

147564-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Reparation och underhåll – General Contractor for the renovation of the Hinge building EPO site The Hague

OJ S 43/2026 03/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: European Patent Organisation

E-postadress: mvdgraaf@epo.org

Köparens rättsliga status: Internationell organisation

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Ekonomi

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: General Contractor for the renovation of the Hinge building EPO site The Hague

Beskrivning: The works and services to be delivered under the intended contract includes: -

Renovation and upgrade of the Hinge A and Hinge B as indicated in the design; renovation of the restaurant, renovation and upgrade of all technical systems, new Aquifer Thermal Energy Storage system, renovation of kitchen and kitchen installations, replacement of roof finishing, improvement of roof insulation of PV/PVT panels and structural support structure - Temporary works; design, preparation, provision, construction, maintenance and removal of all temporary measures required during the execution of the renovation works - Other works not part of the scope, however interface measures are; demolition of the neighbouring Shell building and dismantling and removal of temporary cooling for Hinge building, provision of temporary catering services during the execution of the works

Förfarandets identifierare: f7fa9fb6-ca98-4fb3-b9a9-db564b5f173c

Intern identifierare: EPO-2026-0004

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Patentlaan 2

Ort: Rijswijk

Postnummer: NL-2288

Del av land (NUTS): Delft en Westland (NL333)

Land: Nederländerna

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Only electronic requests to participate and bids may be submitted. Please note that a qualified electronic signature is required as specified on EPO's

website: <https://www.epo.org/about-us/tenders/signatures.html> Please follow the instructions on the pre-selection questionnaire carefully, complete the resulting document and submit it via the Bidding Cockpit.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: General Contractor for the renovation of the Hinge building EPO site The Hague

Beskrivning: See procurement documents

Intern identifierare: LOT-0000

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 02/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/03/2028

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Kompletterande information: Proposals for variants, the effect of which would be to reduce significantly the rights and safeguards of the EPO, are not allowed.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Technical

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Price

Beskrivning: Price

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

5.1.11. Upphandlingsdokument

Åtkomsten till vissa upphandlingsdokument är begränsad

Information om begränsade dokument finns på: <https://www.epo.org/NetServer/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.epo.org/NetServer/>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: engelska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 17/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: If several bidders submit a joint bid, they must be jointly and severally liable for the performance of the obligations under the contract. A declaration to this effect, duly signed by all members of the grouping and appointing a representative authorised to act on behalf of all members, must be submitted with the bid.

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: See General Conditions of Tender

Information om tidsfrist för prövning: Please note that EPO's procurement procedures are governed solely by EPO's own procurement rules. The relevant rules are described in the EPO's General Conditions of Tender, which are available at the EPO's website <https://www.epo.org/about-us/tenders/general-conditions.html>.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: European Patent Organisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Procurement and Vendor Management

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officiellt namn: European Patent Organisation

Registreringsnummer: -

Postadress: Patentlaan 2

Ort: Rijswijk
Postnummer: 2288 EE
Del av land (NUTS): Delft en Westland (NL333)
Land: Nederländerna
Kontaktpunkt: Procurement and Vendor Management
E-postadress: mvdgraaf@epo.org
Tfn: +31 70340-2040
Köparprofil: <http://www.epo.org/tenders>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-7004

Officiellt namn: See General Conditions of Tender

Registreringsnummer: --

Postadress: not applicable

Ort: not applicable

Postnummer: --

Del av land (NUTS): Delft en Westland (NL333)

Land: Nederländerna

E-postadress: mvdgraaf@epo.org

Tfn: +49 892399-0

Webbadress: <http://www.epo.org/about-us/tenders/general-conditions.html>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-7005

Officiellt namn: Procurement and Vendor Management

Registreringsnummer: ---

Postadress: European Patent Office

Ort: Rijswijk

Postnummer: 2288 EE

Del av land (NUTS): Delft en Westland (NL333)

Land: Tyskland

E-postadress: mvdgraaf@epo.org

Tfn: +31 643371145

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: c4313283-cbf9-439f-afaa-20d80f60cc2f - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 25/02/2026 15:30:18 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: engelska, tyska, franska

Meddelandets publiceringsnummer: 147564-2026

EUT S-nummer: 43/2026

