

147517-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Städning av byggnader – Stadt Bad Mergentheim

OJ S 43/2026 03/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Bad Mergentheim

E-postadress: info@bad-mergentheim.de

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Stadt Bad Mergentheim

Beskrivning: Reinigungsdienstleistungen in 3 Losen: 2 Lose Unterhaltsreinigung und 1

Fachlos Fensterreinigung

Förfarandets identifierare: b5476608-e952-44ea-80cf-7ded9b53ebe1

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Die Reinigungsdienstleistungen erstrecken sich auch auf die Gemeindeteile der Stadt Bad Mergentheim

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 596 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 3

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 3

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Reinigungsdienstleistungen Los 1

Beskrivning: Kiga Auenland, Grundschule Nord, Schulzentrum Grundschule Sporthalle, Schulzentrum Sporthalle Hauptschule EMS, Schulzentrum AU Grundschule, Hausmeisterzentrale, Kita Neubau, Schulzentrum Lorenz-Fries-Förderschule, Schulzentrum Eduard-Mörke-Schule, Öffentliche Toiletten Parkhaus, Öffentliche Toiletten Schloss, Öffentliche Toiletten Kulturforum, Öffentliche Toiletten Marktplatz, Otmar-Schönhuth-Schule Wachbach -zurzeit noch im UMBAU, Sporthalle Wachbach, Wachbach Alte Turn-halle, Wachbach Feuerwehrgerätehaus, Obdachlosenunterkunft, Flüchtlingsunterkunft EG, Kiga Neunkirchen, Feuerwehrgerätehaus MGH, Feuerwehrgerätehaus Markelsheim, Freibad - Saison 2027 2x Tag (Sanitär + Freiflächen ab Saison ab Mai 2027 bis September 2027).

Intern identifierare: LOT-0001 AZ: R2026MGH

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

Mängd: 21 182 kvadratmeter

Optioner:

Beskrivning av alternativen: siehe Vergabeunterlagen E L1, E L2 und E L3

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Stadt Bad Mergentheim und Stadtteile

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 960 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA

: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.subreport.de/E87627244>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.subreport.de/E87627244>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 67 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Unternehmensbezogene Unterlagen: z.B. Eigenerklärungen, Nachweise zur Eignung (sofern diese körperlich fehlen). Leistungsbezogene Unterlagen: nur wenn sie fehlen oder unvollständig sind, nicht wenn sie inhaltlich mangelhaft sind oder die Wirtschaftlichkeitsbewertung beeinflussen (z.B. Preise)

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/05/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Sekretessavtal krävs: nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985.

vergabekammer@rpk.bwl.de

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985.

vergabekammer@rpk.bwl.de

Information om tidsfrist för prövning: siehe Vergabeunterlagen

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

Organisation som mottar anbudsansökningar: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

Organisation som behandlar anbud: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Reinigungsdienstleistungen Los 2

Beskrivning: Realschule mit Sporthalle, Deutschordengymnasium (2.und 3.OG), Turnhalle Deutschorden-Gymnasium, Klärwerk 3x Woche, Bauhof 2x Woche, Turnhalle Stadtgarten -250 Tage, Jugendhaus 1x Woche, Kindergarten Edelfingen Neubau, Grundschule Edelfingen Neubau, Edelfingen Kiga Ehem. Volksbank

Intern identifierare: LOT-0002 AZ: R2026MGH

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

Mängd: 16 371 kvadratmeter

Optioner:

Beskrivning av alternativen: 3x 12 Monate

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Die Liegenschaften erstrecken sich neben dem Stadtgebiet auch auf Stadtteile

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 580 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Namn: siehe Anlage K Zuschlagskriterien

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.subreport.de/E87627244>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.subreport.de/E87627244>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 60 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Körperlich fehlende oder unvollständige unternehmensbezogene Unterlagen (z.B. Eigenerklärungen, Bescheinigungen, Nachweise zur Eignung).

Unwesentliche Einzelpositionen bei den Preisangaben, sofern diese den Gesamtpreis oder die Wertungsreihenfolge nicht beeinflussen.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/05/2026 10:15:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985.

vergabekammer@rpk.bwl.de

Information om tidsfrist för provning: siehe Vergabeunterlagen

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985. vergabekammer@rpk.bwl.de

Organisation som mottar anbudsansökningar: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

Organisation som behandlar anbud: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Fensterreinigung in den Liegenschaften der Lose 1 und 2 sowie weiteren Objekten:
siehe Anlage G L3 "Bereichssummen"

Beskrivning: Fensterreinigung in den Liegenschaften der Lose 1 und 2 sowie weiteren
Objekten: siehe Anlage G L3 "Bereichssummen"

Intern identifierare: LOT-0003 AZ: R2026MGH

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911300 Fönsterputsning

Mängd: 16 388 kvadratmeter

Optioner:

Beskrivning av alternativen: 24 Monate Grundlaufzeit plus optional 3x 12 Monate Verlängerung

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Fensterreinigung im Stadtgebiet und den Stadtteilen.

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 56 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller
innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: 60% Preis, 20% Arbeitsstunden und 20% Konzepte

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.subreport.de/E87627244>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 60 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Bei der Nachforderung von Unterlagen nach VgV (Vergabe- und Vertragsordnung für Leistungen) müssen Auftraggeber präzise definieren, welche Unterlagen (fehlende oder unvollständige)** in welcher angemessenen Frist** nachzureichen sind, um Transparenz und Gleichbehandlung zu gewährleisten. Es dürfen nur tatsächlich fehlende oder formell unvollständige, unternehmensbezogene Unterlagen (z.B. Eignungsnachweise, Eigenerklärungen) nachgefordert werden, keine inhaltlich mangelhaften Leistungsnachweise oder Preisangaben, wenn dies die Wertungsreihenfolge ändert. Die Nachforderung ist ein Ermessensspielraum, der dokumentiert werden muss und bei Nichtbeachtung zum Ausschluss führt.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/05/2026 10:15:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985.

vergabekammer@rpk.bwl.de

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985.

vergabekammer@rpk.bwl.de

Information om tidsfrist för prövning: siehe Vergabeunterlagen

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: IRA Institut für Reinigungsanalytik für die Stadt Bad Mergentheim

Registreringsnummer: Berichtseinheit-ID 00011027

Postadress: Friedrich-Dannenmann-Str. 12

Ort: Tübingen

Postnummer: 72070

Del av land (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Tyskland

E-postadress: info@ira-institut.de

Tfn: +497071-7963280

Webbadress: <https://www.ira-institut.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Stadt Bad Mergentheim

Registreringsnummer: R2026MGH

Avdelning: Gebaeudemanagment

Postadress: Bahnhofplatz 1

Ort: Bad Mergentheim

Postnummer: 97980

Del av land (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Land: Tyskland

E-postadress: info@bad-mergentheim.de

Tfn: +49 7931 57 0

Webbadress: <https://www.bad-mergentheim.de/de/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Kapellenstr.17, 76131 Karlsruhe Tel: 0721 926-8730 Fax: 0721 926-3985.

vergabekammer@rpk.bwl.de

Registreringsnummer: 76131

Avdelning: Vergabekammer

Postadress: Kapellenstr.17

Ort: Karlsruhe

Postnummer: 76131

Del av land (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Tyskland

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

Medlingsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 07a77fc5-92d3-49c4-8520-627fff7d3607 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 27/02/2026 17:29:52 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 147517-2026

EUT S-nummer: 43/2026

Publiceringsdatum: 03/03/2026