

176443-2026 - Konkurrensetsättning

Frankrike – Anläggningsarbete – 2026F005-Accord-cadre à bon de commande avec un maximum en valeur pour des travaux de Remise en Etat de Logement vacant sur le patrimoine locatif de la SEMSAMAR, en Guyane.

OJ S 51/2026 13/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SEMSAMAR (973)

E-postadress: yjeffery@semsamar.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: 2026F005-Accord-cadre à bon de commande avec un maximum en valeur pour des travaux de Remise en Etat de Logement vacant sur le patrimoine locatif de la SEMSAMAR, en Guyane.

Beskrivning: Accord-cadre à bon de commande avec un maximum en valeur pour des travaux de Remise en Etat de Logement vacant sur le patrimoine locatif de la SEMSAMAR, en Guyane. (travaux de type tout corps d'état)

Förfarandets identifierare: 8bf11e12-4dcf-428e-8ff6-bf05645b282e

Intern identifierare: 2026F005 REL GUYANE

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: appel d'offre ouvert

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Ort: MATOURY

Postnummer: 97351

Del av land (NUTS): Guyane (FRY30)

Land: Frankrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Les variantes ne sont pas autorisées. Il s'agit d'un accord cadre multi attributaire. Il sera désigné 5 opérateurs économiques par lot. La méthode de gestion de ces 5 opérateurs économique est la méthode en cascade (voir règlement de consultation) Le nombre maximal de lots pouvant être attribués à un même soumissionnaire est fixé à 3. Il s'agit d'un accord cadre à bon de commande avec un maximum en valeur. Procédure de recours : - Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (articles 2 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 ; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) -

Référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles 11 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 ; 1441-3 du code de procédure civile).

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 5

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 5

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:

Konkurs:

Korruption:

Ackordsuppgörelse med borgenärer:

Deltagande i en kriminell organisation:

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen:

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:

Penningtvätt eller finansiering av terrorism:

Bedrägerier:

Barnarbete och andra former av människohandel:

Insolvens:

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:

Tvångsförvaltning:

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet:

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner:

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:

Avbruten näringsverksamhet:

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: secteur 1-742 logts – Saint-Laurent du Maroni / Apatou / Mana

Beskrivning: Travaux en tous corps d'état : MACONNERIE/ REVETEMENTS SOLS ET MURS/ PEINTURE/ ELECTRICITE/ PLOMBERIE/ MENUISERIE BOIS/ MENUISRIE ALUMINIUM/ SERRURERIE Montant maximum : 609 968.11 euros /an

Intern identifierare: REL LOT 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 742 logts – Saint-Laurent du Maroni / Apatou / Mana
Ort: SAINT LAURENT DU MARONI
Postnummer: 97311
Del av land (NUTS): Guyane (FRY30)
Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling
Beskrivning: Ce marché est conclu pour une durée de 12 mois avec 3 reconductions possibles
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

Beskrivning: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-securises.fr>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 20/04/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:

Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: SEMSAMAR (973)

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: SEMSAMAR (973)

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation som mottar anbudsansökningar: SEMSAMAR (973)

Organisation som behandlar anbud: SEMSAMAR (973)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: SECTEUR 02 - 1098 logts –Rémire-Montjoly / Macouria

Beskrivning: Travaux en tous corps d'état : MACONNERIE/ REVETEMENTS SOLS ET MURS/ PEINTURE/ ELECTRICITE/ PLOMBERIE/ MENUISERIE BOIS/ MENUISRIE ALUMINIUM/ SERRURERIE Montant maximum : 916 514.66 euros /an

Intern identifierare: REL LOT 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Postadress: SECTEUR 02 - 1098 logts –Rémire-Montjoly / Macouria

Ort: REMIRE MONTJOLY

Postnummer: 97354

Del av land (NUTS): Guyane (FRY30)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Beskrivning: Ce marché est conclu pour une durée de 12 mois avec 3 reconductions possibles

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

Beskrivning: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-securises.fr>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 20/04/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:

Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: SEMSAMAR (973)

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: SEMSAMAR (973)

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation som mottar anbudsansökningar: SEMSAMAR (973)

