

# 173174-2025 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Vergabe eines externen Projektmanagements

OJ S 54/2025 18/03/2025

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

## 1. Upphandlare

---

### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Rheingau-Taunus-Kreis

E-postadress: [zvs@rheingau-taunus.de](mailto:zvs@rheingau-taunus.de)

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

## 2. Förfarande

---

### 2.1. Förfarande

Titel: Vergabe eines externen Projektmanagements

Beskrivning: Vergabe eines externen Projektmanagements

Förfarandets identifierare: 1790431e-665e-42d4-b791-1e88c1562d83

Intern identifierare: 25-042

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

#### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71248000 Projektövervakning och dokumentation

#### 2.1.2. Leveransplats

Ort: Bad Schwalbach

Postnummer: 65307

Del av land (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

Land: Tyskland

#### 2.1.4. Allmänna upplysningar

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

#### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:

Korruption:

Deltagande i en kriminell organisation:

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen:

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:

Penningtvätt eller finansiering av terrorism:

Bedrägerier:

Barnarbete och andra former av människohandel:

Insolvens:

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:

Tvångsförvaltning:

Har lämnat felaktiga uppgifter, underlåtit att lämna de begärda handlingarna och har fått konfidentiell information om förfarandet:

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:

Allvarliga fel i yrkesutövningen:

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner:

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:

Betalning av socialförsäkringsavgifter:

Avbruten näringsverksamhet:

Betalning av skatter:

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Vergabe eines externen Projektmanagements

Beskrivning: Das Projekt ANK-LK: Lebendige Schulhöfe und Grüne Klassenzimmer" wird gefördert durch das Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, nukleare Sicherheit und Verbraucherschutz. Der Rheingau-Taunus-Kreis beabsichtigt, fünf Schulhöfe nacheinander bis Ende 2028 ökologisch aufzuwerten. Die Projektlaufzeit begann am 1. Januar 2025 und endet am 31. Dezember 2029. Für dieses Projekt sucht der Rheingau-Taunus-Kreis einen Projektsteuerer. Es gelten 1. die "Standards für Leistungen und Vergütung für das Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft", erarbeitet von der AHO-Fachkommission "Projektsteuerung/ Projektmanagement", Stand März 2020 (AHO) 2. die Bestimmungen des Werkvertragsrechts gem. §§ 631 ff. BGB.

Intern identifierare: LOT-0000

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjers- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71248000 Projektövervakning och dokumentation

#### 5.1.2. Leveransplats

Ort: Bad Schwalbach

Postnummer: 65307

Del av land (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)

Land: Tyskland

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/07/2025

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2029

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

##### Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Kriterium:

Typ: Lämplighet att utöva yrkesverksamhet

Beskrivning av urvalskriterium: - Erklaring Unternehmensdaten - Eigenerklärung zur Eignung Liefer- / Dienstleistungen 124 LD - Eigenerklärung\_Art\_5k\_EU -

Verpflichtungserklärung\_Tariftreue\_2021-07-28 - Bei juristischen Personen: Nachweis der Eintragung in das Handelsregister - Bei Bietergemeinschaften: Darstellung der Struktur der Bietergemeinschaft. Es sind die Nachweise und Eigenerklärungen aller Mitglieder der Bietergemeinschaft vorzulegen - Erklärung der Bereitschaft zur Wahrnehmung von Präsenzterminen vor Ort, auch in den Abendstunden (Gremiensitzungen) zu leisten - Werden Teile der Leistungen von anderen Unternehmen erbracht, sind diese Teilleistungen und Nachunternehmer zu benennen

Kriterium:

Typ: Ekonomisk och finansiell ställning

Kriterium:

Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet

Beskrivning av urvalskriterium: - Kurzdarstellung des Bieters - Nachweis Ausbildung Projektsteuerer Mindestanforderung: 1) abgeschlossenes Hochschulstudium vorzugsweise in den Fachbereichen Architektur, Bauingenieurwesen, Betriebswirtschaft, Landschaftsplanung, Stadtplanung, Geografie, Wirtschaftswissenschaften oder ähnliche Studiengänge/oder spezifische Weiterbildungen. - Lebenslauf Mindestanforderung: Die erforderliche fachliche Qualifikation ist in einem fachlichen Lebenslauf des zuständigen Mitarbeitenden im Tätigkeitsfeld, Projektmanagement, Durchführung von Projekten im Bereich Bau und Landschaftsplanung nachzuweisen.

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Referenzen

Beskrivning: Referenzen über praktische Erfahrungen in der Projektsteuerung von Projekten ähnlicher Fachlichkeit und vergleichbarer Größenordnung

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Konzeption zum Partizipationsprozess

Beskrivning: Die Vorstellungen sind in Form 4 eines kurzen Konzepts darzustellen

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

**Kriterium:**

Typ: Pris  
Namn: Preis  
Beskrivning: Honorar  
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)  
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska  
Adress till upphandlingsdokumenten: [https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-195a361fcc7-1a1152b16b3b7a56](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-195a361fcc7-1a1152b16b3b7a56)

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

##### Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.had.de>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 17/04/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

##### Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: \*

##### Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 17/04/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

##### Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ja

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### 5.1.15. Metoder

##### Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

Elektronisk auktion: nej

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer des Landes Hessen

Information om tidsfrist för prövning: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Rheingau-Taunus-Kreis

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-7001

Officiellt namn: Rheingau-Taunus-Kreis  
Registreringsnummer: t:061245100  
Postadress: Heimbacher Straße 7  
Ort: Bad Schwalbach  
Postnummer: 65307  
Del av land (NUTS): Rheingau-Taunus-Kreis (DE71D)  
Land: Tyskland  
Kontaktpunkt: Zentrale Vergabestelle  
E-postadress: [zvs@rheingau-taunus.de](mailto:zvs@rheingau-taunus.de)  
Tfn: +496124 510263  
Webbadress: <https://www.rheingau-taunus.de>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare  
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet  
Organisation som mottar anbudsansökningar

### 8.1. ORG-7004

Officiellt namn: Vergabekammer des Landes Hessen  
Registreringsnummer: t:06151126603  
Postadress: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3  
Ort: Darmstadt  
Postnummer: 64283  
Del av land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)  
Land: Tyskland  
E-postadress: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)  
Tfn: +49 6151-126603

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

### 8.1. ORG-7005

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts  
des BMI)  
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Ort: Bonn  
Postnummer: 53119  
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Tyskland  
E-postadress: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Tfn: +49228996100

**Den här organisationens roller:**

TED eSender

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: b59d0832-dbc6-47bc-80a1-3f108a6850bc - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 17/03/2025 13:37:46 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 173174-2025

EUT S-nummer: 54/2025

Publiceringsdatum: 18/03/2025