

172598-2026 - Konkurrensutsättning

Belgien – Plantering och skötsel av grönområden – Groenonderhoud 2026/2030

OJ S 50/2026 12/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Wonen in Limburg

E-postadress: aankoop@wil.be

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Groenonderhoud 2026/2030

Beskrivning: Deelwerkingsgebied Noord-West Kantoor Houthalen-Helchteren (huur) Ringlaan 20, 3530 Houthalen-Helchteren 011 81 07 00 - info.kantoorhh@wil.be Kantoor Beringen (huur & koop) Violetstraat 15, 3580 Beringen 011 24 60 60 - info.kantoorberingen@wil.be Kantoor Pelt (huur) Hoekstraat 70/4, 3910 Pelt 011 81 07 00 - info.kantoorpelt@wil.be Kantoor Pelt (koop) Heerstraat 28, 3910 Pelt 011 64 48 68 - info.koopgenk@wil.be Deelwerkingsgebied Oost Kantoor Genk (koop) Mosselerlaan 36, 3600 Genk 089 32 30 80 - info.koopgenk@wil.be Kantoor Genk (huur) Grotestraat 65, 3600 Genk 089 62 90 20 - info.kantoorgenk@wil.be Kantoor Maasmechelen (huur) Langstraat 31, 3630 Maasmechelen 089 76 09 21 - info.kantoormm@wil.be Kantoor Maaseik (huur & koop) Maastrichtersteenweg 31, 3680 Maaseik 089 51 84 00 - info.kantoormaaseik@wil.be Deelwerkingsgebied Zuid Kantoor Hasselt (huur) Gouverneur Roppesingel 133, 3500 Hasselt 011 26 45 60 - info.kantoorhasselt@wil.be Kantoor Tongeren (huur) Hasseltsesteenweg 28/1, 3700 Tongeren 012 44 02 00 - info.kantoortongeren@wil.be Kantoor Tongeren (koop) liniuswal 1/2, 3700 Tongeren 012 23 68 68 - info.kooptongeren@wil.be Kantoor Sint-Truiden (huur) Gorseweg 53, 3800 Sint-Truiden 011 68 33 79 - info.kantoorst@wil.be

Förfarandets identifierare: 2c303838-9a46-4288-a0c5-5f700be02eed

Intern identifierare: PPP0OQ-2627/6174/2025 2627

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77310000 Plantering och skötsel av grönområden

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 902 352,16 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 1 353 528,24 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 3

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 3

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Beringen

Beskrivning: Beringen

Intern identifierare: 2025 12_1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77310000 Plantering och skötsel av grönområden

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Ringlaan 20

Ort: Houthalen-Helchteren

Postnummer: 3530

Del av land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

Kompletterande information: Wonen in Limburg

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: Het perceel 1 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 299 745,24 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 449 617,86 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Het bewijs van een verzekering van de tienjarige burgerlijke aansprakelijkheid. Minimumeisen: Het bewijs van een verzekering

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: De kandidaat bewijst zijn ervaring in groenonderhoud van sociale woonwijken door middel van minimaal 1 groenonderhoudsdienst in een sociale woonwijk.

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn. Minimumeisen: De totale omzet van de bedrijfsactiviteit zal minimaal gelijk zijn aan het inschrijvingsbedrag.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Erkenning en registratie van aannemers: G3 (Beplantingen), Klasse : te bepalen per afroep

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: Prijs

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2627/OQ/2025>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.publicprocurement.be>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Raad van State

Information om tidsfrist för prövning: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Wonen in Limburg

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organisation som mottar anbudsansökningar: Wonen in Limburg

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: St-Truiden

Beskrivning: St-Truiden

Intern identifierare: 2025 12_2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77310000 Plantering och skötsel av grönområden

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Ringlaan 20

Ort: Houthalen-Helchteren

Postnummer: 3530
Del av land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Land: Belgien
Kompletterande information: Wonen in Limburg

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: Het perceel 2 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 315 885,40 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 473 828,10 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Het bewijs van een verzekering van de tienjarige burgerlijke aansprakelijkheid. Minimumeisen: Het bewijs van een verzekering

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: De kandidaat bewijst zijn ervaring in groenonderhoud van sociale woonwijken door middel van minimaal 1 groenonderhoudsdienst in een sociale woonwijk.

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn. Minimumeisen: De totale omzet van de bedrijfsactiviteit zal minimaal gelijk zijn aan het inschrijvingsbedrag.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Erkenning en registratie van aannemers: G3 (Beplantingen), Klasse : te bepalen per afroep

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: Prijs

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2627/OQ/2025>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.publicprocurement.be>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Raad van State

Information om tidsfrist för prövning: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Wonen in Limburg

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organisation som mottar anbudsansökningar: Wonen in Limburg

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: niet bebouwde gronden

Beskrivning: niet bebouwde gronden

Intern identifierare: 2025 2627 3_3

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77310000 Plantering och skötsel av grönområden

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Ringlaan 20

Ort: Houthalen-Helchteren

Postnummer: 3530

Del av land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

Kompletterande information: Wonen in Limburg

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: Het perceel 3 bevat drie verlengingen.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 286 721,52 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 430 082,28 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Het bewijs van een verzekering van de tienjarige burgerlijke aansprakelijkheid. Minimumeisen: Het bewijs van een verzekering

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: De kandidaat bewijst zijn ervaring in groenonderhoud van sociale woonwijken door middel van minimaal 1 groenonderhoudsdienst in een sociale woonwijk.

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.
Minimumeisen: De totale omzet van de bedrijfsactiviteit zal minimaal gelijk zijn aan het inschrijvingsbedrag.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Erkenning en registratie van aannemers: G3 (Beplantingen),
Klasse : te bepalen per afroep

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: Prijs

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2627/OQ/2025>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.publicprocurement.be>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Raad van State

Information om tidsfrist för prövning: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Wonen in Limburg

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Organisation som mottar anbudsansökningar: Wonen in Limburg

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Wonen in Limburg

Registreringsnummer: BE 0401314140

Postadress: Ringlaan 20

Ort: Houthalen-Helchteren

Postnummer: 3530

Del av land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

E-postadress: aankoop@wil.be

Tfn: +32 11524896

Fax: +32 11525986

Webbadress: <http://www.wil.be/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Registreringsnummer: BE0308.357.753

Postadress: Parklaan 25 bus 6

Ort: Hasselt

Postnummer: 3500

Del av land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: Belgien

E-postadress: orb.hasselt.rollen@just.fgov.be

Tfn: +32 11374386

Webbadress: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/ondernemings-rechtbank-antwerpen-afdeling-hasselt>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Raad van State

Registreringsnummer: BE 0931.814.266
Postadress: Wetenschapsstraat 33
Ort: Brussel
Postnummer: 1040
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-postadress: info@raadvanstate.be
Tfn: +32 22349611
Webbadress: <http://www.raadvst-consetat.be/?lang=nl>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreringsnummer: BE 0475.480.736
Ort: Antwerpen / Anvers
Postnummer: 2000
Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien
E-postadress: info@3p.eu
Tfn: +32 3 294 30 51

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: FPS Policy and Support
Registreringsnummer: BE 0671.516.647
Ort: Brussels
Postnummer: 1000
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-postadress: e.proc@publicprocurement.be
Tfn: +32 2 740 80 00

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 3c5e21df-e91b-4247-a5a1-8d4130d7d383 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 10/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 10/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska
Meddelandets publiceringsnummer: 172598-2026
EUT S-nummer: 50/2026
Publiceringsdatum: 12/03/2026