140402-2025 - Resultat

Sverige – Städning och renhållning – Lokalvård i Fastighetskontorets fastigheter och lokaler
OJ S 44/2025 04/03/2025
Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Fastighetskontoret
E-postadress: sandrine.pendu@stockholm.se
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Lokalvård i Fastighetskontorets fastigheter och lokaler
Beskrivning: Lokalvårdstjänster i trapphus, entréer och kommunikationsytor, kontor samt garage, vilket utgör en städ yta ca 6000 kvm, inklusive tilläggstjänster såsom golvvård, storstädning, fönsterputs etc.
Förfarandets identifierare: 939b215e-a2f9-4d1a-9867-6e945c78b28d
Intern identifierare: FSK 2024/663
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning
Ytterligare klassificering (cpv): 90910000 Städning, 90911200 Städning av byggnader, 90911300 Fönsterputsning, 90914000 Rengöring av bilparkeringar

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 2 700 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Lokalvård i Fastighetskontorets fastigheter och lokaler

Beskrivning: Lokalvårdstjänster i trapphus, entréer och kommunikationsytor, kontor samt garage, vilket utgör en städ yta ca 6000 kvm, inklusive tilläggstjänster såsom golvvård, storstädning, fönsterputs etc.
Intern identifierare: Lokalvård i Fastighetskontorets fastigheter och lokaler

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning
Ytterligare klassificering (cpv): 90910000 Städning, 90911200 Städning av byggnader, 90911300 Fönsterputsning, 90914000 Rengöring av bilparkeringar

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kompletterande information: -

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2025
Slutdatum för varaktighet: 31/03/2031

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 2 700 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan
Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet
Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat
Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor, Tillbörlig aktsamhet i fråga om mänskliga rättigheter i globala leveranskedjor, Jämställdhet mellan kvinnor och män, Jämlikhet mellan folkgrupper

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Pris

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Stockholm
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Fastighetskontoret

6. Resultat

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 2 300 000,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0001

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:
Officiellt namn: Miljöpalatset AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: 7
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001
Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt
Information om kontraktet:
Identifierare för kontraktet: Contract 53041 (0001)
Datum då vinnaren utsågs: 04/02/2025
Datum för ingående av kontraktet: 19/02/2025

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Rengörare Näslund Aktiebolag
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: 1
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001
Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Drtakstadens LSS-Boende AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: 2
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001
Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Eazy One AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: 3
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001
Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Basstäd i Stockholm AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: 4
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001
Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Kontorsstädning Aktiebolag
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: 5
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001
Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Activa Service i Sverige Aktiebolag
Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 6
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001
Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Polarstäd AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: 8
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001
Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

6.1.4. Statistisk information

Inkomna anbud eller intresseanmälningar:
Typ av inlämningar: Anbud
Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 8

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Fastighetskontoret
Registreringsnummer: 212000-0142
Postadress: Box 8312
Ort: Stockholm
Postnummer: 104 20
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Sandrine Pendu
E-postadress: sandrine.pendu@stockholm.se
Tfn: 0850826766
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Tegeluddsvägen 1
Ort: Stockholm
Postnummer: 11541
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Tfn: +46 856168000
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Rengörare Näslund Aktiebolag
Registreringsnummer: 556169-6872
Postadress: Box 5895
Ort: STOCKHOLM
Postnummer: 10240
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Lars-Jacob von Knorring

E-postadress: marknad@rengorarenaslund.se
Tfn: 08151150
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0004
Officiellt namn: Drtakstadens LSS-Boende AB
Registreringsnummer: 559303-4878
Postadress: Bågevägen 3
Ort: Sundsvall
Postnummer: 85653
Land: Sverige
Kontaktpunkt: johan Larsson
E-postadress: johan@drakstadensomsorg.se
Tfn: 0703100393
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0005
Officiellt namn: Eazy One AB
Registreringsnummer: 559415-8825
Postadress: Rörstrandsgatan 34A
Ort: Stockholm
Postnummer: 11340
Land: Sverige
Kontaktpunkt: David Ståhl
E-postadress: david@eazyone.se
Tfn: 0736201201
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0006
Officiellt namn: Basstäd i Stockholm AB
Registreringsnummer: 556576-3868
Postadress: Virebergsvägen 6
Ort: SOLNA
Postnummer: 16931
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Katerina Nomidi
E-postadress: katerina@basstad.se
Tfn: +46707866565
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0007
Officiellt namn: Kontorsstädning Aktiebolag
Registreringsnummer: 556079-8448
Postadress: Box 3004
Ort: BROMMA
Postnummer: 16103
Land: Sverige

Kontaktpunkt: Hans Hornewall
E-postadress: hans@kontorsstadning.se
Tfn: 0704226995
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0008
Officiellt namn: Activa Service i Sverige Aktiebolag
Registreringsnummer: 556615-7672
Postadress: Reprovägen 12
Ort: TÄBY
Postnummer: 18377
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Emelie Jarnesten
E-postadress: emelie@activaservice.se
Tfn: 0721511433
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0009
Officiellt namn: Miljöpalatset AB
Registreringsnummer: 556551-7280
Postadress: vretensborgsvägen 28 8tr
Ort: HÄGERSTEN
Postnummer: 12630
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Anestis Chartalidis
E-postadress: kontakt@miljopalatset.se
Tfn: 086462030
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0001

8.1. ORG-0010
Officiellt namn: Polarstäd AB
Registreringsnummer: 556658-0352
Postadress: Krukmakargatan 22
Ort: STOCKHOLM
Postnummer: 118 51
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Daniel Vukotic
E-postadress: daniel@polarstad.se
Tfn: 0704388396
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a0814dfe-84cd-4bd5-9b28-31696c91d03b - 01
Formulärtyp: Resultat
Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem

Meddelandets undertyp: 29
Avsändningsdatum för meddelandet: 01/03/2025 15:06:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 140402-2025
EUT S-nummer: 44/2025
Publiceringsdatum: 04/03/2025