See the notice on TED website

Sverige-Växjö: Byggnadsanläggning
OJ S 8/2022 12/01/2022
Meddelande om tilldelning av kontrakt
Byggentreprenader

Rättslig grund:
direktiv 2014/24/EU

Avsnitt I: Upphandlande myndighet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Växjöbostäder Aktiebolag
Nationellt registreringsnummer: 556935-3534
Postadress: Box 241
Ort: VÄXJÖ
Nuts-kod: SE212 Kronobergs län
Postnummer: 35105
Land: Sverige
Kontaktperson: Jimmy Stark
E-post: christin.atterheim@vaxjobostader.se
Telefon: +46 470599139
Internetadress(er):
Allmän adress: http://www.vaxjobostader.se

I.4. Typ av upphandlande myndighet

Regional eller lokal myndighet

I.5. Huvudsaklig verksamhet

Allmänna offentliga tjänster

Avsnitt II: Föremål

II.1. Upphandlingens omfattning

II.1.1. Benämning på upphandlingen

Byggnadsarbeten
Referensnummer: 2021-00523

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

45210000 Byggnadsanläggning

II.1.3. Typ av kontrakt

Byggentreprenader

II.1.4. Kort beskrivning

Upphandlingen avser årsupphandling av byggnadsarbeten inom beställarens fastigheter. Beställaren har ett fastighetsbestånd som omfattar ca 9000 lägenheter varav ca 1900 studentlägenheter och ca 56 000 m2 lokaler. Omfattningen kan förändras både genom nybyggnation samt försäljning av fastigheter och inga garantier lämnas på omfattningen. Entreprenaden upphandlas med öppen upphandling.

Beställaren har för avsikt att teckna avtal med tre (3) entreprenörer som rangordnas, förutsatt att tillräckligt många kvalificerade anbud inkommer.
För arbeten som beräknas överstiga 500 000 SEK (exklusive moms) kommer förnyad konkurrensutsättning att tillämpas. Detta sker genom skriftlig förfrågan till samtliga antagna entreprenörer.
AFB.13 Entreprenadform
Utförandeentreprenad.
Årsentreprenad i form av avrop inom ramen för upprättat avtal.
Årsavtalet omfattar underhåll, reparationer och ombyggnad av fastigheter inom beställarens fastighetsbestånd.

II.1.6. Information om delar

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

II.1.7. Upphandlingens totala värde

Värde exkl. moms: 55 000 000,00 SEK

II.2. Beskrivning

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)

45261000 Uppförande av taklag, takläggning och tillhörande arbeten, 45261310 Plåtslageri, 45262300 Betongarbeten, 45262522 Murning, 45262700 Ombyggnadsarbete, 45262800 Ut- och tillbyggnadsarbeten, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45421000 Snickeriarbeten, 45453000 Reparation och renovering, 45454000 Ombyggnadstjänster

II.2.3. Plats för utförande

Nuts-kod: SE212 Kronobergs län
Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Växjö

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen

Upphandlingen avser årsupphandling av byggnadsarbeten inom beställarens fastigheter.
Beställaren har ett fastighetsbestånd som omfattar ca 9000 lägenheter varav ca 1900 studentlägenheter och ca 56 000 m2 lokaler. Omfattningen kan förändras både genom nybyggnation samt försäljning av fastigheter och inga garantier lämnas på omfattningen.
Samtliga fastigheter är belägna i Växjö tätort.
AFB.12 Upphandlingsförfarande vid offentlig upphandling
Entreprenaden upphandlas med öppen upphandling.
Beställaren har för avsikt att teckna avtal med tre (3) entreprenörer som rangordnas, förutsatt att tillräckligt många kvalificerade anbud inkommer.
För arbeten som beräknas överstiga 500 000 SEK (exklusive moms) kommer förnyad konkurrensutsättning att tillämpas. Detta sker genom skriftlig förfrågan till samtliga antagna entreprenörer.
Beställaren förbehåller sig rätten att göra separata upphandlingar på öppna marknaden vid större sammanhängande arbeten.
AFB.13 Entreprenadform
Utförandeentreprenad.
Årsentreprenad i form av avrop inom ramen för upprättat avtal.
AFC.1 Omfattning
Årsavtalet omfattar underhåll, reparationer och ombyggnad av fastigheter inom beställarens fastighetsbestånd.

II.2.5. Tilldelningskriterier

Pris

II.2.11. Information om optioner
Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel
Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Beskrivning

IV.1.1. Typ av förfarande
Öppet förfarande

IV.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem

IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling
Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

IV.2. Administrativ information

IV.2.1. Tidigare offentliggörande angående detta förfarande
Meddelandenummer i EUT: 2021/S 211-549330

IV.2.8. Information om avslutande av det dynamiska inköpssystemet

IV.2.9. Information om avslutande av anbudsinfordran i form av ett förhandsmeddelande

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
09/12/2021

V.2.2. Information om anbuden
Antal mottagna anbud: 6
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress
Officiellt namn: GBJ Bygg AB
Nationellt registreringsnummer: 556638-4110
Postadress: Gamla Teleborgsvägen 2
Ort: VÄXJÖ
Nuts-kod: SE212 Kronobergs län
Postnummer: 35255
Land: Sverige
E-post: rebecka@gbjbygg.se
Internetadress: http://www.gbjbygg.se
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 5 000 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 5 000 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

09/12/2021

V.2.2. Information om anbuden

Antal mottagna anbud: 6
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: Hiccon AB
Nationellt registreringsnummer: 559256-8579
Postadress: Arabygatan 9
Ort: VÄXJÖ
Nuts-kod: SE212 Kronobergs län
Postnummer: 35246
Land: Sverige
E-post: magnus.olsson@hicconstruction.se
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 5 000 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 5 000 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

09/12/2021

V.2.2. Information om anbuden

Antal mottagna anbud: 6
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: JSB CONSTRUCTION AB
Nationellt registreringsnummer: 556401-1756
Postadress: Box 56
Ort: ASARUM

Nuts-kod: SE221 Blekinge län
Postnummer: 37402
Land: Sverige
E-post: simon.hoggardh@jsb.se
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: nej

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

Det uppskattade totala värdet av kontraktet/delen: 45 000 000,00 SEK
Kontraktets/delens totala värde: 45 000 000,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.3. Kompletterande upplysningar

Mercell annons: https://opic.com/id/afbhfyhdej

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning

Officiellt namn: Förvaltningsrätten
Ort: Växjö
Land: Sverige

VI.5. Datum då meddelandet sänts

07/01/2022