

136162-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Concours restreint avec remise d'esquisse pour la passation d'un marché de maîtrise d'œuvre dans le cadre de la construction du site de production des Laboratoires des Pyrénées et des Landes sur le Parc d'activités Economiques Agrolandes à Haut-Mauco

OJ S 40/2026 26/02/2026

Meddelande om projekttävling

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SATEL (Mandataire des Laboratoires des Pyrénées et des Landes)

E-postadress: sabine.rizza@satel40.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Concours restreint avec remise d'esquisse pour la passation d'un marché de maîtrise d'œuvre dans le cadre de la construction du site de production des Laboratoires des Pyrénées et des Landes sur le Parc d'activités Economiques Agrolandes à Haut-Mauco

Beskrivning: La présente consultation concerne la phase de dépôt des candidatures. La SATEL, mandataire des LPL - Laboratoires des Pyrénées et des Landes, organise un concours de maîtrise d'œuvre restreint avec remise d'Esquisse (ESQ), pour la construction d'un bâtiment neuf destiné à l'activité des Laboratoires des Pyrénées et des Landes, sur un terrain situé sur le Parc d'Activités Economiques Agrolandes à Haut-Mauco en application des articles L2125-1 2° R2162-15 à R2162-26 du Code de la Commande Publique. A l'issue de la phase 1 sélection des candidatures, les 3 candidats les mieux classés seront admis à concourir en phase 2. Ils seront invités à remettre leur offre et la remise d'une esquisse. L'examen des prestations se fera dans le respect de l'anonymat par le jury. Le marché de maîtrise d'œuvre sera négocié avec le ou les lauréats du concours en application de l'article R2172-2 du code de la commande publique. Le maître d'ouvrage a défini la surface à créer d'environ 2 500m². Le montant des travaux est estimé à 5 670 000 € HT. Le projet sera mené en démarche BIM niveau 2. Missions attendues : -Une mission de base, au sens de l'article R2431-4 du Code de la Commande Publique (applicable aux opérations de construction neuve) comportant notamment les éléments suivants : - VISA la mission VISA - ESQ la remise d'Esquisse -Les missions complémentaires suivantes : - Mission d'organisation, de pilotage et de coordination (OPC), - Mission de coordination SSI (sécurité, incendie) (SSI) - Mission de détermination des coûts d'exploitation et de maintenance (CEM) - Mission traitement de la signalétique (TDS) - Mission d'assistance à la clause d'insertion sociale (ACLIS) - Mission d'assistance à l'insertion du mobilier (MOB) - Mission études et synthèse (SYN) - Mission Building Information Model (BIM) - Mission EXE Partielle (quantités dans les DPGF) Le maître d'ouvrage recherche une équipe comportant un architecte mandataire et un bureau d'études généraliste ou un groupement de bureaux d'études réunissant au minimum les compétences suivantes : - Structure, - Fluides courants forts et faibles et SSI, - Fluides CVC, - VRD, - Economiste de la construction, - OPC, - BIM manager (au sein de l'équipe de maîtrise d'

œuvre, la personne désignée devra réaliser uniquement le BIM Management) - Ergonome Le mandataire de l'équipe aura obligatoirement une compétence en architecture et sera inscrit au tableau régional de l'ordre des architectes, ou pour les architectes étrangers, il devra fournir la preuve d'une autorisation d'exercice dans leur pays d'origine (cf. Loi 77-2 du 3 janvier 1977). Le BIM Manager devra être certifié OPQIBI 1922 "BIM Management pour des projets de bâtiment" ou équivalent et sera identifié au sein de l'équipe de maîtrise d'œuvre. Clause d'exclusivité : Il est interdit de présenter des candidatures à plusieurs titres (en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres co-traitant et/ou sous-traitant d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements) pour les candidats ayant les compétences suivantes : - Architecte - bureau d'études structure - bureau d'études électricité - bureau d'études CVC Leur candidature dans une équipe est de ce fait exclusive. Par défaut les autres compétences ne sont pas soumises à la clause d'exclusivité. Le délai d'exécution prévisionnel de la mission de maîtrise d'œuvre est fixée à 48 mois à compter de la date de notification du contrat.

