

143423-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Parkeringsförvaltning – Sanef - Service d'exploitation du Pôle d'Echange Multimodal de Bussy Saint Georges

OJ S 42/2026 02/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster - Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SANEF

E-postadress: consultations.sanefgroupe@sanef.com

Köparens rättsliga status: Enhet med särskilda eller exklusiva rättigheter

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Ekonomi

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Sanef - Service d'exploitation du Pôle d'Echange Multimodal de Bussy Saint Georges
Beskrivning: Sanef - concessionnaire et exploitant de l'autoroute A4 - va réaliser d'ici fin 2027 sur la commune de Bussy Saint Georges (77), un pôle d'échange multimodal (PEM) routier. Il s'agit de créer une zone d'échanges entre différents modes de transport locaux (voiture, bus locaux, vélo) et des modes de transports collectifs ou partagés qui empruntent l'autoroute A4 (bus express, covoiturage). Il est principalement constitué d'un parking en ouvrage sous contrôle d'accès, de stations de bus, de déposes minute et d'espaces d'attente. Le contrat a pour objet de confier l'exploitation du PEM à un exploitant spécialisé. Le contrat prévoit également la fourniture et le déploiement par l'Exploitant d'équipements d'exploitation. Le contrat initial entrera en vigueur à sa signature (fin 2026) et aura pour échéance le 31 décembre 2031 (soit environ 5 ans) avec une première phase pré-opérationnelle de préparation de l'exploitation et de déploiement des équipements puis une phase opérationnelle d'exploitation (voir annexe AAPC)

Förfarandets identifierare: 83bdaffe-3df4-47d9-9d6b-7b63317f8e7a

Intern identifierare: P2026008870

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Ytterligare om kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 98351000 Parkeringsförvaltning

Ytterligare klassificering (cpv): 98351100 Bilparkeringstjänster, 34996300 Regler-, säkerhets- eller signalutrustning för parkeringsanläggningar, 90914000 Rengöring av bilparkeringar, 51611100 Installation av maskinvara

2.1.2. Leveransplats

Ort: Bussy Saint Georges

Postnummer: 77090

Del av land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Pour rappel, le marché est un marché mixte comprenant une partie accord-cadre, sans minimum et avec un montant maximum de 150 000 Euros HT. Ce montant maximum ne concerne que la partie accord-cadre ; le reste des prestations est rémunéré dans le cadre d'un marché simple. Le "nombre de candidats admis à présenter une offre" s'entend comme le nombre minimum de candidats admis à présenter une offre. Le nombre de candidats admis à présenter une offre n'est pas limité. Les candidats présentant les capacités administrative, technique et professionnelle requises seront admis à présenter une offre. Conformément à l'article R2142-18 du code de la commande publique, si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre minimum indiqué, Sanef pourra poursuivre la procédure avec ces candidats. En revanche, le nombre maximum est bien de 4. Procédure avec négociation, conformément à l'article R2161-12 et suivants du code de la commande publique. Le pouvoir adjudicateur se réserve la faculté d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation en application de l'article R2161-17. La sélection des candidatures se fera après examen des documents contenus dans le dossier de candidature. L'absence de l'une ou de plusieurs de ces pièces pourra entraîner le rejet de la candidature au motif de son incomplétude.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 0,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 150 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Cette procédure est lancée sur le fondement des articles R122-31 du CVR et R2124-3 du CCP

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Les motifs d'exclusion sont précisés dans la section 5.1.9 Critères de sélection

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Sanef - Service d'exploitation du Pôle d'Echange Multimodal de Bussy Saint Georges

Beskrivning: La mission confiée au titulaire du marché portera principalement sur l'exploitation et la maintenance du PEM à un exploitant spécialisé. Le contrat prévoit également la fourniture et l'installation par l'Exploitant d'équipements d'exploitation. Le contrat initial entrera en vigueur à sa signature (fin 2026) et aura pour échéance le 31 décembre 2031 (soit environ 5 ans) avec une première phase pré-opérationnelle de préparation de l'exploitation et de déploiement des équipements puis une phase opérationnelle d'exploitation (voir annexe AAPC)

Intern identifierare: P2026008870

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Ytterligare om kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 98351000 Parkeringsförvaltning

Ytterligare klassificering (cpv): 98351100 Bilparkeringstjänster, 34996300 Regler-, säkerhets- eller signalutrustning för parkeringsanläggningar, 90914000 Rengöring av bilparkeringar, 51611100 Installation av maskinvara

5.1.2. Leveransplats

Ort: Bussy Saint Georges

Postnummer: 77090

Del av land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/12/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2031

