

174047-2026 - Konkurrenzsättning

Tyskland – Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster – SM Lüdingh.; Planung Verw.-Gebäude u. Werkstatt

OJ S 50/2026 12/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Landesbetrieb Straßenbau NRW - Regionalniederlassung Münsterland

E-postadress: RNL-MSL-Vergabeservice@strassen.nrw.de

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: SM Lüdingh.; Planung Verw.-Gebäude u. Werkstatt

Beskrivning: 03-2667 Hochbau, SM Lüdingh.; Neubau Verw.-Gebäude u. Werkstatt

Förfarandets identifierare: 830c0151-aae5-4192-b983-d2cb46c82e1a

Intern identifierare: 03-25-5046

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71314310 Tjänster avseende värmeisolering av byggnader

2.1.2. Leveransplats

Ort: Lüdinghausen

Del av land (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXS7Y51YTQL2XBV1# Der Teilnahmeantrag fasst die gewünschten Informationen und Nachweise der Bekanntmachung zusammen. Dieser Antrag auf Teilnahme ist zusammen mit den Bewerbungsunterlagen beim Auftraggeber auf elektronischem Weg einzureichen. Der Teilnahmeantrag und alle weiteren Unterlagen der Bewerbung können unter www.evergabe.nrw.de heruntergeladen werden. Kleine Büroorganisationen und Berufsanfänger werden besonders auf die Möglichkeit der Bildung von Bewerbergemeinschaften hingewiesen.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Deltagande i en kriminell organisation: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Bedrägerier: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Korruption: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Barnarbete och andra former av människohandel: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Insolvens: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Tvångsförvaltning: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Avbruten näringsverksamhet: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Allvarligt fel i yrkesutövningen: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: siehe Vergabeunterlagen und § 123 - § 124 GWB

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: SM Lüdingh.; Planung Verw.-Gebäude u. Werkstatt

Beskrivning: 03-25-5046 SM Lüdingh.; Planung Verw.-Gebäude u. Werkstatt

Intern identifierare: 03-25-5046

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71314310 Tjänster avseende värmeisolering av byggnader

5.1.2. Leveransplats

Ort: Lüdinghausen

Del av land (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i ansökan om att få delta

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance# Auskünfte werden nur über den Kommunikationsraum erteilt. Auskünfte werden grundsätzlich nur auf solche Fragen erteilt, die bis 8 Tage vor Ablauf der Angebots- bzw. Teilnahmefrist über die Kommunikation der Vergabeplattform eingegangen sind.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: § 45 (4) Nr. 4 VgV: Mindestjahresumsatz - § 45 (4) Nr. 4 VgV: Mindestjahresumsatz Mindestjahresumsatz des Unternehmens (alleiniger Bewerber oder Bewerbergemeinschaft) jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023 bis 2025), in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags. Der alleinige Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft muss mindestens folgende Umsätze aufweisen: 750.000, - EUR (netto) pro Geschäftsjahr Schließen sich mehrere Unternehmen zu einer Bietergemeinschaft zusammen, können die Jahresumsätze derjenigen Unternehmen addiert werden, die in der Erklärung der Bieter- bzw. Arbeitsgemeinschaft als Mitglieder benannt sind.

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: § 46 (3) Nr. 2 VgV: Fachliche Eignung technische Fachkräfte - Leistungsfähigkeit der technischen Fachkräfte, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen, inkl. berufliche Befähigung. Der Bewerber muss mindestens folgende Befähigung aufweisen: (1) Objektplanung Das Projektteam muss sich aus mindestens zwei Ingenieur:innen der Fachrichtungen Architektur oder eines verwandten Fachgebiets zusammensetzen. Für alle benannten Personen ist ein Nachweis zu erbringen, dass sie einen geeigneten (Fach-) Hochschulabschluss (z. B. in Architektur oder einem vergleichbaren Studiengang) oder einen gleichwertigen bzw. höheren Abschluss vorweisen können. ? 1 Mitarbeiter als Projektverantwortlicher mit Bauvorlageberechtigung - Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung als Architekt/-in ? 1 Mitarbeiter als Projektverantwortlicher - Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung als Architekt/-in (2) Tragwerksplanung Das Projektteam muss sich aus mindestens zwei Ingenieur:innen der