Förfarandets identifierare: aeb703bc-389d-4ba3-a98d-2d8baa96ad54

Intern identifierare: M176-MOE-PHASE1

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandets viktigaste kännetecken: Le dossier d'appel à candidature des équipes de maîtrise d'œuvre en vue de la sélection des candidatures est accessible à l'adresse suivante : <https://demat-ampa.fr>. Déroulement prévisionnel du concours : PHASE 1 : Sélection des candidatures 3 (trois) candidats seront admis à concourir en phase 2. PHASE 2 : Remise des prestations et choix du ou des lauréats

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Landes (FRI13)

Land: Frankrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Nationella uteslutningsgrunder: « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Concours restreint avec remise d'esquisse pour la passation d'un marché de maîtrise d'œuvre dans le cadre de la construction du site de production des Laboratoires des Pyrénées et des Landes sur le Parc d'activités Economiques Agrolandes à Haut-Mauco

Beskrivning: Concours restreint avec remise d'esquisse pour la passation d'un marché de maîtrise d'œuvre dans le cadre de la construction du site de production des Laboratoires des Pyrénées et des Landes sur le Parc d'activités Economiques Agrolandes à Haut-Mauco

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

5.1.2. **Leveransplats**

Del av land (NUTS): Landes (FRI13)

Land: Frankrike

5.1.6. **Allmänna upplysningar**

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Kompletterande information: Le règlement de concours définit les modalités de sélection des candidatures. Ce document est accessible à l'adresse suivante : <https://demat-ampa.fr>.

5.1.9. **Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.11. **Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: franska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://demat-ampa.fr/entreprise/consultation/606527?orgAcronyme=satel40>

5.1.12. **Upphandlingsvillkor**

Villkoren för projekttävlingssystemet:

Juryns beslut är bindande för köparen: nej

Värde av priset: 25 000,00 EUR

Pris:

Placering som får pris: 0

Kompletterande information: Chaque concourant ayant remis une prestation conforme au règlement du concours, dont le groupement attributaire du marché de maîtrise d'oeuvre, recevra une prime d'un montant de 25 000,00 euros hors taxe, T.V.A. en sus au taux de la réglementation en vigueur. La rémunération du contrat de maîtrise d'oeuvre tiendra compte de la prime reçue par le lauréat.

Ett eventuellt tjänstekontrakt efter projekttävlingen kommer att tilldelas en av vinnarna i projekttävlingen

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://demat-ampa.fr/entreprise/consultation/606527?orgAcronyme=satel40>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: franska

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

5.1.16. **Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Tribunal Administratif

Information om tidsfrist för prövning: Délai de recours : avant la signature du marché. Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du code de justice administrative) en cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence ou en cas de violation du

délai de suspension ou en cas de non-respect de la suspension de signature du contrat liée à la saisine du juge du référé précontractuel après signature du marché et sous certaines conditions. Recours pour excès de pouvoir (article R.421-1 à R421-7 du CJA) dans les 2 mois qui suivent la décision contestée (notification ou publication).

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: SATEL (Mandataire des Laboratoires des Pyrénées et des Landes)

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: SATEL (Mandataire des Laboratoires des Pyrénées et des Landes)

Organisation som mottar anbudsansökningar: SATEL (Mandataire des Laboratoires des Pyrénées et des Landes)

Organisation som behandlar anbud: SATEL (Mandataire des Laboratoires des Pyrénées et des Landes)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: SATEL (Mandataire des Laboratoires des Pyrénées et des Landes)

Registreringsnummer: 89635002200035

Postadress: 242 boulevard Saint Vincent de Paul

Ort: Saint paul les dax

Postnummer: 40990

Del av land (NUTS): Landes (FRI13)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Sabine RIZZA

E-postadress: sabine.rizza@satel40.fr

Tfn: +33 558912090

Webbadress: <https://demat-ampa.fr/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal Administratif

Registreringsnummer: 17640002600017

Postadress: 50 cours Lyautey

Ort: Pau

Postnummer: 64010

Del av land (NUTS): Pyrénées-Atlantiques (FRI15)

Land: Frankrike

Webbadress: <https://pau.tribunal-administratif.fr/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 19809298-3a70-4acf-af1d-2511adfca757 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om projekttävling

Meddelandets undertyp: 23

Avsändningsdatum för meddelandet: 25/02/2026 10:57:40 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 136162-2026

EUT S-nummer: 40/2026

Publiceringsdatum: 26/02/2026