

151819-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Projekt- och byggledningsuppdrag

OJ S 44/2026 04/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Specialfastigheter Sverige AB

E-postadress: jennipher.jakobsson@specialfastigheter.se

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Projekt- och byggledningsuppdrag

Beskrivning: Upphandlingen syftar till att tillgodose Specialfastigheters behov av att relativt snabbt och enkelt kunna beställa konsulttjänster för projekt- och byggledningsuppdrag, med avtalade timpriser.

Förfarandets identifierare: a4512e89-c8a3-409d-a1d7-4a93225ad93a

Intern identifierare: SPF2026-012

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71540000 Byggteknisk ledning, 71541000 Byggteknisk projektledning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 720 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Projekt- och byggledningsuppdrag

Beskrivning: Upphandlingen syftar till att tillgodose Specialfastigheters behov av att relativt snabbt och enkelt kunna beställa konsulttjänster för projekt- och byggledningsuppdrag, med avtalade timpriser.

Intern identifierare: Projekt- och byggledningsuppdrag

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71540000 Byggteknisk ledning, 71541000 Byggteknisk projektledning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/09/2028

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 720 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4531>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4531>

De språk som kan användas i anbudena eller anbudsansökningarna: svenska
Elektronisk katalog: Ej tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 14/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00)
Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: ja
Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Linköping
Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokumenten
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:
Specialfastigheter Sverige AB
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Specialfastigheter Sverige AB
Registreringsnummer: 556537-5945
Postadress: Specialfastigheter Sverige AB, Box 632
Ort: Linköping
Postnummer: 581 07
Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Jennipher Jakobsson
E-postadress: jennipher.jakobsson@specialfastigheter.se
Tfn: +46767694719
Webbadress: <https://www.specialfastigheter.se/>
Köparprofil: <https://www.specialfastigheter.se/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Linköping
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Brigadgatan 3
Ort: Linköping
Postnummer: 58758
Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Tfn: +46 13251100

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b6841631-68aa-4ac6-82bd-9f52d49c8e01 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 02/03/2026 10:35:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 151819-2026

EUT S-nummer: 44/2026

Publiceringsdatum: 04/03/2026