

141266-2026 - Konkurrensetsättning

Sverige – Trädgårdstjänster – Yttre skötsel distrikt norr och öst

OJ S 41/2026 27/02/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Bostads AB Mimer

E-postadress: sandra.svensson@mimer.nu

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Yttre skötsel distrikt norr och öst

Beskrivning: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Förfarandets identifierare: 7ef87cb1-df8d-44a7-8961-e40f2919bc41

Intern identifierare: 202481

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77300000 Trädgårdstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 120 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Delområde 1 - Distrikt norr

Beskrivning: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 1, distrikt norr.

Intern identifierare: 1864603-0

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77300000 Trädgårdstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 16/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 15/10/2029

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 4

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 182 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Västerås

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Bostads AB Mimer

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Delområde 2 - Distrikt öst

Beskrivning: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 2, distrikt öst.

Intern identifierare: 1864607-1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77300000 Trädgårdstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 16/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 15/10/2029

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 4

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 182 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Västerås

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Bostads AB Mimer

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Generell del

Beskrivning: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom Bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Intern identifierare: 1845900-2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77300000 Trädgårdstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 16/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 15/10/2029

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 4

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 182 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Västerås

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Bostads AB Mimer

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: Egenförsäkrans

Beskrivning: Denna del besvaras om anbud lämnas genom egenförsäkrans, dvs besvarar beställarens kvalificeringskrav först under anbudsutvärdering förutsatt att anbudsgivaren är i läge för tilldelning. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Sanningsförsäkrans och kvalificeringskrav".

Intern identifierare: 1845901-3

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77300000 Trädgårdstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 16/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 15/10/2029

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 4

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=84864>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 182 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Västerås

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Bostads AB Mimer

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0005

Titel: Sanningsförsäkran och kvalificeringskrav

Beskrivning: Denna del besvaras om anbud lämnas genom att besvara samtliga kvalificeringskrav och sanningsförsäkran. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Egenförsäkran".

Intern identifierare: 1845902-4

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77300000 Trädgårdstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 16/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 15/10/2029

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 4

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=84864>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=84864&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 182 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Västerås

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Bostads AB Mimer

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Bostads AB Mimer

Registreringsnummer: 5560193384

Avdelning: Inköpsenheten

Postadress: Box 1170

Ort: Västerås

Postnummer: 721 29
Del av land (NUTS): Västmanlands län (SE125)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Sandra Svensson
E-postadress: sandra.svensson@mimer.nu
Tfn: +46 (0)21 39 70 00
Webbadress: <https://www.mimer.nu>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 1853
Ort: Uppsala
Postnummer: 751 48
Del av land (NUTS): Uppsala län (SE121)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsratteni uppsala@dom.se
Tfn: 018-431 63 00
Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 7c611337-b837-41c4-b657-4e1cb8ae093d - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 26/02/2026 12:16:36 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 26/02/2026 12:16:47 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 141266-2026
EUT S-nummer: 41/2026
Publiceringsdatum: 27/02/2026