighet: 17/11/2026

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 536710-2025

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung oder Präqualifizierungsnachweise betreffen Bauleistungen, die mit der vergebenen Leistung vergleichbar sind.

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregistrauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Zahl, der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kriterium: Genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Umsätze des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Insolvenzverfahren und Liquidation, Zahlung von Steuern und Abgaben sowie Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, Verpflichtungserklärung zum Mindestentgelt.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft,

Gewerbezentralregistrauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregistrauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Zuschlagskriterium = Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c8a0600e4-149198461f08d6fe

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.auftragsboerse.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 31/03/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 59 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 31/03/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Stadt Walldorf Nußlocher Straße 45 69190 Walldorf Deutschland

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Besondere Vertragsbedingungen - Weitere

Besondere Vertragsbedingungen - Zusätzliche Vertragsbedingungen - Besondere

Vertragsbedingungen LTMG-BW - CloudHinweis auf Anlagen_23.02.2026

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Information om tidsfrist för prövning: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf schriftlichen Antrag hin ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten durch Nichtbeachten von Vergabevorschriften geltend macht. Der Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 Nr. 1-3 GWB unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften bereits im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen und in der Regel vor Anrufung der Kammer gerügt hat bzw., wenn der Antragsteller Vergabeverstöße, die bereits aufgrund der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar waren, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe/Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat. Ferner ist ein Antrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Der Nachprüfungsantrag soll ein bestimmtes Begehren enthalten. Er ist unverzüglich zu begründen (§ 161 Abs. 1 GWB). Die Begründung muss die Bezeichnung des Antragsgegners mit Anschrift, eine Beschreibung der behaupteten Rechtsverletzung mit Sachverhaltsdarstellung und die Bezeichnung der verfügbaren Beweismittel enthalten. Es ist auch darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht (§ 161 Abs. 1 und 2 i. V. m. § 97 Abs. 6 GWB) und dass gegenüber dem Auftraggeber ordnungsgemäß gerügt wurde (§ 160 Abs. 3 GWB). Die sonstigen Beteiligten sollen, soweit bekannt, benannt werden (§ 161 Abs. 2 GWB).

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stadt Walldorf
Organisation som mottar anbudsansökningar: Stadt Walldorf

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officiellt namn: Stadt Walldorf

Registreringsnummer: 08226095-A8762-86

Postadress: Nußlocher Straße 45

Ort: Walldorf

Postnummer: 69190

Del av land (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Fachbereich 4

E-postadress: vergabe@walldorf.de

Tfn: +49 6227-351410

Fax: +49 6227-351419

Webbadress: <https://www.walldorf.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-7004

Officiellt namn: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Registreringsnummer: 08-A9866-40
Postadress: Kapellenstraße 17
Ort: Karlsruhe
Postnummer: 76131
Del av land (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Tyskland
E-postadress: vergabekammer@rpk.bwl.de
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

8.1. ORG-7005

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Ort: Bonn
Postnummer: 53119
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tfn: +49228996100
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 9785487f-540c-4496-8053-b40cd737a89b - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 23/02/2026 17:00:31 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska
Meddelandets publiceringsnummer: 131144-2026
EUT S-nummer: 39/2026
Publiceringsdatum: 25/02/2026