

153799-2026 - Konkurrensetsättning

Belgien – Byggnation av operationssal – WAR-BO+1-15.309

OJ S 45/2026 05/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: ASBL GROUPE SANTE CHC

E-postadress: infrastructure@chc.be

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: WAR-BO+1-15.309

Beskrivning: Le présent marché est un marché public mixte de travaux et de fourniture dont l'objet est défini comme suit : L'entreprise a pour objet les corps d'état : • CE 00 : Logistique • CE 01 : Gros-Œuvre – clos couvert • CE 02 : Menuiseries extérieures • CE 03 : Revêtement de sols • CE 04 : Cloisons et faux-plafonds • CE 05 : Menuiseries intérieures – mobilier fixe • CE 06 : Plafonnage – enduits – revêtements muraux – peintures • CE 07 : Électricité • CE 08 : Sanitaires • CE 09 : HVAC – Ventilation • CE 10 : Ascenseur • CE 11 : Fluides médicaux • CE 14 : Abords Pour la réalisation de : 1.1 La réaffectation de la zone des anciens soins intensifs au 1er étage ; 1.2 La construction d'un rez-de-chaussée et d'un 1er étage en lien direct avec les nouvelles salles de bloc opératoire en façade avant ; 1.3 La construction d'un rez-de-chaussée et d'un 1er étage en lien direct avec les nouvelles salles de bloc opératoire en façade latérale.

Förfarandets identifierare: 0c6bcb76-57b9-4098-966d-b1d596618ab3

Intern identifierare: PPP1IU-684/6139/WAR-15319-BO+1

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45215141 Byggnation av operationssal

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Waremmes (BE334)

Land: Belgien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Waremmes (BE334)

Land: Belgien

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: WAR-BO+1-15.309

Beskrivning: Le présent marché est un marché public mixte de travaux et de fourniture dont l'objet est défini comme suit : L'entreprise a pour objet les corps d'état : • CE 00 : Logistique • CE 01 : Gros-Œuvre – clos couvert • CE 02 : Menuiseries extérieures • CE 03 : Revêtement de sols • CE 04 : Cloisons et faux-plafonds • CE 05 : Menuiseries intérieures – mobilier fixe • CE 06 : Plafonnage – enduits – revêtements muraux – peintures • CE 07 : Électricité • CE 08 : Sanitaires • CE 09 : HVAC – Ventilation • CE 10 : Ascenseur • CE 11 : Fluides médicaux • CE 14 : Abords Pour la réalisation de : 1.1 La réaffectation de la zone des anciens soins intensifs au 1er étage ; 1.2 La construction d'un rez-de-chaussée et d'un 1er étage en lien direct avec les nouvelles salles de bloc opératoire en façade avant ; 1.3 La construction d'un rez-de-chaussée et d'un 1er étage en lien direct avec les nouvelles salles de bloc opératoire en façade latérale.

Intern identifierare: WAR-15319-BO+1_1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45215141 Byggnation av operationssal

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Options exigées (Les options sont toutes obligatoires. La comparaison des offres est réalisée toutes options comprises ; l'offre de chaque soumissionnaire est donc majorée du prix offert pour l'ensemble des options reprises au cahier spécial des charges. Les options libres sont interdites. Le Pouvoir Adjudicateur reste libre de commander ou pas les options au moment de la notification et au cours du marché, sans indemnisation de l'Adjudicataire pour les options non commandées.)

