

152883-2026 - Konkurrensumsättning

Finland – Omlokalisering – Muuttopalvelut

OJ S 45/2026 05/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara

E-postadress: hankinta@hel.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Muuttopalvelut

Beskrivning: Hankintayksikkö on Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos (Stara).

Stara pyytää tarjoustanne tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Muuttopalvelut kilpailutetaan Staran käyttöön. Hankinnassa on kyse palveluhankinnasta. Liitteet: Liite 1 Tarjouslomake Liite 2 Hankinnan kohteen kuvaus Liite 3

Sopimusluonnos Liite 4 EU pakotteet

Förfarandets identifierare: 4e3c5b7f-d4d0-4016-b4f3-851d9ebfe022

Intern identifierare: HEL 2026-003219

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Hankintaan sovelletaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) sekä Helsingin kaupunkikonsernin harmaan talouden torjuntaohjetta, kts. linkit. Tarjouksen tekemisestä tai menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille palkkiota. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä. Tarjous laaditaan suomen kielellä. Hankintayksiköllä on oikeus hankintalain mukaisin perustein keskeyttää hankintamenettely sopimusta tekemättä. TARJOUSTEN KÄSITTELY Tarjousten käsittelyn vaiheet 1. Tarjousten avaaminen 2. Tarjoajien soveltuvuuden alustava tarkastaminen (ESPD) 3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen 4. Tarjousten vertailu 5. ESPD:ssä annettujen tietojen paikkansapitävyys tarkistetaan voittajaksi esitettävän osalta ennen hankintapäätöksen tekemistä. 6.

Hankintapäätöksen tekeminen 7. Hankintasopimuksen tekeminen (valitus- ja odotusajan jälkeen) Tarjoukset avataan tarjousten jättöajan päättymisen jälkeen. Avaustilaisuudessa ovat hankintayksikön edustajat. Avaustilaisuus ei ole julkinen. TOIMITETTAVAT SELVITYKSET Voittamassa olevan tarjoajan tulee ennen päätösesityksen tekemistä toimittaa seuraavat selvitykset: 1. Rikosrekisteriotteet. Yritys voi saada Oikeusrekisterikeskukselta rikosrekisteriotteet hankintamenettelyä varten. Rikosrekisteriotteet saa sekä yhteisöä (tarjoajaa) koskien että henkilöistä, jotka ovat hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenenä tai käyttävät edustus-, päätös-, tai valvontavaltaa. Huomioitavaa on että otehakemuksen käsittelyaika on noin 7 työpäivää ja se on maksullinen. Katso linkki. 2. Mikäli tarjoaja ei kuulu vastuugroup.fi -palvelun Luotettava kumppani -palveluun, tai tiedot eivät käy sieltä ilmi, tulee erikseen toimittaa: - rekisteröitymisiä koskevat selvitykset - kaupparekisteriote - todistus

verojen ja sosiaaliturvamaksujen suorittamisesta - todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta 3. Selvitys ympäristöasioiden huomioimisesta yritystoiminnassa Henkilöpiiri, joista rikosrekisterilain (770/1993) 6 §:n 8 momentissa ja 6 b §:ssä tarkoitettu ote rikosrekisteristä tulee toimittaa ovat ainakin yrityksen pää- tai toimitusjohtaja, yrityksen varatoimitusjohtaja, yhteisön kuten osakeyhtiön tai osuuskunnan hallituksen puheenjohtaja ja nimenkirjoittajat, prokuralain (130/1979) tarkoittama prokuristi, yhdistyksen puheenjohtaja, yksityinen elinkeinonharjoittaja, avoimen yhtiön yhtiömiehet sekä kommandiittiyhtiön vastuunalainen yhtiömies sekä myös muut yhtiön tai muun oikeushenkilön kuten säätiön edustajat. Jos edellä mainittu ote ei ole saatavilla, tulee toimittaa ehdokkaan tai tarjoajan tai sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävän henkilön alkuperämaan tai sijoittautumismaan toimivaltaisen viranomaisen antama ote rikosrekisteristä, tai jollei sellaista ole, talouden toimijan alkuperäjäsenvaltion tai -maan taikka sen sijoittautumisjäsenvaltion tai -maan toimivaltaisen oikeus- tai hallintoviranomaisen antama vastaava asiakirja. Oikeushenkilön (tarjoajayritys) osalta nimenkirjoitusoikeutettu henkilö voi tilata yhteisön koskevan rikosrekisteriotteen Oikeusrekisterikeskukselta.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98392000 Omlokalisering

