

148860-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Stadsplanering och landskapsvård – Bauleitplanung für das Zanders-Areal in Bergisch Gladbach

OJ S 44/2026 04/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Bergisch Gladbach - Projekt Zanders-Areal

E-postadress: vergabestelle@stadt-gl.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Bauleitplanung für das Zanders-Areal in Bergisch Gladbach

Beskrivning: Erarbeitung der Bauleitplanung inkl. der Bebauungsplanung sowie der Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren für das Zanders-Areal in Bergisch Gladbach

Förfarandets identifierare: 53e897ab-82a1-46c6-bb45-694588e32ee2

Intern identifierare: 8-30_26_BM-1_01

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Der Auftraggeber behält sich vor, den Zuschlag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten. Bei dem Erstangebot handelt es sich somit nicht um ein erstes unverbindliches (indikatives) Angebot sondern um ein verbindliches Angebot, welches vollständig den Vorgaben entsprechen muss und mit Blick auf Leistungsinhalte und Preise vollständig sein muss. Die Bindefrist gilt daher für das Erstangebot.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71400000 Stadsplanering och landskapsvård

Ytterligare klassificering (cpv): 71410000 Stadsplanering, 71200000 Arkitekttjänster, 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster, 71241000 Genomförbarhetsstudie, rådgivning och analys, 71242000 Projektering och formgivning, kostnadsuppskattning, 71243000 Utkast till planer (system och integration), 71220000 Arkitektonisk formgivning

2.1.2. Leveransplats

Postadress: An der Gohrsmühle 25

Ort: Bergisch Gladbach

Postnummer: 51465

Del av land (NUTS): Rheinisch-Bergischer Kreis (DEA2B)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Entgegen der vorangegangenen Eintragung zum Erfüllungsort handelt es sich bzgl. der hier zu beschaffenden Leistungen bei dem Erfüllungsort im Sinne des § 269 BGB um den Sitz des Auftragnehmers.

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYDFD3R1# Wertung der Teilnahmeanträge 1. Projektteam: - Das Projektteam muss mindestens aus 2 Personen (=1x Projektleitung, 1x Projektstellvertretung) bestehen. - Die Projektleiterin/der Projektleiter muss ein abgeschlossenes Hochschulstudium (Dipl.-Ing. bzw. M.Sc. in der Fachrichtung Städtebau, Stadtplanung, Architektur, in den Fachrichtungen Raumplanung, Geographie, Landschaftsarchitektur oder Bauingenieurwesen mit Schwerpunkt Städtebau / Stadtplanung o. Ä. oder einen anderen technischen Studienabschluss in Verbindung mit mehrjähriger Berufserfahrung im Bereich Stadtplanung/Städtebau) nachweisen. - Für die Angaben zum Projektteam ist der Vordruck "Eigenerklärung Projektteam" zu nutzen. - Die Qualität des Projektteams wird in der nachfolgenden Matrix bewertet. Hinweis: Da die Qualifikation des Projektteams maßgeblich zur Auswahl der Büros beiträgt, muss das im Teilnahmeantrag genannte Team auch bei Abgabe des Angebotes identisch sein. Änderungen in der Zusammensetzung des Projektteams sind nur bei gleicher Qualifikation zulässig und mit der Auftraggeberin abzustimmen. 2. Referenzen: -Es müssen zwei Projektreferenzen für einen Bebauungsplan vorgelegt werden, von denen mindestens eine eine Fläche mit baulicher Vornutzung, eine Konversionsfläche oder eine Stadtumbaufläche umfasst. Alle Referenzen müssen aktuell laufen oder in den letzten 10 Jahren (seit 2015) erbracht worden sein. Beide Referenzen müssen Unternehmensreferenzen sein. Als Nachweis ist je Referenzprojekt maximal eine DIN A3 Seite einzureichen. Ein Projekt wird nur als Referenz anerkannt, wenn folgende Angaben vorliegen: - Projektbezeichnung - Kurzbeschreibung des Projektes - Ort - Größe des Plangebietes - vorherige Nutzungen der Fläche - Besondere Herausforderungen - Aussagen zur Integration von Bestandsbebauung - Geplante Nutzungsarten - Aussagen, ob und in welcher Weise Prozesshaftigkeit eine Rolle spielte - Angaben zu erbrachten Leistungen im Sinne der HOAI - Laufzeit der Begleitung - Auftraggeber und Ansprechperson mit Kontaktdaten Weitere Details siehe Anlage 6 Wertungsmatrix Sonstige einzureichende Anlagen ohne Vordruck: Berufliche Qualifikation Projektleitung Berufliche Qualifikation Projektvertretung 2 Referenzen je Referenzprojekt maximal eine DIN A3 Seite Auf besonderes Verlangen der Vergabestelle einzureichen: Nachweis über eine Haftpflichtversicherung Haftpflichtversicherung des Ingenieurbüros Die Deckungssummen der Haftpflichtversicherung nach § 10 AVB müssen mindestens betragen: für Personenschäden: 2.000.000,00 EUR für sonstige Schäden: 1.000.000,00 EUR

