

137805-2026 - Konkurrenssattsättning

Finland – Anläggningsarbete – LJ6 laituriurakka, Länsiprojekti
OJ S 40/2026 26/02/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Helsingin Satama Oy
E-postadress: lp-hankinnat@portofhelsinki.fi
Den upphandlande enhetens verksamhet: Hamnverksamhet

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: LJ6 laituriurakka, Länsiprojekti
Beskrivning: Hankinnan nimi on 585737 / LJ6 laituriurakka. Hankinta toteutetaan erityisalojen hankintalain 36 §:n mukaisella rajoitetulla menettelyllä. Urakan kohteena on laiturin LJ6 laituri- ja kenttätyöt sopimusasiakirjojen määrittelemässä laajuudessa. LJ6 laituriurakan kokonaisuus koostuu laiturin rakennusvaiheesta 1 ja rakennusvaiheesta 2, jota edeltää 1. vaiheen aikana mahdollisesti toteutettu kehitysvaihe. Urakkamuotona on kokonaishintaperusteinen kokonaisurakka. Urakkasopimusluonnoksessa on mm. esitetty alistettavat sivu-urakat, optio (rakennusvaihe 2) ja urakassa huomioitavat sidotut määrät. Urakan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Tarjouskilpailun voittavalla urakoitsijalla on urakan pääsuoritusvelvollisuus suunnitelmien ja tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen kohteen rakentamiseksi kaikkine kustannuksineen näiden tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti toteutettuna. Tarjoajan on tarjoustaan laatien otettava huomioon kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa sekä mahdollisesti toimitetuissa täsmennyksissä mainitut lähtötiedot. Koko aineisto on mahdollisine täsmennyksineen saatavilla tämän hankintailmoituksen avulla Tarjouspalvelusta.
Förfarandets identifierare: 82230da6-8df0-4e7c-9b7c-f2462b830439
Intern identifierare: 585737
Typ av förfarande: Selektivt
Förfarandet är påskyndat: nej
Förfarandets viktigaste kännetecken: Hankinnassa noudatetaan lakia vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1398/2016 (jäljempänä "erityisalojen hankintalaki"). Hankinta toteutetaan erityisalojen hankintalain 36 §:n mukaisella rajoitetulla menettelyllä, sillä hankinta-asiakirjat sisältävät salassa pidettävää tietoa. Salassa pidettävät asiakirjat on merkitty liitteenä olevaan asiakirjaluetteloon. Salassa pidettävien asiakirjojen käsittelyn ehtona on osallistumishakemuksessa tätä hankintaa koskeva salassapitovakuutus. Rajoitettu menettely on kaksivaiheinen ja hankinnan osallistumisvaiheessa hankinnan kohteena olevasta urakasta kiinnostuneet ehdokkaat jättävät osallistumishakemuksensa Cloudia Oy:n Tarjouspalveluun. Osallistumisvaiheessa hankintayksikkö tarkistaa ehdokkaiden soveltuvuusvaatimusten ja muiden vaatimusten täyttymisen ja kyseiset vaatimukset täyttävät ehdokkaat valitaan tarjoajiksi, jolloin siirrytään tarjousvaiheeseen. Tarjousvaiheen alussa tarjoajille toimitetaan kutsu jättää tarjous. Hankintayksikkö ei ole asettanut tarjoajien määrälle enimmäismäärää.

Voittavan tarjoajan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on halvin hinta. Halvimmaksi hinnaksi katsotaan vertailuhinnaltaan halvin tarjous. Urakan laadulle asetetut vaatimukset on huomioitu osallistumis- ja tarjouspyynnön soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimuksissa. Hankintayksikkö voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan perustellusta syystä. Osallistumishakemuksen/tarjouksen tekemisestä tai siihen liittyneistä toimenpiteistä ei makseta ehdokkaille/tarjoajille korvausta.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45241000 Hamnanläggningsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Hankinnan taustaa: Helsingin Satama Oy (jäljempänä hankintayksikkö) on käynnistänyt Länsisataman kapasiteetin nostaminen -hankkeen, joka on nimetty Länsiprojektiksi. Länsiprojekti on jaettu kolmeen erilliseen osaprojektiin: P1. Satamatunneli P2. Terminaali 1 Jätkäsaaren merikeskus P3. Laituri- ja kenttäjärjestelyt Satamatunneli-projektissa toteutetaan maanalainen kaksoistunneli Länsiväylältä Länsisatamaan. Terminaali 1 Jätkäsaaren merikeskus-projektissa puretaan vanha ja rakennetaan uusi nykyajan vaateet täyttävä Terminaali 1 matkustajakäytävineen. P3 Laituri ja kenttäjärjestelyt -osaprojektissa - tehdään uudet laiturit peräportteineen ja taustakenttineen laitureille LJ3, LJ4, LJ5 ja LJ6 - tehdään Jätkäsaaren eteläkärjen laajennus, johon kuuluu laiturirakenteet ja sen taustakentän laajentaminen (kyseinen urakka alkanut 07/2025) - uudistetaan koko satama-alueen kentät ja liikennejärjestelyt ottaen huomioon tunneliliikenne, uusi terminaali T1 ja uudistuneet laivapaikat - hankitaan ja asennetaan maihinnoususillat ja automaattikiinnityslaitteet laivapaikoille.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: LJ6 laiturirakka, Länsiprojekti

