

173649-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning – Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION

OJ S 50/2026 12/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: MANCELLE D HABITATION

E-postadress: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION

Beskrivning: Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION

Förfarandets identifierare: 0022aed9-8411-4773-9fcc-7558b5d544ca

Intern identifierare: MENAGE PARTIE COMM ET LGTS VAC

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Territoire Mancelle Habitation

Ort: Le Mans

Postnummer: 72000

Del av land (NUTS): Sarthe (FRG04)

Land: Frankrike

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Territoire Mancelle Habitation

Ort: Le Mans

Postnummer: 72000

Del av land (NUTS): Sarthe (FRG04)

Land: Frankrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Anbudsgivaren ska lämna in anbud för alla delar (anbudsområden)

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Entretien des parties communes, locaux VO, réputation - Abords

Beskrivning: Entretien des parties communes, locaux VO réputation abords

Intern identifierare: Lot 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Territoire Mancelle Habitation

Ort: Le Mans

Postnummer: 72000

Del av land (NUTS): Sarthe (FRG04)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 19 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: Valeur prix

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Temps

Beskrivning: Valeur des heures

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: valeur technique jugé sur la base du mémoire technique imposé

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Krävs

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Ej tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: CCIRA DE NANTES

Prövningsorganisation: Tribunal administratif - Nantes

Information om tidsfrist för prövning: Voir document de consultation

Organisation som mottar anbudsansökningar: MANCELLE D HABITATION

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Remise en état ménager des logements vacants

Beskrivning: Remise en état ménager des logements vacants

Intern identifierare: Lot 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Territoire Mancelle Habitation
Ort: Le Mans
Postnummer: 72000
Del av land (NUTS): Sarthe (FRG04)
Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 19 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Beskrivning: Valeur Prix

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Valeur technique, jugée sur la base du mémoire technique imposé

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Krävs

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk
sommardag

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Ej tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: CCIRA DE NANTES

Prövningsorganisation: Tribunal administratif - Nantes

Information om tidsfrist för prövning: Voir document de consultation

Organisation som mottar anbudsansökningar: MANCELLE D HABITATION

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: MANCELLE D HABITATION

Registreringsnummer: 57585049000021

Postadress: 11, rue du Donjon

Ort: LE MANS

Postnummer: 72000

Del av land (NUTS): Sarthe (FRG04)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Rachelle BATOUA

E-postadress: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Tfn: 0243747879

Webbadress: <https://www.mancelle-habitation.fr/>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Köparprofil: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal administratif - Nantes

Registreringsnummer: 17440005100010

Postadress: 6 allée de l'Île-Gloriette

Ort: Nantes

Postnummer: 44000

Del av land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Tribunal administratif - Nantes

E-postadress: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Tfn: 0255101002

Webbadress: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: CCIRA DE NANTES
Registreringsnummer: 130 029 283 00012
Postadress: Immeuble Skyline 22 mail Pablo Picasso BP 24209
Ort: Nantes Cedex 1
Postnummer: 44042
Del av land (NUTS): Sarthe (FRG04)
Land: Frankrike
Kontaktpunkt: Christel ALLERIS
E-postadress: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr
Tfn: 06 60 48 98 89
Webbadress: https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975
Den här organisationens roller:
Medlingsorganisation

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

f44a78df-21be-4ba2-a64f-1df2f45f22ab-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: La date limite de remise des offres est reportée au vendredi 10 avril 2026 à 12h00 au plus tard.

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ea43ec15-97a8-40ef-a63e-8345db3a0bf0 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 10/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 173649-2026

EUT S-nummer: 50/2026

Publiceringsdatum: 12/03/2026