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder:

Deltagande i en kriminell organisation:

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:

Penningtvätt eller finansiering av terrorism:

Bedrägerier:

Korruption:

Barnarbete och andra former av människohandel:

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter:

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter:
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:
Insolvens:
Tvångsförvaltning:
Avbruten näringsverksamhet:
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:
Allvarligt fel i yrkesutövningen:
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen:
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Der öffentliche Auftraggeber kann unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren ausschließen, wenn das Unternehmen eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt hat und dies zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge geführt hat.
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Bauleitplanung für das Zanders-Areal in Bergisch Gladbach

Beskrivning: Erarbeitung der Bauleitplanung inkl. der Bebauungsplanung sowie der Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren für das Zanders-Areal in Bergisch Gladbach

Intern identifierare: 8-30_26_BM-1_01

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71400000 Stadsplanering och landskapsvård

Ytterligare klassificering (cpv): 71410000 Stadsplanering, 71200000 Arkitekttjänster, 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster, 71241000 Genomförbarhetsstudie, rådgivning och analys, 71242000 Projektering och formgivning, kostnadsuppskattning, 71243000 Utkast till planer (system och integration), 71220000 Arkitektonisk formgivning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: An der Gohrsmühle 25

Ort: Bergisch Gladbach

Postnummer: 51465

Del av land (NUTS): Rheinisch-Bergischer Kreis (DEA2B)

Land: Tyskland

Kompletterande information: Entgegen der vorangegangenen Eintragung zum Erfüllungsort handelt es sich bzgl. der hier zu beschaffenden Leistungen bei dem Erfüllungsort im Sinne des § 269 BGB um den Sitz des Auftragnehmers.

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i ansökan om att få delta

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

Kompletterande information: Hinweis: Im Rahmen des Vergabeverfahrens dürfen eingereichte Referenzen nicht korrigiert werden, wenn sie nicht den festgelegten Anforderungen entsprechen. Es wird dringend empfohlen, die im Präqualifizierungsverzeichnis hinterlegten Referenzen sorgfältig mit den spezifischen Anforderungen des jeweiligen Vergabeverfahrens abzugleichen. Nur vollständige und zutreffende Referenzen können bei der Bewertung berücksichtigt werden. Angebote sind ausschließlich digital über den Vergabemarktplatz abzugeben: <https://www.vmp-rheinland.de> Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: Keine Bieteröffentlichkeit zugelassen

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Im Formular "Eigenerklärung zur Eignung" sind folgende Angaben zu machen: Umsatz des Unternehmens bezogen auf die letzten drei Geschäftsjahre. Falls mein/ unser Angebot/ Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde(n) ich/ wir auf Verlangen der Vergabestelle eine Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/ Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen vorlegen.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Im Formular "Eigenerklärung zur Eignung" sind folgende Angaben zu machen: - Angaben über Insolvenzverfahren oder vergleichbare gesetzlich geregelte Verfahren - Angaben über Unternehmensliquidation - Angaben, dass keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit in Frage stellt - Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern und sonstigen Abgaben - Abgaben zur gesetzlichen Sozialversicherung und zu Beiträgen der(n) gemeinsamen Einrichtung(en) der Tarifvertragsparteien i. S. d. § 5 Nr. 3 des Arbeitnehmerentendegesetzes (AEntG). Falls mein/ unser Angebot/ Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde(n) ich/ wir bei bestehender Abgaben- und/ oder Beitragspflicht auf Verlangen der Vergabestelle in Bezug auf die Erfüllung dieser Verpflichtungen folgende Nachweise vorlegen, soweit diese nicht bereits im Rahmen der Präqualifikation erbracht wurden: hinsichtlich der Steuern und sonstigen Abgaben: - Freistellungsbescheinigung des Finanzamtes zum Steuerabzug bei Bauleistungen nach § 48 b Einkommensteuergesetz (EStG) oder - bei Unternehmen, deren Bauleistungen zwar der VOB unterfallen, steuerrechtlich jedoch nicht der Bauabzugssteuer unterliegen - eine die Unbedenklichkeit nachweisende allgemeine sog. Bescheinigung des Finanzamtes in Steuersachen - Unbedenklichkeitsbescheinigung der für die Gemeindesteuern zuständigen Stelle hinsichtlich der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung und ggf. der

