

166718-2026 - Konkurrensetsättning

Tjeckien – Bygg- och anläggningsarbeten: militärbyggnader och -anläggningar – Rakovník -
výstavba VUZ - realizace

OJ S 48/2026 10/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Armádní Servisní, příspěvková organizace

E-postadress: michaela.kotrcova@as-po.cz

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Ekonomi

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Rakovník - výstavba VUZ - realizace

Beskrivning: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v realizaci novostavby vojenského ubytovacího zařízení Rakovník včetně přeložek inženýrských sítí.

Förfarandets identifierare: f62a8a3e-72cb-47ee-9385-8f3282d4cfb0

Intern identifierare: N006/26/V00005046

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45216200 Bygg- och anläggningsarbeten: militärbyggnader och -anläggningar

Ytterligare klassificering (cpv): 45421132 Montering av fönster, 45231220

Konstruktionsarbeten för gasledningar, 45233160 Banor och andra metallunderlag, 45351000

Maskintekniska installationsarbeten, 45110000 Rivning av byggnader och schaktning,

45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45100000 Förberedande anläggningsarbeten,

09331200 Solcellsmoduler, 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 45310000 Installation av

elektriska ledningar och armatur, 45231300 Anläggningsarbete för vatten- och

avloppsledningar, 45233100 Anläggning av huvudvägar och andra vägar, 45260000

Takarbeten och andra byggarbeten som kräver specialkunskaper eller specialverktyg,

45222200 Tekniskt arbete för militäranläggningar, 45112710 Utformning av grönområden,

45232141 Värmecentral

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Land: Tjeckien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 459 196 216,03 CZK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2009/81/EG

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Tillämplig gränsöverskridande lagstiftning: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Rakovník - výstavba VUZ - realizace

Beskrivning: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v realizaci novostavby vojenského ubytovacího zařízení Rakovník včetně přeložek inženýrských sítí.

Intern identifierare: N006/26/V00005046

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45216200 Bygg- och anläggningsarbeten: militärbyggnader och -anläggningar

Ytterligare klassificering (cpv): 45260000 Takarbeten och andra byggarbeten som kräver specialkunskaper eller specialverktyg, 45232141 Värmecentral, 09331200 Solcellsmoduler, 45222200 Tekniskt arbete för militäranläggningar, 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 45351000 Maskintekniska installationsarbeten, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45310000 Installation av elektriska ledningar och armatur, 45421132 Montering av fönster, 45100000 Förberedande anläggningsarbeten, 45110000 Rivning av byggnader och schaktning, 45231300 Anläggningsarbete för vatten- och avloppsledningar, 45231220 Konstruktionsarbeten för gasledningar, 45233100 Anläggning av huvudvägar och andra vägar, 45233160 Banor och andra metallunderlag, 45112710 Utformning av grönområden

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Land: Tjeckien

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/08/2026

Varaktighet: 730 Dagar

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 459 196 216,03 CZK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: V rámci dodržování zásad sociálně odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání zadavatel požaduje, aby dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky dodržoval pracovněprávní předpisy včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisy vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisy stanovící podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, požární předpisy, hygienické předpisy, předpisy k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady. Zadavatel rovněž požaduje, aby dodavatel zajistil, že všechny osoby podílející se na realizaci předmětu veřejné zakázky budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel řádně a včas hradil své závazky vůči poddodavatelům a umožnil zadavateli kontrolovat u zaměstnanců dodavatele, podílejících se na realizaci předmětu veřejné zakázky, zda jsou odměňováni v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dodavatel bude v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných prací poddodavateli, je zadavatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavateli přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany zadavatele uhrazena dodavateli. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky přednostně využíval malé či střední podniky jako poddodavatele a aby zajistil, že jak dodavatel, tak jeho poddodavatelé budou při realizaci předmětu veřejné zakázky minimalizovat negativní dopady na životní prostředí. V případě, že to bude možné a účelné, využije dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky osoby znevýhodněné na trhu práce; možnost a účelnost takového postupu posoudí dodavatel zejména s ohledem na charakter, rozsah a náročnost prací, které by tyto osoby měly vykonávat, a rovněž s ohledem na dostupnost této pracovní síly na pracovním trhu.

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Celková nabídková cena

Beskrivning: Celková nabídková cena

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 80

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Prodloužení záruční doby

Beskrivning: Prodloužení záruční doby

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Zkrácení lhůty pro dokončení

Beskrivning: Zkrácení lhůty pro dokončení

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Åtkomsten till vissa upphandlingsdokument är begränsad

Motivering för att begränsa åtkomsten till vissa upphandlingsdokument: Skydd av särskilt känslig information

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Obligatorisk information om underleverantörer: Den eller de föreslagna underleverantörer som ligger över skyldigheten att lägga ut en lägsta procentandel av kontraktet på underentreprenad.

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://nen.nipez.cz/profil/ASPO>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tjeckiska

Beskrivning av den finansiella garantin: poskytnutí jistoty dle kap. 10 zadávací dokumentace

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: viz ZD

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: viz kap. 11 zadávací dokumentace

Anlitande av underleverantör:

Leverantören ska ange eventuella byten av underleverantörer under kontraktets genomförande.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information om tidsfrist för prövning: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění

smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation som ger mer information om förvaltningsförfaranden: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Armádní Servisní, příspěvková organizace

Registreringsnummer: 60460580

Postadress: Podbabská 1589

Ort: Praha

Postnummer: 16000

Del av land (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Land: Tjeckien

E-postadress: michaela.kotrcova@as-po.cz

Tfn: +420 725546897

Köparprofil: <https://nen.nipez.cz/profil/ASPO>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreringsnummer: 65349423

Postadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Ort: Brno

Postnummer: 60200

Del av land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjeckien

E-postadress: posta@uohs.cz

Tfn: +420 542167111

Webbadress: <https://uohs.gov.cz>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: fcf2c24c-4b3f-4d53-8a98-d9ddb1985522 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 18

Avsändningsdatum för meddelandet: 09/03/2026 14:47:45 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tjeckiska

Meddelandets publiceringsnummer: 166718-2026

EUT S-nummer: 48/2026

Publiceringsdatum: 10/03/2026