

Sverige-Lund: Bygg- och anläggningsarbeten för bostäder

OJ S 60/2021 26/03/2021

Meddelande om tilldelning av kontrakt

Byggentreprenader

Rättslig grund:

direktiv 2014/24/EU

## Avsnitt I: Upphandlande myndighet

---

### I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Lunds Kommuns Fastighets AB

Nationellt registreringsnummer: 556050-4341

Postadress: Box 1675

Ort: Lund

Nuts-kod: SE224 Skåne län

Postnummer: 221 01

Land: Sverige

Kontaktperson: Kristina Bondesson

E-post: [kristina.bondesson@lkf.se](mailto:kristina.bondesson@lkf.se)

Internetadress(er):

Allmän adress: <http://www.lkf.se>

### I.4. Typ av upphandlande myndighet

Regional eller lokal myndighet

### I.5. Huvudsaklig verksamhet

Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

## Avsnitt II: Föremål

---

### II.1. Upphandlingens omfattning

#### II.1.1. Benämning på upphandlingen

Koggen - Kv. Koggen 2, Lund

Referensnummer: 20/22

#### II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

45211100 Bygg- och anläggningsarbeten för bostäder

#### II.1.3. Typ av kontrakt

Byggentreprenader

#### II.1.4. Kort beskrivning

Projektet omfattar nybyggnation av bostäder, gruppboende och servicebostäder inom Kv Koggen 2. Projektet består av bebyggelse i 2-4 våningar samt källare på ett av husen.

Området omfattar 71 bostäder, fördelat på: • Bostäder • Servicebostäder • LSS gruppboende

Projektet omfattar ca BTA 7 400 kvm. Total tomtyta är 7 702 kvm.

#### II.1.6. Information om delar

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

### **II.1.7. Upphandlingens totala värde**

Värde exkl. moms: 130 000 000,00 SEK

## **II.2. Beskrivning**

### **II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)**

45210000 Byggnadsanläggning, 45236000 Markanläggning, 45310000 Installation av elektriska ledningar och armatur, 45311200 Elektriska kopplingsarbeten, 45314000 Installation av telekommunikationsutrustning, 45314320 Installation av datakablar, 45315000 Elektriska installationer av värme och övrig elektrisk utrustning för byggnader, 45315100 Eltekniska installationer, 45330000 Rörmokeriarbeten, 45331000 Installation av värme, ventilation och luftkonditionering, 45332200 VA-arbeten, 45332400 Montering av sanitetsgods och rör, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45421100 Montering av dörrar, fönster och tillhörande element

### **II.2.3. Plats för utförande**

Nuts-kod: SE224 Skåne län

Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Lund

### **II.2.4. Beskrivning av upphandlingen**

Projektet omfattar nybyggnation av bostäder, gruppboende och servicebostäder inom Kv Koggen 2. Projektet består av bebyggelse i 2-4 våningar samt källare på ett av husen. Området omfattar 71 bostäder, fördelat på: • Bostäder • Servicebostäder • LSS gruppboende Projektet omfattar ca BTA 7 400 kvm. Total tomtyta är 7 702 kvm.

### **II.2.5. Tilldelningskriterier**

Pris

### **II.2.11. Information om optioner**

Option: ja

Beskriv optionen:

Se sprinklerhandling och anbudsformulär.

### **II.2.13. Information om EU-medel**

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

### **II.2.14. Kompletterande upplysningar**

## **Avsnitt IV: Förfarande**

---

### **IV.1. Beskrivning**

#### **IV.1.1. Typ av förfarande**

Öppet förfarande

#### **IV.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem**

#### **IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling**

Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

### **IV.2. Administrativ information**

#### **IV.2.1. Tidigare offentliggörande angående detta förfarande**

Meddelandennummer i EUT: [2020/S 192-460358](#)

#### IV.2.8. Information om avslutande av det dynamiska inköpssystemet

#### IV.2.9. Information om avslutande av anbudsinfordran i form av ett förhandsmeddelande

### Avsnitt V: Kontraktstilldelning

---

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

#### V.2. Kontraktstilldelning

##### V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

17/12/2020

##### V.2.2. Information om anbud

Antal mottagna anbud: 4

Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

##### V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: NIMAB Entreprenad AB

Nationellt registreringsnummer: 556592-6010

Postadress: Box 115

Ort: Sjöbo

Nuts-kod: SE2 Södra Sverige

Postnummer: 275 23

Land: Sverige

E-post: [hakan.broman@nimab.se](mailto:hakan.broman@nimab.se)

Internetadress: <http://nimab.se>

Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: nej

##### V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Kontraktets/delens totala värde: 130 000 000,00 SEK

##### V.2.5. Information om underentreprenader

### Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

---

#### VI.3. Kompletterande upplysningar

Mercell annons: <https://opic.com/id/afscvymfxu>

#### VI.4. Överprövningsförfaranden

##### VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Ort: Malmö

Land: Sverige

##### VI.5. Datum då meddelandet sänts

23/03/2021