

151865-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Klottersanering – Klottersanering och Fasadtvätt

OJ S 44/2026 04/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: AB Familjebostäder

E-postadress: erik.arling@colligio.se

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Klottersanering och Fasadtvätt

Beskrivning: Upphandlingen avser klottersanering, klotterskydd, och fasadtvätt samt kringliggande tjänster för Beställarens hela fastighetsbestånd. Arbetena kommer att avropas löpande efter behov. Beställaren ska även kunna beställa tillsyn i form av rondering på av Beställaren angivna fastigheter.

Förfarandets identifierare: 624f713a-ca67-4d0f-9ba3-71cfbda7615e

Intern identifierare: FB 2026/158

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90690000 Klottersanering

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 10 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Klottersanering och Fasadtvätt

Beskrivning: Upphandlingen avser klottersanering, klotterskydd, och fasadtvätt samt kringliggande tjänster för Beställarens hela fastighetsbestånd. Arbetena kommer att avropas löpande efter behov. Beställaren ska även kunna beställa tillsyn i form av rondering på av Beställaren angivna fastigheter.

Intern identifierare: Klottersanering och Fasadtvätt

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90690000 Klottersanering

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 13/04/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/03/2028

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 10 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60346>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60346>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 01/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 169 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Stockholm

Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokumenten

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: AB

Familjebostäder

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: AB Familjebostäder

Registreringsnummer: 556035-0067

Postadress: Box 92100

Ort: Stockholm

Postnummer: 120 07

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Anne-Christine Ehn

E-postadress: erik.arling@colligio.se

Tfn: 0767217979

Webbadress: <http://www.familjebostader.com/>

Köparprofil: <http://www.familjebostader.com/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Tegeluddsvägen 1

Ort: Stockholm

Postnummer: 11541

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Tfn: +46 856168000

Den här organisationens roller:

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 5291e368-6311-43c5-a073-5a509f40994d - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 02/03/2026 13:49:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 151865-2026

EUT S-nummer: 44/2026

Publiceringsdatum: 04/03/2026