Organisation som behandlar anbud: SEMSAMAR (973)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: SECTEUR 02 - 893 logts – Cayenne

Beskrivning: Travaux en tous corps d'état : MACONNERIE/ REVETEMENTS SOLS ET MURS/ PEINTURE/ ELECTRICITE/ PLOMBERIE/ MENUISERIE BOIS/ MENUISRIE

ALUMINIUM/ SERRURERIE Montant maximum : 745 398.54 euros par an

Intern identifierare: REL LOT 3

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Postadress: SECTEUR 02 - 893 logts – Cayenne

Ort: CAYENNE

Postnummer: 97300

Del av land (NUTS): Guyane (FRY30)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Beskrivning: Ce marché est conclu pour une durée de 12 mois avec 3 reconductions possibles

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

Beskrivning: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-securises.fr>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 20/04/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:

Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: SEMSAMAR (973)

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: SEMSAMAR (973)

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation som mottar anbudsansökningar: SEMSAMAR (973)

Organisation som behandlar anbud: SEMSAMAR (973)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: secteur 3-762 logts – Matoury / Roura / Montsinéry-Tonnegrande

Beskrivning: Travaux en tous corps d'état : MACONNERIE/ REVETEMENTS SOLS ET MURS/ PEINTURE/ ELECTRICITE/ PLOMBERIE/ MENUISERIE BOIS/ MENUISRIE ALUMINIUM/ SERRURERIE Montant maximum en valeur : 644 833.11 euros /an

Intern identifierare: REL LOT 4

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Postadress: secteur 3-762 logts – Matoury / Roura / Montsinéry-Tonnegrande

Ort: MATOURY

Postnummer: 97351

Del av land (NUTS): Guyane (FRY30)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Beskrivning: Ce marché est conclu pour une durée de 12 mois avec 3 reconductions possibles

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

Beskrivning: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-securises.fr>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 20/04/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Tillåten
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: nej
Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:
Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: SEMSAMAR (973)

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: SEMSAMAR (973)

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation som mottar anbudsansökningar: SEMSAMAR (973)

Organisation som behandlar anbud: SEMSAMAR (973)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0005

Titel: secteur 3-1023 logements MATOURY

Beskrivning: Travaux en tous corps d'état : MACONNERIE/ REVETEMENTS SOLS ET MURS/ PEINTURE/ ELECTRICITE/ PLOMBERIE/ MENUISERIE BOIS/ MENUISRIE ALUMINIUM/ SERRURERIE Montant maximum en valeur : 865 701.14 euros /an

Intern identifierare: REL LOT 5

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Postadress: secteur 3-1023 logements MATOURY

Ort: MATOURY

Postnummer: 97351

Del av land (NUTS): Guyane (FRY30)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Det här är en återkommande upphandling

Beskrivning: Ce marché est conclu pour une durée de 12 mois avec 3 reconductions possibles

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

Beskrivning: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-securises.fr>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 20/04/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:

Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: SEMSAMAR (973)

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: SEMSAMAR (973)

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation som mottar anbudsansökningar: SEMSAMAR (973)

Organisation som behandlar anbud: SEMSAMAR (973)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: SEMSAMAR (973)

Registreringsnummer: 333611100029

Postadress: Centre commercial Family PLAZA ZI Terca

Ort: Matoury

Postnummer: 97351

Del av land (NUTS): Guyane (FRY30)

Land: Frankrike

E-postadress: yjeffery@semsamar.fr

Tfn: +33 594353561

Fax: +33 594292659

Webbadress: <https://www.marches-securises.fr>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://www.semsamar.fr>

Köparprofil: <https://www.marches-securises.fr>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Registreringsnummer: 17972111300084

Ort: FORT DE FRANCE

Postnummer: 97200

Del av land (NUTS): Martinique (FRY20)

Land: Frankrike

E-postadress: accueil-fort-de-france@justice.fr

Tfn: +33 596484141

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 92228f36-bd3e-4c2c-a1c9-77dbcc4ada79 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 11/03/2026 14:45:15 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 176443-2026

EUT S-nummer: 51/2026

Publiceringsdatum: 13/03/2026