

169090-2026 - Konkurrensutsättning

Schweiz – Städning av byggnader – Gebäudereinigung UZH für Kleintierklinik

OJ S 49/2026 11/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Universität Zürich Assetmanagement

E-postadress: ausschreibungen@pfm.uzh.ch

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Utbildning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Gebäudereinigung UZH für Kleintierklinik

Beskrivning: Die Vetsuisse-Fakultät der UZH will mit der vorliegenden Ausschreibung das Reinigungsmanagement an einen kompetenten, leistungsstarken und zuverlässigen Partner vergeben. Folgende Ziele sind wichtig: * Wirtschaftliche Beschaffung der Reinigungsdienstleistungen im Wettbewerb unter Einhaltung der gesetzlichen Anforderungen von IVöB. * Professionelle Mandatsführung und Leistungserbringung * Lückenlose Umsetzung der geforderten Hygiene-Standards und gesetzlichen Richtlinien und den internen Qualitätsvorgaben * Vollumfängliche Leistungs- und Kostentransparenz * Gewährleistung der Betriebssicherheit durch den Auftragnehmer für die beauftragten Leistungen * Proaktives Verhalten bei den Innovations- und Optimierungsprozessen Die Vetsuisse-Fakultät, Areal Tierspital in Zürich hat eine Gebäudefläche von rund 24'691 m². Mit der vorliegenden Ausschreibung werden jedoch nur rund 5'777 m² ausgeschrieben. Die Übersicht der Objekte ist im Raumbuch ersichtlich. Die Bezeichnung der betroffenen Objekte ist wie folgt: * Objekt TKK: Kleintierklinik, Winterthurerstr. 208, 8057 Zürich (4'744 m²) * Objekt TPE: Personalhaus, Winterthurerstr. 206, 8057 Zürich (246 m²) * Objekt TRE: Remisengebäude, Winterthurerstr. 260, 8057 Zürich (625 m²) * Objekt TWW: Wohngebäude, Winterthurerstr. 248, 250, 252, 8057 Zürich (162 m²) Hinweis: Die genaue Nutzung der einzelnen oben erwähnten Objekte ist im Raumbuch detailliert aufgeführt. (Vergleiche Beilage B02, welche nach der Objektbegehung zusammen mit den restlichen Unterlagen abgegeben wird).

Förfarandets identifierare: f5b76e52-f129-4c80-ad5a-419eda876d28

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Gebäudereinigung UZH für Kleintierklinik

Beskrivning: Die Vetsuisse-Fakultät der UZH will mit der vorliegenden Ausschreibung das Reinigungsmanagement an einen kompetenten, leistungsstarken und zuverlässigen Partner vergeben. Folgende Ziele sind wichtig: * Wirtschaftliche Beschaffung der Reinigungsdienstleistungen im Wettbewerb unter Einhaltung der gesetzlichen Anforderungen von IVöB. * Professionelle Mandatsführung und Leistungserbringung * Lückenlose Umsetzung der geforderten Hygiene-Standards und gesetzlichen Richtlinien und den internen Qualitätsvorgaben * Vollumfängliche Leistungs- und Kostentransparenz * Gewährleistung der Betriebssicherheit durch den Auftragnehmer für die beauftragten Leistungen * Proaktives Verhalten bei den Innovations- und Optimierungsprozessen Die Vetsuisse-Fakultät, Areal Tierspital in Zürich hat eine Gebäudefläche von rund 24'691 m2. Mit der vorliegenden Ausschreibung werden jedoch nur rund 5'777 m2 ausgeschrieben. Die Übersicht der Objekte ist im Raumbuch ersichtlich. Die Bezeichnung der betroffenen Objekte ist wie folgt: * Objekt TKK: Kleintierklinik, Winterthurerstr. 208, 8057 Zürich (4'744 m2) * Objekt TPE: Personalhaus, Winterthurerstr. 206, 8057 Zürich (246 m2) * Objekt TRE: Remisengebäude, Winterthurerstr. 260, 8057 Zürich (625 m2) * Objekt TWW: Wohngebäude, Winterthurerstr. 248, 250, 252, 8057 Zürich (162 m2) Hinweis: Die genaue Nutzung der einzelnen oben erwähnten Objekte ist im Raumbuch detailliert aufgeführt. (Vergleiche Beilage B02, welche nach der Objektbegehung zusammen mit den restlichen Unterlagen abgegeben wird).

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

5.1.2. Leveransplats

Ort: Zürich

Postnummer: 8057

Del av land (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

Kompletterande information: Gebäude: TKK, TPE, TRE und TWW.

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 1 095 Dagar

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Der Vertrag wird für eine dreijährige Dauer fest abgeschlossen. Es besteht eine einseitige Option der UZH VSF den Vertrag zu den gleichen Konditionen einmal, um jeweils weitere zwei Jahre zu verlängern. Die UZH VSF hat den Anbieter über die Optionsausübung bis spätestens sechs Monate vor Ablauf der festen Laufzeit schriftlich zu informieren.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Ej känt

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Zuschlagskriterien

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna:

Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Åtkomsten till vissa upphandlingsdokument är begränsad

Information om begränsade dokument finns på: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: Simap.ch

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Ej tillåten

Motivering till varför elektronisk inlämning inte är möjlig: Verktyg, enheter eller filformat som inte är allmänt tillgängliga

Beskrivning: Alle Dokumente müssen bis zur Einreichfrist vom 22.04.2026 bis 12:00 Uhr vollständig physisch an die genannte Adresse per Post zugestellt werden. Zusätzlich müssen alle eingereichten Dokumente vollständig eingescannt und in elektronischer Form auf einem USB-Stick beigelegt werden.

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 22/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Bundesverwaltungsgericht

Information om tidsfrist för prövning: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden.

Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Universität Zürich Assetmanagement

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Universität Zürich Assetmanagement

Registreringsnummer: 85674b2b-75df-41dc-8c36-c75741263c25

Postadress: Pfingstweidstrasse 60B

Ort: Zürich

Postnummer: 8005

Del av land (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Schweiz

E-postadress: ausschreibungen@pfm.uzh.ch

Tfn: +41446348930

Webbadress: <https://www.pfm.uzh.ch/de/fachstellen/assetmanagement.html>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Bundesverwaltungsgericht

Registreringsnummer: BVGER

Postadress: Postfach

Ort: St. Gallen

Postnummer: 9023

Del av land (NUTS): St. Gallen (CH055)

Land: Schweiz

E-postadress: info@bvger.admin.ch

Tfn: +41584652626

Webbadress: <https://www.bvger.ch>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Simap.ch

Registreringsnummer: CH001

Postadress: Holzikofenweg 36

Ort: Bern

Postnummer: 3003

Del av land (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Land: Schweiz

E-postadress: support@simap.ch
Tfn: +41584646388
Webbadress: <https://www.simap.ch>
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: bb192379-2b24-481a-87ce-a3c4ac3c7b06 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 10/03/2026 02:25:58 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska
Meddelandets publiceringsnummer: 169090-2026
EUT S-nummer: 49/2026
Publiceringsdatum: 11/03/2026