

176372-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Byggnation av flerfamiljshus – Travaux de réhabilitation des résidences Ecoin et Thibaude à Vaulx en Velin

OJ S 51/2026 13/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: EST METROPOLE HABITAT

E-postadress: marches@est-metropole-habitat.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: GRANDLYON HABITAT

E-postadress: marchesglh@grandlyonhabitat.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Travaux de réhabilitation des résidences Ecoin et Thibaude à Vaulx en Velin

Beskrivning: Travaux de réhabilitation de 4 résidences composées de 538 logements. Il s'agit d'un groupement de commandes réunissant Est Métropole Habitat et GrandLyon Habitat.

Förfarandets identifierare: 0f11e79f-62ba-4543-b926-2b6e138931cb

Intern identifierare: DT. Tvx Ecoin Thibaude.SI

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Ecoin : avenue Voltaire, avenue Eugène Henaff et rue Albert CAMUS Thibaude : rue Auguste Renoir et rue Joannes Drevet

Ort: VAULX EN VELIN

Postnummer: 69256

Del av land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Le marché comprendra une clause sociale sous la forme d'heures et/ou d'engagements insertion.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 0,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Travaux de réhabilitation des résidences Ecoin et Thibaude à Vaulx en Velin

Beskrivning: Travaux de réhabilitation des résidences Ecoin et Thibaude à Vaulx en Velin

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45454000 Ombyggnadstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus

Optioner:

Beskrivning av alternativen: La consultation prévoit des tranches optionnelles

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Ecoin : avenue Voltaire, avenue Eugène Henaff et rue Albert CAMUS Thibaude :
rue Auguste Renoir et rue Joannes Drevet

Ort: Vaulx en Velin

Postnummer: 69256

Del av land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 36 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 0,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Présentation de 5 références similaires effectuées au cours
des 5 dernières années (cf.Modalités décrites au RC) Moyens humains dédiés à ce type
d'opération (cf. Modalités décrites au RC) Note sur 10 points

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra
steget i förfarandet

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: Approche opérationnelle pour la réalisation des travaux en site occupé, la réalisation des travaux enveloppe et les dispositions mises en oeuvre pour garantir la qualité (cf.modalités) Note sur 10 points

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: CA minimum exigé : 18 000 000 Euros sur 2022, 2023 et 2024

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Au titre des qualifications, le candidat fournit l'ensemble des éléments requis tels que décrits en annexe 1. Le cas échéant, il fournit également une attestation par laquelle il s'engage à proposer à l'agrément des sous-traitants disposant desdites qualifications.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 4

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 4

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuden utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: DPGF + DQE

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Critère qualité

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZONouO5OX0

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ZONouO5OX0

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Le marché prévoit une clause insertion

Elektronisk fakturering: Ej tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Ekonomiska arrangemang: Prix forfaitaires et unitaires (le montant maximum des prestations identifiées par des prix unitaires sera communiqué en phase offre).

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal Administratif de Lyon

Information om tidsfrist för prövning: Selon les conditions fixées par le Code de justice administrative (ci-après CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : - un référé précontractuel, en application des articles L. 551-1 s. et R.551-1 s. du CJA, et ce, avant la conclusion du contrat ; - un référé contractuel, en application des articles L. 551-13 s. et R. 551-7 s. du CJA, et ce une fois le contrat conclu et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au Journal officiel de l'Union européenne de l'avis d'attribution du contrat ou pour les marchés fondés sur un accord-cadre suivant la notification de la conclusion du contrat ; - un recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat, dans les conditions fixées par la décision rendue par le Conseil d'État le 4 avril 2014 dite Département du Tarn-et-Garonne (req. n°358994), dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal Administratif de Lyon

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: EST METROPOLE HABITAT

Registreringsnummer: 40137617300035

Postadress: 55 Rue de la Soie - BP 45030

Ort: Villeurbanne cedex

Postnummer: 69602

Del av land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrike

E-postadress: marches@est-metropole-habitat.fr

Tfn: 0427022238

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZONouO5OX0

Köparprofil: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: GRANDLYON HABITAT

Registreringsnummer: 39989834500034

Postadress: IMMEUBLE TERRA MUNDI 2 PLACE DE FRANCFORT 69003 LYON

Ort: LYON

Postnummer: 69003

Del av land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrike

E-postadress: marchesglh@grandlyonhabitat.fr

Tfn: 04 72 74 68 00

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal Administratif de Lyon

Registreringsnummer: 17690005800015

Postadress: 184 rue Duguesclin

Ort: LYON

Postnummer: 69003

Del av land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Tfn: 0487635000

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 95eb50b0-7bcb-4a02-8d2d-f5409df79076 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 11/03/2026 17:00:24 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 176372-2026

EUT S-nummer: 51/2026

Publiceringsdatum: 13/03/2026