

163581-2026 - Konkurrensutsättning

Schweiz – Arkitekttjänster – Centre de vie enfantine des Bergières - Restauration, réaménagement intérieur, amélioration énergétique et technique // Prestations de planificateur général (CFC 291)

OJ S 47/2026 09/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Commune de Lausanne – Direction du logement, de l'environnement et de l'architecture - Service d'architecture et du logement

E-postadress: arlo@lausanne.ch

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Centre de vie enfantine des Bergières - Restauration, réaménagement intérieur, amélioration énergétique et technique // Prestations de planificateur général (CFC 291)

Beskrivning: Le présent appel d'offres a pour but de désigner un planificateur général, en la personne d'un architecte / d'un groupe d'architectes, ainsi que son équipe de spécialistes composée: * d'un ingénieur civil, * d'un ingénieur en installations électriques, * d'un ingénieur en installations sanitaires, * d'un ingénieur en installations de chauffage-ventilation-CR, * d'un coordinateur technique, * d'un physicien du bâtiment, * d'un spécialiste en sécurité incendie. Il est demandé aux soumissionnaires de développer un projet sur la base du programme établi par le Maître de l'ouvrage quant à la restauration, l'assainissement énergétique et technique, et l'aménagement intérieur (et mise aux normes : l'accessibilité universelle, la mise en conformité selon BPA et SIA 358, la sécurisation en matière de protection feu, etc.) du Centre de vie enfantine des Bergières et de diriger la réalisation du projet. Ce groupe pourra s'adjoindre les compétences nécessaires d'autres ingénieurs à posteriori. L'approche technique du projet devra tenir compte de la valeur patrimoniale et architecturale de l'objet. Une note de *1* a été attribuée par la Direction de l'Archéologie et du Patrimoine (DGIP), Division Monuments et Sites du Canton de Vaud. Une instance de classement au titre de monument historique est en cours. Il est attendu du planificateur général une sensibilité forte et une attention particulière lors des interventions sur cet objet. Le planificateur général devra également faire preuve d'expertise dans des objets culturels. L'approche technique devra aussi prendre en compte le fait que le site scolaire des Bergières restera en exploitation pendant toute la durée du chantier, une attention toute particulière devra être apportée à l'organisation du chantier.

Förfarandets identifierare: 9c3d4e21-ee10-4a40-9e0f-45eaa0f2d080

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Centre de vie enfantine des Bergières - Restauration, réaménagement intérieur, amélioration énergétique et technique // Prestations de planificateur général (CFC 291)
Beskrivning: Le présent appel d'offres a pour but de désigner un planificateur général, en la personne d'un architecte / d'un groupe d'architectes, ainsi que son équipe de spécialistes composée: * d'un ingénieur civil, * d'un ingénieur en installations électriques, * d'un ingénieur en installations sanitaires, * d'un ingénieur en installations de chauffage-ventilation-CR, * d'un coordinateur technique, * d'un physicien du bâtiment, * d'un spécialiste en sécurité incendie. Il est demandé aux soumissionnaires de développer un projet sur la base du programme établi par le Maître de l'ouvrage quant à la restauration, l'assainissement énergétique et technique, et l'aménagement intérieur (et mise aux normes : l'accessibilité universelle, la mise en conformité selon BPA et SIA 358, la sécurisation en matière de protection feu, etc.) du Centre de vie enfantine des Bergières et de diriger la réalisation du projet. Ce groupe pourra s'adjoindre les compétences nécessaires d'autres ingénieurs à posteriori. L'approche technique du projet devra tenir compte de la valeur patrimoniale et architecturale de l'objet. Une note de *1* a été attribuée par la Direction de l'Archéologie et du Patrimoine (DGIP), Division Monuments et Sites du Canton de Vaud. Une instance de classement au titre de monument historique est en cours. Il est attendu du planificateur général une sensibilité forte et une attention particulière lors des interventions sur cet objet. Le planificateur général devra également faire preuve d'expertise dans des objets culturels. L'approche technique devra aussi prendre en compte le fait que le site scolaire des Bergières restera en exploitation pendant toute la durée du chantier, une attention toute particulière devra être apportée à l'organisation du chantier.

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71300000 Ingenjörstjänster

5.1.2. Leveransplats

Ort: Lausanne

Postnummer: 1004

Del av land (NUTS): Vaud (CH011)

Land: Schweiz

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Ej känt

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Critères d'adjudication

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna:

Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Åtkomsten till vissa upphandlingsdokument är begränsad

Information om begränsade dokument finns på: <https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: Simap.ch

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Ej tillåten

Motivering till varför elektronisk inlämning inte är möjlig: Verktyg, enheter eller filformat som inte är allmänt tillgängliga

Beskrivning: Se référer aux chapitres 2.2 et 2.3 du dossier d'appel d'offres.

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 27/04/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif fédéral

Information om tidsfrist för prövning: Voies de droit Le présent appel d'offres peut faire l'objet d'un recours à la Cour de droit administratif et public du Tribunal cantonal, route du Signal 8, 1014 Lausanne, dans les vingt jours dès sa notification par publication ; le recours doit être signé et indiquer les conclusions et ses motifs. La décision attaquée est jointe au recours.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Commune de Lausanne – Direction du logement, de l'environnement et de l'architecture - Service d'architecture et du logement

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Commune de Lausanne – Direction du logement, de l'environnement et de l'architecture - Service d'architecture et du logement

Registreringsnummer: fd1633f8-3052-4cfb-a14d-68f71cd2d293

Postadress: Rue du Port-Franc 18 - Case postale 5354

Ort: Lausanne

Postnummer: 1001

Del av land (NUTS): Vaud (CH011)

Land: Schweiz

E-postadress: arlo@lausanne.ch

Tfn: +41213155622

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal administratif fédéral

Registreringsnummer: BVGER

Postadress: Postfach

Ort: St. Gallen

Postnummer: 9023

Del av land (NUTS): St. Gallen (CH055)

Land: Schweiz

E-postadress: info@bvger.admin.ch

Tfn: +41584652626

Webbadress: <https://www.bvger.ch>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Simap.ch

Registreringsnummer: CH001

Postadress: Holzikofenweg 36

Ort: Bern

Postnummer: 3003

Del av land (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Land: Schweiz

E-postadress: support@simap.ch
Tfn: +41584646388
Webbadress: <https://www.simap.ch>
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 786bb82b-cfe3-4777-9bcb-786919f32c3b - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 06/03/2026 02:25:57 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska
Meddelandets publiceringsnummer: 163581-2026
EUT S-nummer: 47/2026
Publiceringsdatum: 09/03/2026