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 0,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 150 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Kompletterande information: Le "nombre de candidats admis à présenter une offre" s'entend comme le nombre minimum de candidats admis à présenter une offre. Le nombre de candidats admis à présenter une offre n'est pas limité. Les candidats présentant les capacités administrative, technique et professionnelle requises seront admis à présenter une offre. Conformément à l'article R2142-18 du code de la commande publique, si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre minimum indiqué, Sanef pourra poursuivre la procédure avec ces candidats. En revanche, le nombre maximum est bien de 4.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Sous-dossier A - Dossier administratif : • Pièce A1 : lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses co traitants mentionnant les noms, dénomination et adresse de chaque candidat ainsi que les noms, prénoms et qualité des personnes habilitées à représenter chaque entreprise, • Pièce A2 : une déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat pour justifier : - Qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du code de la commande publique. - Qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. L'inexactitude de la déclaration sur l'honneur établie par le candidat retenu et jointe à sa candidature peut entraîner les sanctions suivantes : • Résiliation du marché • Exclusion temporaire ou définitive des marchés passés par le Maître d'Ouvrage. Pièce A3 : Les entreprises soumises à l'article L.229-25 du code de l'environnement ont l'obligation, sous peine de rejet de leur candidature, de transmettre leur bilan d'émission de gaz à effet de serre pour l'année qui précède la présente consultation. Les entreprises exclues de cette obligation doivent en attester par tout moyen.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Sous-dossier B : Dossier économique et financier : - Pièce B1 : Déclaration des chiffres d'affaires globaux et spécifiques portant sur des prestations similaires à celles du marché et réalisé au cours des 3 derniers exercices

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Sous-dossier C : Dossier technique : • Pièce C1 : Références : Travaux : présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années ayant trait principalement à la fourniture et l'installation d'équipements d'exploitation de parking, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin; Services : présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des cinq dernières années ayant trait principalement à l'exploitation de parkings en ouvrage sous contrôle d'accès, associée éventuellement avec l'exploitation de gares routières ou de pôle d'échanges multimodaux, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat ; Ces références devront contenir a minima trois références significatives réceptionnées ou réalisées à un stade de 50% d'avancement au moins, portant sur des opérations similaires. • Pièce C2 : Effectifs du candidat et importance du personnel d'encadrement pour les 3 dernières années ; • Pièce C3 : Indication des titres d'études et professionnels du candidat et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché ; • Pièce C4 : Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature ; • Pièce C5 : En matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par le candidat pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise ; • Pièce C6 : Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux et de services attestant de sa compétence à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat. Les renseignements demandés peuvent être fournis dans les documents DC 1 et DC 2, téléchargeable sur le site : Les formulaires de déclaration du candidat | economie.gouv.fr. Nota: le cas échéant pour justifier des capacités professionnelles, techniques et financières d'un ou plusieurs sous-traitants, le candidat devra fournir les documents mentionnés ci-dessus pour chaque sous-traitant ainsi que le contrat de sous-traitance ou un engagement écrit du ou des sous-traitants. Si le Maître d'ouvrage constate que des pièces ou des informations dont la production est réclamée pour la candidature sont absentes ou incomplètes, il peut demander à tous les candidats concernés de compléter leur candidature

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 4

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbudena utan ytterligare förhandlingar

5.1.11. Upphandlingsdokument

Åtkomsten till vissa upphandlingsdokument är begränsad

Motivering för att begränsa åtkomsten till vissa upphandlingsdokument: Skydd av särskilt känslig information

Sista dag för att begära kompletterande information: 28/03/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information om begränsade dokument finns på: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_VJuuS9lh1

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.achatpublic.com>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 07/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Ej tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 99

Motivering för ramavtalets löptid: A titre indicatif le marché se compose : • d'un marché simple avec une phase « pré-opérationnelle » (de la notification à la mise en service) et une phase opérationnelle d'exploitation (de la mise en service jusqu'au 31/12/2031). • d'un accord cadre qui porte sur le renouvellement éventuel des équipements de sa notification au 31/12/2031 L'ensemble du marché pouvant être reconduit deux fois pour une durée d'un an à la discrétion de Sanef.

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Information om tidsfrist för prövning: L'opérateur économique dispose de la faculté de former les recours devant le tribunal judiciaire de Nanterre dans les délais d'introduction précisés à l'article L122-20 du Code de la voirie routière.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal Judiciaire de Nanterre

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: SANEF

Registreringsnummer: 63205001900447

Postadress: 30 bd Gallieni Le Crossing

Ort: Issy les moulineaux

Postnummer: 92130

Del av land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrike

E-postadress: consultations.sanefgroupe@sanef.com

Tfn: 0344637104

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_VJuuS9lh1

Köparprofil: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Registreringsnummer: 177 801 115 00151

Postadress: 171-191 Avenue Juliot Curie

Ort: NANTERRE

Postnummer: 92020

Del av land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrike

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 1ccd8038-cc42-4f6a-8f9e-4010cc991a4b - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyper: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 26/02/2026 16:30:10 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 143423-2026

EUT S-nummer: 42/2026

Publiceringsdatum: 02/03/2026