

148869-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Byggnadsanläggning – Passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

OJ S 44/2026 04/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Pouvoir adjudicateur: SCI Arcole Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 879 677 417 Domiciliée 1, place Jourdain 31068 Toulouse Mandataire du maître d'ouvrage: Toulouse Business School Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 817 517 394 Domiciliée 1, place Alphonse Jourdain 31000 Toulouse

E-postadress: m.pinoteau@tbs-education.fr

Köparens rättsliga status: Organisation som tilldelar ett kontrakt som subventioneras av en upphandlande myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Utbildning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

Beskrivning: Dialogue compétitif pour la passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

Förfarandets identifierare: 5b1d0492-c552-44ff-bd67-48a07a912292

Intern identifierare: 2604L00

Typ av förfarande: Konkurrenspräglad dialog

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning

Ytterligare klassificering (cpv): 71200000 Arkitektjänster, 71300000 Ingenjörstjänster

2.1.2. Leveransplats

Postadress: 2 avenue Mercure - Ecoparc 1

Ort: Quint-Fonsegrives.

Postnummer: 31130

Del av land (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Land: Frankrike

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 69 000 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Det här förfarandet kommer att utlysas på nytt

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

Beskrivning: Dialogue compétitif pour la passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning

Ytterligare klassificering (cpv): 71200000 Arkitektjänster, 71300000 Ingenjörstjänster

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 2 avenue de Mercure

Ort: Quint-Fonsegrives

Postnummer: 31130

Del av land (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/07/2027

Slutdatum för varaktighet: 01/09/2030

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 69 000 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

Kriterier för grön upphandling: Andra kriterier för grön upphandling

Socialt mål som främjas: Sysselsättningsmöjligheter för långtidsarbetslösa, missgynnade personer och/eller personer med funktionsnedsättning

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Namn: Coût global

Beskrivning: Coût global du Contrat de Promotion immobilière Pertinence des coûts (construction neuve, réhabilitation, prestations annexes)

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Qualité architecturale et fonctionnalité des ouvrages

Beskrivning: Qualité et intégration sur le site de la proposition architecturale et paysagère globale Qualité fonctionnelle du projet / technicité du projet , gestion des flux, accès, mobilités Qualité de la méthodologie mise en œuvre pour atteindre la labellisation / certification environnementale visée

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Délais

Beskrivning: Calendrier global - Planification et phasages Cohérence et justification de la soutenabilité de ce planning y compris méthodologie

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Dimension RSE prise en compte sur le projet

Beskrivning: Part des prestations confiées par titulaire à des PME (cf. article R. 2171-23 du CCP) Stratégie en matière de clause sociale d'insertion professionnelle Stratégie en matière de valorisation de l'économie circulaire et des matériaux issus du réemploi

Motivering varför viktningen av tilldelningskriterierna inte har uppgetts: Conformément à l'article R. 2144-9 du Code de la commande publique, la pondération des critères et les éléments de leur appréciation seront précisés aux candidats retenus à la phase de remise des offres.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: franska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 03/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Aucune forme juridique déterminée n'est imposée au stade du dépôt de la candidature. Toutefois, au stade de l'attribution, conformément aux dispositions de l'article R. 2142-24 du Code de la

commande publique, en cas de groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire pour l'exécution du marché public, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du maître d'ouvrage.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Tribunal judiciaire de Toulouse

Prövningsorganisation: Tribunal judiciaire de Toulouse

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal judiciaire de Toulouse

Organisation som mottar anbudsansökningar: Pouvoir adjudicateur: SCI Arcole Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 879 677 417 Domiciliée 1, place Jourdain 31068

Toulouse Mandataire du maître d'ouvrage: Toulouse Business School Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 817 517 394 Domiciliée 1, place Alphonse Jourdain 31000 Toulouse

Organisation som behandlar anbud: Pouvoir adjudicateur: SCI Arcole Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 879 677 417 Domiciliée 1, place Jourdain 31068 Toulouse

Mandataire du maître d'ouvrage: Toulouse Business School Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 817 517 394 Domiciliée 1, place Alphonse Jourdain 31000 Toulouse

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Pouvoir adjudicateur: SCI Arcole Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 879 677 417 Domiciliée 1, place Jourdain 31068 Toulouse Mandataire du maître d'ouvrage: Toulouse Business School Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 817 517 394 Domiciliée 1, place Alphonse Jourdain 31000 Toulouse

Registreringsnummer: 87967741700013

Postadress: 1 place Alphonse Jourdain CS 66810

Ort: Toulouse cedex 7

Postnummer: 31068

Del av land (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Mme Pinoteau Maeva - Responsable Achats

E-postadress: m.pinoteau@tbs-education.fr

Tfn: 0561294779

Den här organisationens roller:

Upphandlare

TED eSender

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal judiciaire de Toulouse

Registreringsnummer: sans objet

Postadress: 2, Allée Jules Guesde BP 7015

Ort: TOULOUSE CEDEX 7
Postnummer: 31068
Del av land (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
Land: Frankrike
E-postadress: accueil1.tj-toulouse@justice.fr

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden
Medlingsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: eafb4029-bb8d-4d5c-be34-c3e7895e2f5e - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 03/03/2026 10:55:35 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska
Meddelandets publiceringsnummer: 148869-2026
EUT S-nummer: 44/2026
Publiceringsdatum: 04/03/2026