Fachrichtungen Bauingenieurwesen oder eines verwandten Fachgebiets zusammensetzen. Für alle benannten Personen muss ein Nachweis erbracht werden, dass sie einen geeigneten (Fach-)Hochschulabschluss (z. B. in Bauingenieurwesen oder einem vergleichbaren Studiengang) oder einen gleichwertigen bzw. höheren Abschluss vorweisen können. ? 1 Mitarbeiter als Projektverantwortlicher - Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung als Tragwerksplaner/-in ? 1 Mitarbeiter als Projektverantwortlicher - Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung als Tragwerksplaner/-in (3) Technische Gebäudeausrüstung Das Projektteam muss sich aus mindestens zwei Ingenieur:innen der Fachrichtung Gebäudetechnik oder eines verwandten Fachgebiets zusammensetzen bestehen. Für alle benannten Personen muss ein Nachweis erbracht werden, dass sie einen geeigneten Abschluss (z. B. in Gebäudetechnik oder einem vergleichbaren Studiengang) oder einen gleichwertigen bzw. höheren Abschluss vorweisen können. Des Weiteren sind zwei Mitarbeiter der Fachrichtung Elektrotechnik und zwei Techniker mit dem Schwerpunkt Heizungs-, Lüftungs- und Klimatechnik (Sanitär inbegriffen) oder einen gleichwertigen bzw. höheren Abschluss vorzuweisen. ? 1 Mitarbeiter als Projektverantwortlicher - Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung als TGA-Planer/-in ? 1 Person als stellv. Projektverantwortlicher - Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung als TGA-Planer/-in ? 2 Mitarbeiter als Elektrotechniker ? 2 Mitarbeiter als Techniker mit dem Schwerpunkt Heizungs-, Lüftungs-, Klimatechnik (Sanitär inbegriffen) Die Nachweise können auch von einer Person erbracht werden, die Erfahrungen in mehreren Bereichen hat.

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: § 46 (3) Nr. 1 VgV: Vergleichbare Leistung (Referenzprojekt) - Ausführung von Leistungen mit Auftragsdatum ab dem 01.01.2015, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Für die jeweiligen Fachbereiche kann auch ein Gesamtprojekt benannt werden. Nachweis von mindestens einem oder maximal drei Referenzprojekte pro Fachbereich: ? Projektart: Neubau/ Erweiterung ? Gebäudetyp: Straßenmeisterei oder Objekt mit vergleichbarer baulicher Komplexität (z.B. Werkstatt, Feuerwehrgebäude, Gewerbetriebe, Bürogebäude) ? (1) Fachbereich Objektplanung (Gebäude/ Innenräume) nach HOAI 2021 § 35 Abs. ? (2) Fachbereich Tragwerksplanung nach HOAI 2021 § 52 Abs. 1 ? (3) Fachbereich Technische Gebäudeausrüstung nach HOAI 2021 § 56 Abs. 1

Kriterium: Verktyg, anläggningar eller teknisk utrustning

Beskrivning av urvalskriterium: § 46 (3) Nr. 9 VgV: Technische Ausrüstung - Ausstattung, Geräte und technische Ausrüstung, über die das Unternehmen für die Ausführung des Auftrags verfügt. Über folgende Ausstattung muss der Bewerber verfügen:
Ausschreibungssoftware Gaeb konform Planungssoftware mit Übergabe im DWG-Format

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: § 46 (3) Nr. 10 VgV : Unterauftragnehmer - Teil des Auftrages, der unter Umständen an Unterauftragnehmer vom Bewerber vergeben werden sollen. Der Bewerber ist nur dann geeignet, wenn die von ihm benannten Unterauftragnehmer den Mindeststandards für die übernommenen Leistungen genügen.

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: § 46 (3) Nr. 2 :VgV: Fachliche Eignung technische Fachkräfte - Leistungsfähigkeit der technischen Fachkräfte, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen, inkl. berufliche Befähigung. Bei der Wertung sind folgende Sachverhalte wesentlich: Umfang, Schwierigkeitsgrad und Art (Referenzliste) vergleichbarer Planungsmaßnahmen der Projektmitarbeiter (Objektplanung,

Tragwerksplanung und Technische Gebäudeausrüstung für Meistereien oder vergleichbare Projekte).

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 70,00

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: § 46 (3) Nr. 1 VgV: Vergleichbare Leistung (Referenzprojekt) - Ausführung von Leistungen in den letzten drei Jahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Bei der Wertung sind folgende Sachverhalte wesentlich: Umfang, Schwierigkeitsgrad und Art (Referenzliste) vergleichbarer Planungsmaßnahmen des Büros (Objektplanung, Tragwerksplanung und Technische Gebäudeausrüstung für Meistereien oder vergleichbare Projekte)

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 30,00

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kostnader

Namn: Honorar/ Preis

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Projektorganisation und Projektablauf zur Erbringung der geforderten Leistungen

Beskrivning: Weitere Erläuterung: 1. Struktur des Projektteams, Koordination zwischen den Projektbeteiligten (Kommunikationskultur in der Planungsphase insb. bei BG, Zusammenarbeit mit Dritten) 2. Personaleinsatz über die Zeit (insb. Projektleitung, Vertreterregelung), Aufzeigen von Möglichkeiten der Zeitersparnis 3. Aufschlüsselung und Darstellung aller Leistungen (Architektur/ Ingenieur/ TGA) in einem Terminplan, Benennen von Meilensteinen und Zeiträumen

