

Tyskland-München: Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster
OJ S 90/2016 11/05/2016
Meddelande om tilldelning av kontrakt
Tjänster

Direktiv 2004/18/EG

Avsnitt I: Upphandlande myndighet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e. V.

Postadress: Hansasträße 27c

Ort: München

Postnummer: 80686

Land: Tyskland

Kontaktperson: Vergabestelle Bau

Att: Frau Anja Maaß

E-post: vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de

Telefon: +49 891205-3299

Fax: +49 891205-7518

Internetadress(er):

Upphandlande myndighet: <http://www.fraunhofer.de>

Upphandlarprofil: <http://www.fraunhofer.de/ausschreibungen>

I.2. Typ av upphandlande myndighet

Annan: Forschung

I.3. Huvudsaklig verksamhet

Annan: Forschung

I.4. Tilldelning på andra upphandlande myndigheters vägnar

Den upphandlande myndigheten handlar på andra upphandlande myndigheters vägnar: nej

Avsnitt II: Upphandlingens föremål

II.1. Beskrivning

II.1.1. Benämning på upphandlingen

Fraunhofer IME 040 – Institut Erweiterung und Sanierung – A Objektplanung Gebäude.

II.1.2. Typ av kontrakt och plats för utförande eller leverans

Tjänster

Tjänstekategori: nr 12: Arkitekttjänster, tekniska konsulttjänster och integrerade tekniska tjänster, stadsplanering och landskapsarkitektur, därmed sammanhängande vetenskapliga och tekniska konsulttjänster, teknisk provning och analys

Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Fraunhofer – IME Schmallenberg, Auf dem Aberg 1, 57392 Schmallenberg.

Nuts-kod DEA57 Hochsauerlandkreis

II.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem

II.1.4. Kort beskrivning av upphandlingen eller inköpet/inköpen

Das Fraunhofer Institut für Molekularbiologie und Angewandte Oekologie IME in Schmallenberg soll in wesentlichen Teilen erweitert (Neubau) und saniert (Bestand) werden. Die vorhandene Bausubstanz stammt überwiegend aus den 1960 bis 1980er Jahren und besteht derzeit aus ca. 26 Einzelgebäuden mit bis zu 3 Vollgeschossen. Für den Erweiterungsbau stehen zusammenhängende Bauflächen zur Verfügung. Die nutzungsspezifische Integration der neuen Gebäude in die vorhandene Typologie ist wesentlicher Bestandteil der Aufgabenstellung, dies schließt auch die zentrale Neuordnung des Eingangsbereiches mit übergeordneten Nutzungsbereichen (Kantine, Seminar, Bibliothek) ein. Die Forschungsbereiche im Neubau gliedern sich räumlich in die Ökologische Chemie (C14) und die Ökotoxikologie mit Ökotechnikum, sowie einen Übergangsbereich für Bioakkumulationsstudien. Der Neubau soll mit 3 690 m² NF 1-6 Platz für 50 Mitarbeiter bieten. Die Sanierung der an den Neubau anschließenden Bestandsgebäude (Verwaltung, Qualitätssicherung, Analytik, Büros von Wissenschaftlern und Technikern) betrifft ca. 2 200 m² NF 2-5 mit 104 Arbeitsplätzen. Die bauliche Realisierung kann aufgrund der örtlichen Gegebenheiten nur in Bauabschnitten erfolgen; es ist im Moment davon auszugehen, dass zuerst der Neubau mit dem Eingangsbereich und zeitlich versetzt der Forschungsbereich errichtet werden. Nach Bezug dieser Flächen wird dann der Bestand saniert bzw. umgebaut.

II.1.5. Gemensam terminologi vid offentlig upphandling (CPV-kod(er))

71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

II.1.6. Information om avtalet om offentlig upphandling

Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

II.2. Kontraktets/delens totala värde

II.2.1. Kontraktets/delens totala värde

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Typ av förfarande

IV.1.1. Typ av förfarande

Förhandlat förfarande med meddelande om upphandling

IV.2. Tilldelningskriterier

IV.2.1. Tilldelningskriterier

Det ekonomiskt sett mest fördelaktiga anbudet med hänsyn till

1. Erkennen der Aufgabenstellung und der Projektanforderungen sowie Herangehensweise an die gestellte Aufgabe. Viktning 10
2. Erwartete fachliche Leistung hinsichtlich architektonische und städtebauliche Qualität, Funktionalität, Innovation, technische Realisierbarkeit, Wirtschaftlichkeit, Nachhaltigkeit. Viktning 35
3. Vorgesehene Projektstruktur und zeitliche Abfolge der Projektabwicklung. Viktning 5
4. Maßnahmen und Instrumente zur Einhaltung von Qualität, Kosten und Terminen. Viktning 10
5. Aus dem Bewerbungsgespräch gewonnene Eindrücke hinsichtlich des vorgesehenen Projektleiters Planung. Viktning 10
6. Aus dem Bewerbungsgespräch gewonnene Eindrücke hinsichtlich der vorgesehenen Objektüberwachung und der örtlichen Präsenz. Viktning 10

7. Erwartete Zusammenarbeit mit Auftraggeber, Nutzer und Projektbeteiligten (Planungskoordination von beteiligten Fachplanern sowie Integration ihrer Beiträge, Besprechungsmodalitäten). Viktning 15
8. Gesamteindruck der Präsentation / Persönlicher Eindruck des Büros. Viktning 5

IV.2.2. Information om elektronisk auktion

En elektronisk auktion har använts: nej

IV.3. Administrativ information

IV.3.1. Den upphandlande myndighetens referensnummer för ärendet

040/755 915 - A

IV.3.2. Tidigare offentliggörande angående detta förfarande

Meddelande om upphandlarprofil

Meddelandenummer i EUT: [2015/S 102-185793](#) av den 29.5.2015

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Benämning: 040/755 915 – A IME Schmallenberg Architekt Objektplanung Gebäude

V.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt

14.1.2016

V.2. Information om anbud

Antal mottagna anbud: 22

V.3. Uppdragstagarens namn och adress

Officiellt namn: Meyer Architekten GmbH

Postadress: Wasserwerksweg 1

Ort: Düsseldorf

Postnummer: 40489

Land: Tyskland

V.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde

V.5. Information om underentreprenader

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.1. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

VI.2. Kompletterande upplysningar

VI.3. Överprövningsförfaranden

VI.3.1. Behörigt organ vid överprövning

Officiellt namn: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Postadress: Villemombler Straße 76

Ort: Bonn

Postnummer: 53123

Land: Tyskland

VI.3.2. Överprövning

VI.3.3. Organ som kan lämna information om överprövning

Officiellt namn: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Postadress: Villemombler Straße 76

Ort: Bonn

Postnummer: 53123

Land: Tyskland

VI.4. Datum då meddelandet sänts

9.5.2016