

174264-2026 - Konkurrensetsättning

Spanien – Diverse reparationer och underhåll – Servicio de mantenimiento integral y reparación de los edificios del Defensor del Pueblo

OJ S 50/2026 12/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo

E-postadress: Registro.Contratacion@defensordelpueblo.es

Köparens rättsliga status: Statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Servicio de mantenimiento integral y reparación de los edificios del Defensor del Pueblo
Beskrivning: Desarrollar los servicios de mantenimiento integral y realizar reparaciones en los edificios del Defensor del Pueblo y sus instalaciones. Garantizar el mantenimiento óptimo de los edificios, optimizar sus costes de explotación y asegurar la disponibilidad de inmuebles y mobiliario.

Förfarandets identifierare: 2461fdad-b97e-49af-a0a8-1c360781fc83

Intern identifierare: 2026Rg800046

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50800000 Diverse reparationer och underhåll

Ytterligare klassificering (cpv): 45213150 Byggnation av kontorsbyggnad

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 870 519,52 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: De acuerdo con la legislación vigente

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Servicio de mantenimiento integral y reparación de los edificios del Defensor del Pueblo
Beskrivning: Desarrollar los servicios de mantenimiento integral y realizar reparaciones en los edificios del Defensor del Pueblo y sus instalaciones. Garantizar el mantenimiento óptimo de los edificios, optimizar sus costes de explotación y asegurar la disponibilidad de inmuebles y mobiliario.

Intern identifierare: 2026Rg800046

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50800000 Diverse reparationer och underhåll

Ytterligare klassificering (cpv): 45213150 Byggnation av kontorsbyggnad

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: La suma de las prórrogas hasta un máximo de 24 meses

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Otros

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Beneficio industrial.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 4

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Bolsa de horas.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 7

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Gastos Generales.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 13

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Margen empresarial.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 8

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Precio.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 53

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Responsabilidad Civil.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Tratamiento Antilegionela.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6diEgmhUlrxSYrkJKLIFdw%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6diEgmhUlrxSYrkJKLIFdw%3D%3D

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 20/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Sala de la chimenea

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Ver apartado 26 del Anexo I al PCAP.

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo - Defensor del Pueblo

Information om tidsfrist för prövning: Ver cláusula 51 del PCAP

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo - Junta de Coordinación y Régimen Interior del Defensor del Pueblo

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo

Registreringsnummer: 51032160146976

Registreringsnummer: S2804005C

Ort: Madrid

Postnummer: 28010

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo

E-postadress: Registro.Contratacion@defensordelpueblo.es

Tfn: 914327900

Fax: 913081158

Webbadress: <https://www.defensordelpueblo.es>

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=j4Wexk4bK2AQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Junta de Coordinación y Régimen Interior del Defensor del Pueblo

Ort: Madrid

Postnummer: 28010

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Defensor del Pueblo

Ort: Madrid

Postnummer: 28010

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: deb9fb4b-55ec-4813-8f47-12602db338d1 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 11/03/2026 12:52:14 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid /
västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska
Meddelandets publiceringsnummer: 174264-2026
EUT S-nummer: 50/2026
Publiceringsdatum: 12/03/2026