

173654-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Städning av skolor – EA Schoonmaakdienstverlening, perceel 2

OJ S 50/2026 12/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Landstede Groep

E-postadress: inkoop@landstedegroep.nl

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Utbildning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: EA Schoonmaakdienstverlening, perceel 2

Beskrivning: Landstede Groep zoekt een partner voor schoonmaakdienstverlening voor onze locaties in perceel 2. €1.975.000 excl. BTW per jaar. €15.800.000 excl. BTW voor de gehele looptijd van de opdracht incl. verlengingen.

Förfarandets identifierare: fa7d21f8-aa57-4a18-9d35-1a07f16b0d06

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: EMVI, beste prijs/kwaliteit verhouding

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90919300 Städning av skolor

2.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Zwolle en omgeving

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 15 800 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Schoonmaakdienstverlening, perceel 2.

Beskrivning: Landstede Groep zoekt een partner voor schoonmaakdienstverlening voor onze locaties in perceel 2. €1.975.000 excl. BTW per jaar. €15.800.000 excl. BTW voor de gehele looptijd van de opdracht incl. verlengingen.

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90919300 Städning av skolor

Optioner:

Beskrivning av alternativen: De koper behoudt zich het recht voor (zonder verplichting) om extra aankopen te doen bij de contractant (tijdens de looptijd van de overeenkomst).

5.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Zwolle en omgeving

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 96 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 4

Ytterligare information om förlängningar: Initiële contractperiode is 4 jaar. Met daarbij de mogelijkheid om 4x met 1 jaar verlengen.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 15 800 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Productieve uren

Beskrivning: Productieve uren

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Toezicht uren
Beskrivning: Toezicht uren
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Interview

Beskrivning: Interview

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Verrekentariief

Beskrivning: Verrekentariief

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Additionele kosten

Beskrivning: Additionele kosten

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 08/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415311>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415311>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 11/05/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Motivering för ramavtalets löptid: Wij besteden nu alleen perceel 2 aan. Wij zetten in op een raamovereenkomst van 4 jaar, met de mogelijkheid om 4x met 1 jaar te verlengen. Dit omdat na de toekomstige aanbesteding Schoonmaakdienstverlening van perceel 1 en 3 de uiteindelijke contractduur van alle percelen dan weer gelijk loopt.

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Landstede Groep - Rechtbank Overijssel - locatie Almelo

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Landstede Groep

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Landstede Groep

Organisation som mottar anbudsansökningar: Landstede Groep

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Landstede Groep

Registreringsnummer: 241800562

Postadress: Rechterland 1

Ort: ZWOLLE

Postnummer: 8024AH

Del av land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Bernadet Kamphof

E-postadress: inkoop@landstedegroep.nl

Tfn: +31 888508000

Webbadress: <http://www.landstedegroep.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Rechtbank Overijssel - locatie Almelo

Ort: Almelo

Postnummer: 7607 GB

Del av land (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Land: Nederländerna

Tfn: +31 0883615555

Webbadress: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Overijssel/Paginas/Rechtbank-Almelo-van-binnen.aspx>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b8aea314-6a80-4a07-a825-8f5b9cc6d1ba - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 10/03/2026 15:49:37 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 173654-2026

EUT S-nummer: 50/2026

Publiceringsdatum: 12/03/2026