

152329-2026 - Konkurrensetsättning

Österrike – Anläggningsarbete – So Wohnt Burgenland GmbH –Trockenbau – Demenzzentrum Rechnitz

OJ S 44/2026 04/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH

E-postadress: kanzlei@schramm-oebler.at

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: So Wohnt Burgenland GmbH –Trockenbau – Demenzzentrum Rechnitz

Beskrivning: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Trockenbauarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.

Förfarandets identifierare: b3b5c485-c707-443d-80da-fd97406d6f20

Intern identifierare: 0

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 45420000

Snickerimonteringar, 45421100 Montering av dörrar, fönster och tillhörande element, 45421141

Montering av avskiljningar, 45421152 Montering av skiljeväggar, 50700000 Reparation och

underhåll av utrustning i byggnader, 50800000 Diverse reparationer och underhåll

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-7253

Titel: So Wohnt Burgenland GmbH – Trockenbau– Demenzzentrum Rechnitz

Beskrivning: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Trockenbauarbeiten für die

Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 45400000

Färdigställande byggnadsarbeten, 45420000 Snickerimonteringar, 45421100 Montering av dörrar, fönster och tillhörande element, 45421141 Montering av avskiljningar, 45421152 Montering av skiljeväggar, 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader, 50800000 Diverse reparationer och underhåll

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Land: Österrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/06/2027

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: Zur Laufzeit des Vertrages wird festgehalten, dass der Vertrag für die Dauer des gegenständlichen Projektes abgeschlossen wird. Im Detail siehe Teil D der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/238201>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/238201>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 5 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Information om tidsfrist för prövning: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisationer

8.1. ORG-0666

Officiellt namn: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH

Registreringsnummer: 9110032494669

Postadress: Marktstraße 3

Ort: Eisenstadt

Postnummer: 7000

Del av land (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Land: Österrike

E-postadress: kanzlei@schramm-oehler.at

Tfn: +43 14097609

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-5672

Officiellt namn: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Registreringsnummer: 9110022341188

Postadress: Europaplatz 1

Ort: Eisenstadt

Postnummer: 7000

Del av land (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Land: Österrike

E-postadress: verwaltungsgerecht@lvwg-bgld.gv.at

Tfn: +43 2682668111100

Webbadress: <http://verwaltungsgerecht.bgld.gv.at>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a6be02a4-d89b-4b22-8564-c1219f700537 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 02/03/2026 18:54:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 152329-2026