tarifvertraglichen Sozialkassen: - Unbedenklichkeitsbescheinigung(en) der zuständigen Einzugsstelle(n) zur Entrichtung der Sozialversicherungsbeiträge zur Kranken-, Pflege-, Renten- und Arbeitslosenversicherung (in der Regel Gesamtsozialversicherungsnachweis(e) der Krankenkassen, ersatzweise Einzelnachweise der zuständigen Stelle(n) in den zutreffenden Versicherungszweigen), ferner - Unbedenklichkeitsbescheinigung(en) der zuständigen Unfallversicherungsträger (Berufsgenossenschaft/en oder sonstige Unfallkassen) in qualifizierter Form unter Angabe der Lohnsummen sowie - Unbedenklichkeitsbescheinigung(en) der zuständigen tarifvertraglichen Sozialkasse(n) (z. B. Sozialkasse(n) für das Baugewerbe oder sonstige zuständige Sozialkasse(n) oder alternativ - bei Beschäftigungsverhältnissen mit gewerblichen Arbeitnehmern, die dem Bundesrahmentarifvertrag für das Baugewerbe (BRTV) unterfallen - eine sog. Enthaltungsbescheinigung der tarifvertraglichen Sozialkasse (SOKA-Bau) im Sinne des § 14 Arbeitnehmerentendengesetz (AEntG) Für den Fall der rechtlichen oder tatsächlichen Unmöglichkeit der Vorlage eines solchen Nachweises werde(n) ich/ wir dies der Vergabestelle anzeigen und uns ggf. unter deren Mitwirkung um den/ die entsprechenden Nachweise bemühen. Für den Fall einer Abgaben- oder Beitragsfreiheit werden ich/ wir auf Verlangen der Vergabestelle nötigenfalls auch eine Negativbescheinigung mit der Maßgabe beibringen, dass eine Abführungspflicht nicht besteht.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbeidskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Im Formular "Eigenerklärung zur Eignung" sind folgende Angaben zu machen: Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte. Falls mein/ unser Angebot/ Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde(n) ich/ wir diese Anzahl der jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte auf Verlangen der Vergabestelle, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem Leitungspersonal, angeben.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Im Formular "Eigenerklärung zur Eignung" sind folgende Angaben zu machen: Eintragung in ein Präqualifikationsverzeichnis; Eintragung im Handelsregister des Amtsgerichts; Eintragung in sonstiges Berufsregister; Keine Verpflichtung zu einer solchen Eintragung; Eintragung bei der Handwerkskammer; Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer; Gewerbeanmeldung; Mitgliedschaft Berufsgenossenschaft. Falls mein/ unser Angebot/ Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde(n) ich/ wir zur Bestätigung meiner/ unserer vorstehenden Angaben/ Erklärungen auf Verlangen der Vergabestelle die hierauf zutreffenden Nachweise vorlegen: - Handelsregistrauszug - Nachweis Eintragung in ein sonstiges Berufsregister - Ggf. Negativbescheinigung/en in Bezug auf die vorstehenden Nachweise zur Berufsausübung - Nachweis Eintragung bei der Handwerkskammer - Nachweis Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer - Gewerbeanmeldung - Bescheinigung über die Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Es müssen zwei Projektreferenzen für einen Bebauungsplan vorgelegt werden, von denen mindestens eine eine Fläche mit baulicher Vornutzung und eine Konversionsfläche umfasst. Alle Referenzen müssen aktuell laufen oder in den letzten 10 Jahren (seit 2015) erbracht worden sein. Beide Referenzen müssen Unternehmensreferenzen sein. Als Nachweis ist je Referenzprojekt maximal eine DIN A3 Seite einzureichen. Ein Projekt wird nur als Referenz anerkannt, wenn folgende Angaben vorliegen: - Projektbezeichnung - Kurzbeschreibung des Projektes - Ort - Größe des Plangebietes - vorherige Nutzungen der Fläche - Besondere Herausforderungen - Aussagen zur Integration von Bestandsbebauung -