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Rue Edmond de Sélys-Longchamps, 47

Ort: WAREMME

Postnummer: 4300

Del av land (NUTS): Arr. Waremmе (BE334)

Land: Belgien

Kompletterande information: CLINIQUE CHC WAREMME

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 300 Dagar

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Evaluation du chiffre d'affaire Le chiffre d'affaires annuel moyen global des trois dernières années de la société. Niveau(x) minimal(aux): Le chiffre d'affaires annuel moyen du domaine d'activité faisant l'objet du présent marché, à savoir la rénovation, la construction et l'extension dans le secteur de la construction hospitalière, des trois dernières années doit être supérieur à 2 fois le montant du présent marché.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Attestation agréation Niveau(x) minimal(aux): D - classe 8

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: joindre 3 références de travaux similaires à ceux du présent marché. Niveau(x) minimal(aux): - références datant de moins de 5 ans - correspondre à des travaux de même nature - être appuyées d'attestation de bonne exécution des travaux signés par le Maître de l'Ouvrage - le montant des travaux de chaque référence doit être supérieur ou égal ($\geq$) à 70% de la soumission - au moins 2 références doivent être relatives à la rénovation d'un bloc opératoire en activité ou relative à la construction d'un bloc opératoire (extension ou nouvelle construction) en milieu hospitalier, - une des 3 références peut être relative à la construction ou la rénovation d'un laboratoire (laboratoire de classe B ou C), - les unités hospitalières non classées (ISO) ne peuvent être considérées comme une référence valide, - une des 3 références doit comporter un projet de cloisons modulaires de salle d'opération (dans ce cas précis et spécifique, la référence peut dater jusqu'à 10 ans),

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: Prix

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 80

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Détail technique

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.publicprocurement.be>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Cautionnement (10 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Tidsfrist för mottagande av anbud: 11/05/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 150 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 11/05/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal de Première Instance de Liège Palais de Justice - Annexe Nord

Information om tidsfrist för prövning: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de Première Instance de l'arrondissement de Liège

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: ASBL GROUPE SANTE CHC - DEPARTEMENT INFRASTRUCTURES

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal de Première Instance de l'arrondissement de Liège

Organisation som mottar anbudsansökningar: ASBL GROUPE SANTE CHC - DEPARTEMENT INFRASTRUCTURES

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: ASBL GROUPE SANTE CHC

Registreringsnummer: BE 0416.805.238

Postadress: Boulevard de Patience et Beaujonc, 9

Ort: Liège

Postnummer: 4000

Del av land (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Land: Belgien

Kontaktpunkt: Marc SONNET
E-postadress: infrastructure@chc.be
Tfn: +32 43555000
Webbadress: <http://www.chc.be/>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: ASBL GROUPE SANTE CHC - DEPARTEMENT INFRASTRUCTURES
Registreringsnummer: INFRA
Postadress: Boulevard de Patience et Beaujonc 9
Ort: LIEGE
Postnummer: 4000
Del av land (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Land: Belgien
Kontaktpunkt: Martine PILLON
E-postadress: martine.pillon@chc.be
Tfn: +32 43557556
Webbadress: <http://www.chc.be/>
Den här organisationens roller:
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Tribunal de Première Instance de l'arrondissement de Liège
Registreringsnummer: 0308 357 753
Postadress: Rue de Bruxelles 2-3
Ort: Liège
Postnummer: 4000
Del av land (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Land: Belgien
Tfn: +32 42227888
Webbadress: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/fr/tribunal-de-premiere-instance-de-liege>
Den här organisationens roller:
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal de Première Instance de Liège Palais de Justice - Annexe Nord
Registreringsnummer: BE 0308.357.753
Postadress: rue de Bruxelles, 2
Ort: LIEGE
Postnummer: B-4000
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-postadress: greffe.tpilie@just.fgov.be
Tfn: +32 42227888
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registreringsnummer: BE 0475.480.736
Ort: Antwerpen / Anvers
Postnummer: 2000
Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien
E-postadress: info@3p.eu
Tfn: +32 3 294 30 51

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0006

Officiellt namn: FPS Policy and Support
Registreringsnummer: BE 0671.516.647
Ort: Brussels
Postnummer: 1000
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-postadress: e.proc@publicprocurement.be
Tfn: +32 2 740 80 00

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a70d4c1e-c47a-490f-bcdf-0e9b82c8b8ea - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 03/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 03/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska
Meddelandets publiceringsnummer: 153799-2026
EUT S-nummer: 45/2026
Publiceringsdatum: 05/03/2026