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 5 700 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 5 700 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Hankinnassa on kyse palveluhankinnasta. Puitejärjestelyyn palveluntuottajiksi valituilta hankitaan Staran sopimuskauden aikana muuttopalvelut.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa mainitut hankintamäärät ovat arvioita, eikä sopimus muodosta tilaajalle määräostovelvoitetta tai palveluntuottajalle yksinoikeutta tuottaa hankinnan kohteena olevia muuttopalveluja.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Muuttopalvelut

Beskrivning: Hankintayksikkö on Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos (Stara).

Stara pyytää tarjoustanne tämän tarjouspyynnön ja sen liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Muuttopalvelut kilpailutetaan Staran käyttöön. Hankinnassa on kyse

palveluhankinnasta. Liitteet: Liite 1 Tarjouslomake Liite 2 Hankinnan kohteen kuvaus Liite 3

Sopimusluonnos Liite 4 EU pakotteet

Intern identifierare: HEL 2026-003219

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 98392000 Omlokalisering

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/07/2026
Slutdatum för varaktighet: 30/06/2029

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 5 700 000,00 EUR
Högsta värde för ramavtalet: 5 700 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: Hankinnassa on kyse palveluhankinnasta. Puitejärjestelyyn palveluntuottajiksi valituilta hankitaan Staran sopimuskauden aikana muuttopalvelut.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa mainitut hankintamäärät ovat arvioita, eikä sopimus muodosta tilaajalle määräostovelvoitetta tai palveluntuottajalle yksinoikeutta tuottaa hankinnan kohteena olevia muuttopalveluja.

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Katso hankinnan kohteen kuvaus (liite 2).

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Käyttövoima (KV)

Beskrivning: Katso hankinnan kohteen kuvaus (liite 2).

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 27/03/2026 13:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=599923&tpk=1398ff2e-802b-44e4-8fb7-f61098def9cb>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=599923&tpk=1398ff2e-802b-44e4-8fb7-f61098def9cb>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 10/04/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Sekretessavtal krävs: nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 10

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för provning: Odotusaika on 14 pv päätöksen tiedoksiannosta.

Webbadress för skattelagstiftning: <https://vero.fi/yrietykset-ja-yhteisot/>

Webbadress för miljölagstiftning: <https://www.ely-keskus.fi/etusivu>

Webbadress för arbetsrätt: <https://avi.fi/etusivu>

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara

Organisation som mottar anbudsansökningar: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara

Organisation som behandlar anbud: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara

Registreringsnummer: 0201256-6

Avdelning: Logistiikka

Postadress: PL 1635

Ort: Helsinki

Postnummer: 00099

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kontaktpunkt: Heikki Halonen

E-postadress: hankinta@hel.fi

Tfn: +358 931017000

Webbadress: <https://stara.hel.fi/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadress: Mannerheiminaukio 1a

Ort: Helsinki

Postnummer: 00100

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Kontaktpunkt: eSender

E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tfn: 029 55 636 30

Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ce1dad40-e073-45e4-8517-bb6ca249f0f3 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 04/03/2026 08:47:44 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 04/03/2026 08:47:58 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 152883-2026

EUT S-nummer: 45/2026

Publiceringsdatum: 05/03/2026