Geplante Nutzungsarten - Aussagen, ob und in welcher Weise Prozesshaftigkeit eine Rolle spielte - Angaben zu erbrachten Leistungen im Sinne der HOAI - Laufzeit der Begleitung - Auftraggeber und Ansprechperson mit Kontaktdaten Hinweis: Für den Fall eines Punktegleichstandes von mehreren Unternehmen wird per Losverfahren entschieden, wer den Zuschlag erhält. Hinweis: Im Rahmen des Vergabeverfahrens dürfen eingereichte Referenzen nicht korrigiert werden, wenn sie nicht den festgelegten Anforderungen entsprechen. Es wird dringend empfohlen, die im Präqualifizierungsverzeichnis hinterlegten sowie die eingereichten Referenzen sorgfältig mit den spezifischen Anforderungen des jeweiligen Vergabeverfahrens abzugleichen. Nur vollständige und zutreffende Referenzen können bei der Bewertung berücksichtigt werden. Falls mein/ unser Angebot/ Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde(n) ich/ wir in Ergänzung der vorstehend genannten Referenzen auf Verlangen je eine schriftliche Bestätigung des/ der Auftraggebers/in vorlegen, dass ich/ wir die Leistungen auftragsgemäß erbracht habe(n). Bei einem Teilnahmeantrag sind die Referenzbescheinigungen bereits mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (poängtal, exakt): 24,00

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Angaven zum Projektteam müssen in der separaten Eigenerklärung Projektteam getätigt werden. PROJEKTLEITUNG Name der Projektleitung: Berufliche Qualifikation (Nachweis bitte beifügen): Allgemeine Berufserfahrung in Jahren: Berufliche Erfahrung zur Erarbeitung von Bebauungsplänen: Anzahl der Jahre: Nennung von vergleichbaren Projekten mit ähnlichem Aufgabenspektrum: Erfahrung im Bereich Flächennutzungsplanänderung Anzahl der Jahre: Nennung von vergleichbaren Projekten mit ähnlichem Aufgabenspektrum: Erfahrung im Bereich Konversion Anzahl der Jahre: Nennung von vergleichbaren Projekten mit ähnlichem Aufgabenspektrum: PROJEKTVERTRETUNG Name der Projektvertretung: Berufliche Qualifikation (Nachweis bitte beifügen): Allgemeine Berufserfahrung in Jahren: Berufliche Erfahrung zur Erarbeitung von Bebauungsplänen: Anzahl der Jahre: Nennung von vergleichbaren Projekten mit ähnlichem Aufgabenspektrum: Erfahrung im Bereich Flächennutzungsplanänderung Anzahl der Jahre: Nennung von vergleichbaren Projekten mit ähnlichem Aufgabenspektrum: Erfahrung im Bereich Konversion Anzahl der Jahre: Nennung von vergleichbaren Projekten mit ähnlichem Aufgabenspektrum: Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (poängtal, exakt): 56,00

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Konceptkvalitet

Beskrivning: Konceptkvalitet Details siehe Anlage 6 Wertungsmatrix

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Preis Details siehe Anlage 6 Wertungsmatrix

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Verhandlungsgespräch

Beskrivning: Verhandlungsgespräch Details siehe Anlage 6 Wertungsmatrix

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDFD3R1/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: Die Kommunikation erfolgt ausschließlich elektronisch über den Vergabemarktplatz Rheinland.

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDFD3R1>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDFD3R1>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 14/04/2026 09:15:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Fehlende Unterlagen werden nach Ablauf der Angebotsfrist nachgefordert.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Wesentliche Zahlungsbedingungen: Alle Zahlungen werden bargeldlos in Euro geleistet.

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Rheinland

Information om tidsfrist för prövning: Nach §160 Abs. 3 Nr. 1-4 GWB ist ein Antrag auf Einleitung einer Nachprüfverfahrens unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. GWB § 135 Unwirksamkeit (1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat oder 2. den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist. (2) Die Unwirksamkeit nach Absatz 1 kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stadt Bergisch Gladbach - Projekt Zanders-Areal

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stadt Bergisch Gladbach - Projekt Zanders-Areal

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stadt Bergisch Gladbach - Projekt Zanders-Areal

Registreringsnummer: 053780004004-31001-55

Postadress: An der Gohrsmühle 25

Ort: Bergisch Gladbach

Postnummer: 51465

Del av land (NUTS): Rheinisch-Bergischer Kreis (DEA2B)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabestelle@stadt-gl.de

Tfn: +49 220214-0

Webbadress: <https://www.bergischgladbach.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer Rheinland
Registreringsnummer: 05315-03002-81
Postadress: Zeughausstraße 2-8
Ort: Köln
Postnummer: 50667
Del av land (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Land: Tyskland
E-postadress: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Tfn: +49 221147-3045
Fax: +49 221147-2889
Webbadress: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Ort: Bonn
Postnummer: 53119
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 7ec312c1-228e-4e08-b842-608c940acc9e - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 03/03/2026 12:46:55 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska
Meddelandets publiceringsnummer: 148860-2026
EUT S-nummer: 44/2026
Publiceringsdatum: 04/03/2026