

166709-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Arkitektjänster – Fachplaner TGA - Wilhelm-von-der-Heyde-Oberschule
OJ S 48/2026 10/03/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Delmenhorst

E-postadress: zentralevergabestelle@delmenhorst.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Fachplaner TGA - Wilhelm-von-der-Heyde-Oberschule

Beskrivning: Der Rat der Stadt Delmenhorst hat beschlossen in die Wilhelm-von-der-Heyde-Oberschule zusätzlich eine Realschule zu integrieren. In diesem Zuge soll das Gebäude in den kommenden Jahren in mehreren Bauabschnitten umfangreich im Innenbereich, an der Gebäudefassade und im Dachbereich saniert sowie brandschutztechnisch ertüchtigt werden.

Förfarandets identifierare: 8baa1cbd-dcf3-450f-a674-af802c82403f

Intern identifierare: 66-2026

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitektjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71250000 Arkitekt-, ingenjör- och mätningstjänster, 71240000

Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster, 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Uhlandstraße 2

Ort: Delmenhorst

Postnummer: 27753

Del av land (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Land: Tyskland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 0,01 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YR1M0HS#

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande, Upphandlingsdokument

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder:

Deltagande i en kriminell organisation:

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:

Penningtvätt eller finansiering av terrorism:

Bedrägerier:

Korruption:

Barnarbete och andra former av människohandel:

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter:

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter:

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:

Insolvens:

Tvångsförvaltning:

Avbruten näringsverksamhet:

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:

Allvarligt fel i yrkesutövningen:

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrider konkurrensen:

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner:

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Fachplaner TGA - Wilhelm-von-der-Heyde-Oberschule

Beskrivning: Anstehende Maßnahmen: -Erneuerung der Wasser- und Abwasseranlagen

einschließlich der WC-Anlagen -Erneuerung der Heizungsanlage -Errichtung von

Lüftungsanlagen in bestimmten Bereichen -Sanierung der Flachdächer einschließlich

Errichtung Photovoltaikanlage -Erneuerung der elektrischen Anlagen -Umsetzung

brandschutztechnischer Anpassungen gemäß Brandschutzkonzept (u.a.

Sicherheitsbeleuchtung und Hausalarmierung) -Fassadensanierung -Sanierung Klassenräume

-Herrichten von zwei naturwissenschaftlichen Fachräumen -Umbauarbeiten für ein neues

Lehrerzimmer -Anbau und Aufstockung der Aula II inkl. Aufzug und barrierefreie WC"s

Intern identifizare: 66-2026

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitektjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71250000 Arkitekt-, ingenjör- och mätningstjänster, 71240000

Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster, 71221000 Arkitektjänster avseende byggnader

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Uhlandstraße 2

Ort: Delmenhorst

Postnummer: 27753

Del av land (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Ej känt

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst# Die Ausführungsfristen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: Folgende Unterlagen sind für den Teilnahmewettbewerb einzureichen: -Nachweis berufliche Leistungsfähigkeit -Bestätigung der Berufserfahrung von Projekt- und Bauleitung (Vordruck) -Eigenerklärung FB 124 Freiberufler (Vordruck) -Nachweis Berufshaftpflicht -mind. 2 / max. 3 Referenzen (Vordrucke) -Angabe zur Präsenz vor Ort und Reaktionszeit ALG 1-3, 7+8 (Vordruck) -Angabe zur Präsenz vor Ort und Reaktionszeit ALG 4-6 -Eigenerklärung EU-RUS-Sanktion -FB 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (poängtal, exakt): 1,00

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Qualifikation und Erfahrung des Projektteams

Beskrivning: Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen Dokument : TNW_2026-03-02_WvdH_Verfahrensleitfaden_TGA.pdf

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Maßnahmen zur Sicherung der Qualität, Kosten und Termine

Beskrivning: Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen Dokument : TNW_2026-03-02_WvdH_Verfahrensleitfaden_TGA.pdf

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kostnader

Namn: Honorarangebot

Beskrivning: Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen Dokument : TNW_2026-03-02_WvdH_Verfahrensleitfaden_TGA.pdf

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 06/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YR1M0HS/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YR1M0HS>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YR1M0HS>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 14/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Fehlende Bieterunterlagen können nach dem Ermessen der Vergabestelle evtl. nachgefordert werden. Die fehlenden Bieterunterlagen sind im Rahmen der Nachforderung innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: s. Vergabeunterlagen

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Information om tidsfrist för prövning: Nachprüfungsverfahren können gem. § 160 GWB bei der zuständigen Vergabekammer auf Antrag eingeleitet werden. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, dass ein Interesse an dem Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Der Antrag ist unzulässig, soweit der Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnisnahme gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurde. Unzulässig sind auch Anträge nach Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften gerügt werden, die aufgrund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind. Zusätzlich ist ein Antrag unzulässig soweit mehr als 15 Kalendertage vergangen sind nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stadt Delmenhorst

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stadt Delmenhorst

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stadt Delmenhorst

Registreringsnummer: 034010000000-0-95

Postadress: Rathausplatz 1

Ort: Delmenhorst

Postnummer: 27749

Del av land (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Zentrale Vergabestelle

E-postadress: zentralevergabestelle@delmenhorst.de

Tfn: +49 422199-2110

Fax: +49 422199-1275

Webbadress: <https://www.delmenhorst.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registreringsnummer: entfällt

Postadress: Auf der Hude 2

Ort: Lüneburg

Postnummer: 21339

Del av land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Tfn: +49 413115-3306

Fax: +49 413115-2943

Den här organisationens roller:

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a26cc979-a36a-437a-a576-dc8e95e5cda7 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 09/03/2026 10:24:59 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 166709-2026

EUT S-nummer: 48/2026

Publiceringsdatum: 10/03/2026