Beskrivning: Hankinnan nimi on 585737 / LJ6 laiturirakka. Hankinta toteutetaan erityisalojen hankintalain 36 §:n mukaisella rajoitetulla menettelyllä. Urakan kohteena on laiturin LJ6 laiturirakka ja kenttätöet sopimusasiakirjojen määrittelemässä laajuudessa. LJ6 laiturirakan kokonaisuus koostuu laiturin rakennusvaiheesta 1 ja rakennusvaiheesta 2, jota edeltää 1. vaiheen aikana mahdollisesti toteutettu kehitysvaihe. Urakkamuotona on kokonaishintaperusteinen kokonaisurakka. Urakkasopimusluonnoksessa on mm. esitetty alistettavat sivu-urakat, optio (rakennusvaihe 2) ja urakassa huomioitavat sidotut määrät. Urakan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Tarjouskilpailun voittavalla urakoitsijalla on urakan pääsuoritusvelvollisuus suunnitelmien ja tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen kohteen rakentamiseksi kaikkine kustannuksineen näiden tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti

toteutettuna. Tarjoajan on tarjoustaan laatiessaan otettava huomioon kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa sekä mahdollisesti toimitetuissa täsmennyksissä mainitut lähtötiedot. Koko aineisto on mahdollisine täsmennyksineen saatavilla tämän hankintailmoituksen avulla Tarjouspalvelusta.
Intern identifierare: 585737

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45241000 Hamnanläggningsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: Hankinnan taustaa: Helsingin Satama Oy (jäljempänä hankintayksikkö) on käynnistänyt Länsisataman kapasiteetin nostaminen -hankkeen, joka on nimetty Länsiprojektiksi. Länsiprojekti on jaettu kolmeen erilliseen osaprojektiin: P1.

Satamatunneli P2. Terminaali 1 Jätkäsaaren merikeskus P3. Laituri- ja kenttäjärjestelyt Satamatunneli-projektissa toteutetaan maanalainen kaksoistunneli Länsiväylältä

Länsisatamaan. Terminaali 1 Jätkäsaaren merikeskus-projektissa puretaan vanha ja rakennetaan uusi nykyajan vaateet täyttävä Terminaali 1 matkustajakäytävineen. P3 Laituri ja kenttäjärjestelyt -osaprojektissa - tehdään uudet laiturit peräportteineen ja taustakenttineen laitureille LJ3, LJ4, LJ5 ja LJ6 - tehdään Jätkäsaaren eteläkärjen laajennus, johon kuuluu laiturirakenteet ja sen taustakentän laajentaminen (kyseinen urakka alkanut 07/2025) - uudistetaan koko satama-alueen kentät ja liikennejärjestelyt ottaen huomioon tunneliliikenne, uusi terminaali T1 ja uudistuneet laivapaikat - hankitaan ja asennetaan maihinnoususillat ja automaattikiinnityslaitteet laivapaikoille.

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi

Socialt mål som främjas: Tillbörlig aktsamhet i fråga om mänskliga rättigheter i globala leveranskedjor, Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Halvin hinta.

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse for tilldelningskriterium: 0

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/hkisatama?id=585737&tpk=4b817731-c7fa-4673-a15a-2c2c25fa1215>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/hkisatama?id=585737&tpk=4b817731-c7fa-4673-a15a-2c2c25fa1215>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 18/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Esitetty hankintailmoituksessa ja sen liitteissä

Ekonomiska arrangemang: Ei rahoitusjärjestelyä.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för provning: Ilmoitetaan hankintapäätöksessä.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Helsingin Satama Oy

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Helsingin Satama Oy

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsingi

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Den här organisationens roller:

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Helsingin Satama Oy
Registreringsnummer: 2630555-8
Postadress: Olympiaranta 3
Ort: Helsinki
Postnummer: 00140
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: Pekka Haikonen
E-postadress: lp-hankinnat@portofhelsinki.fi
Tfn: +358 207641000
Webbadress: <https://www.portofhelsinki.fi/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadress: Mannerheiminaukio 1a
Ort: Helsinki
Postnummer: 00100
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: eSender
E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tfn: 029 55 636 30
Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 706b8eef-7058-4093-9944-41a530308d4c - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 17

Avsändningsdatum för meddelandet: 25/02/2026 09:56:29 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 25/02/2026 09:56:41 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 137805-2026

EUT S-nummer: 40/2026

Publiceringsdatum: 26/02/2026