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Herangehensweise und Lösungskompetenz bei der Planung

Beskrivning: Weitere Erläuterung: Die Bewertung erfolgt anhand des vom Bieter vorgelegten Konzepts zur Bewältigung der geforderten Leistungen in den Bereichen Objektplanung, Tragwerksplanung und Technische Gebäudeausrüstung (TGA). Maßgeblich sind Projektbezogenheit der dargestellten Herangehensweisen. Bewertet werden insbesondere: - Die grundsätzliche Herangehensweise zur Bewältigung der Planungsaufgabe unter Berücksichtigung der Schnittstellen zwischen Objektplanung, Tragwerksplanung und TGA - Die Identifikation projektspezifischer Problemstellen, Risiken und besonderer

Herausforderungen sowie die Darstellung geeigneter Lösungsansätze zu deren Bewältigung. - Die Erläuterung einschlägiger Erfahrungen aus bereits durchgeführten Projekten, einschließlich der dort auftretenden Problemstellungen und der konkret umgesetzten Lösungen. Sowie die Übertragbarkeit dieser Erfahrungen auf das vorliegende Projekt. Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt) Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 14/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7Y51YTQL2XBV1/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7Y51YTQL2XBV1>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 10/06/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7Y51YTQL2XBV1>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Es ist ein Nachweis zu erbringen, dass im Auftragsfall durch eine Haftpflichtversicherung eine Deckungssumme von 3,0 Mio. EUR für Personenschäden und von 3,0 Mio. EUR für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) besteht. Es ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung mindestens das Zweifache der Versicherungssumme pro Jahr beträgt. Bei

Bewerbergemeinschaften ist dieser Nachweis für jedes Mitglied getrennt zu erbringen.

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 21/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Unterlagen können gemäß § 56 Abs. 2 VgV nachgefordert werden.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Siehe Ausschreibungsunterlagen

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:

Gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter.

Mehrfachnennungen einzelner Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft sind unzulässig und führen zum Verfahrensausschluss sämtlicher betroffener Bewerbergemeinschaften.

Ekonomiska arrangemang: Abschlagszahlungen gem. Projektfortschritt

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Betriebssitz Gelsenkirchen

Prövningsorganisation: Vergabekammer Westfalen

Information om tidsfrist för prövning: Auf die Unzulässigkeit eines Nachprüfungsantrags nach Ablauf der Frist des § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB (15 Tage nach Eingang eines Nichtabhilfebescheides auf eine Rüge) wird hingewiesen.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Landesbetrieb Straßenbau NRW - Regionalniederlassung Münsterland

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Landesbetrieb Straßenbau NRW - Regionalniederlassung Münsterland

Organisation som mottar anbudsansökningar: Landesbetrieb Straßenbau NRW - Regionalniederlassung Münsterland

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Landesbetrieb Straßenbau NRW - Regionalniederlassung Münsterland

Registreringsnummer: 05515-09001-58

Postadress: Wahrkamp 30

Ort: Coesfeld

Postnummer: 48653

Del av land (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Land: Tyskland

E-postadress: RNL-MSL-Vergabeservice@strassen.nrw.de

Tfn: +49 2541742-0

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Landesbetrieb Straßenbau NRW - Regionalniederlassung Münsterland

Registreringsnummer: 05515-09001-58

Postadress: Wahrkamp 30

Ort: Coesfeld

Postnummer: 48653

Del av land (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Vergabeservice

E-postadress: RNL-MSL-Vergabeservice@strassen.nrw.de

Tfn: +49 2541742-0

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Vergabekammer Westfalen
Registreringsnummer: 05515-09001-58
Postadress: Albrecht-Thaer-Straße 9
Ort: Münster
Postnummer: 48147
Del av land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Land: Tyskland
Kontaktpunkt: Vergabeservice
E-postadress: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Tfn: +49 251411-2165

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Betriebssitz Gelsenkirchen
Registreringsnummer: 05515-09001-58_
Postadress: Wildenbruchplatz 1
Ort: Gelsenkirchen
Postnummer: 45888
Del av land (NUTS): Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt (DEA32)
Land: Tyskland
E-postadress: BS-Vergabeservice@strassen.nrw.de
Tfn: +49 2093808-0

Den här organisationens roller:

Medlingsorganisation

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Ort: Bonn
Postnummer: 53119
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b84c74cd-78b2-4ed0-ace9-21c15ddcdaed - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 11/03/2026 00:00:46 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 174047-2026

EUT S-nummer: 50/2026

Publiceringsdatum: 12/03/2026