

180442-2026 - Konkurrensetsättning

Frankrike – Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster – Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des 88 logements de la résidence QUATRE EPICES et des 35 logements de la résidence CALOUPILÉ à Le Port

OJ S 52/2026 16/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SEMADER - CDC HABITAT

E-postadress: servicemarche@semader.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des 88 logements de la résidence QUATRE EPICES et des 35 logements de la résidence CALOUPILÉ à Le Port

Beskrivning: La présente consultation concerne une mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des 88 logements de la résidence QUATRE EPICES et des 35 logements de la résidence CALOUPILÉ à Le Port, en application des articles L. 2410-1 et suivants du Code de la commande publique. Le marché commencera à courir à titre indicatif à compter du mois de juin 2026. Les prestations à réaliser sont décrites dans le CCTP et le programme de l'opération. La part de l'enveloppe prévisionnelle du maître de l'ouvrage affectée aux travaux est fixée à, toutes tranches confondues : - Pour l'opération QUATRE EPICES : 3 488 800 Euros HT - Pour l'opération CALOUPILÉ : 1 381 500 Euros HT

Förfarandets identifierare: 0c6a5c6b-2407-4aa5-bfda-b04ef69a23f9

Intern identifierare: MA2026-011

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: La procédure de passation utilisée est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

2.1.2. Leveransplats

Ort: LE PORT

Del av land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrike

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 0,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des 88 logements de la résidence QUATRE EPICES et des 35 logements de la résidence CALOUPILÉ à Le Port

Beskrivning: La mission est décomposée en tranches : - TF : études de diagnostic (réhabilitation), vérification du relevé du bâti et arrêt de programme, mission de base de MOE
- TO01 : OPC - TO02 : diagnostic PEMD

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjers- och besiktningstjänster

5.1.2. Leveransplats

Ort: LE PORT

Del av land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Lieu d'exécution : Saint-Louis, Réunion.

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 49 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 0,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i ansökan om att få delta

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Ce critère a pour objet de noter le prix de l'offre.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Ce critère a pour objet de noter la valeur technique de l'offre.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: franska

Sista dag för att begära kompletterande information: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: https://semader.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Tu_Jht-SUj

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 23/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Kompletterande information: L'heure limite de remise des offres indiquée correspond à l'heure locale La Réunion.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Prövningsorganisation: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Information om tidsfrist för prövning: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: SEMADER - CDC HABITAT

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: SEMADER - CDC HABITAT

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Organisation som mottar anbudsansökningar: SEMADER - CDC HABITAT

Organisation som behandlar anbud: SEMADER - CDC HABITAT

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: SEMADER - CDC HABITAT

Registreringsnummer: 33282424200215

Postadress: 52, route des sables

Ort: ETANG-SALE

Postnummer: 97427

Del av land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrike

E-postadress: servicemarche@semader.fr

Tfn: 0262424747

Ändpunkt för meddelandeväxling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Tu_Jht-SUj

Köparprofil: <https://semader.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Registreringsnummer: 17974111100027

Postadress: 5 avenue André Malraux BP 338

Ort: STE CLOTILDE

Postnummer: 97494

Del av land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrike

Tfn: 02 62 40 23 45

Fax: 02 62 40 23 02

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

d45ac70a-d734-4913-b7cd-404e62e76a01-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

La date de remise des offres est modifiée : au lieu du 23/03/2026 à 12h00 lire 30/03/2026 à 12h00.

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 43c0561d-740e-4bec-aae8-92b7df43cdce - 02

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 13/03/2026 08:06:34 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 180442-2026

EUT S-nummer: 52/2026

Publiceringsdatum: 16/03/2026