

181241-2026 - Konkurrenssatsättning

Finland – Köp och försäljning av fastigheter – Kiinteistöjen myynti- ja ostoneuvonantopalveluja koskeva puitejärjestely

OJ S 52/2026 16/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Keva

E-postadress: jaana.saarijarvi@ptcs.fi

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Social trygghet

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Kiinteistöjen myynti- ja ostoneuvonantopalveluja koskeva puitejärjestely

Beskrivning: Keva (jäljempänä "tilaaja" tai "hankintayksikkö") pyytää tarjousta julkaistun hankintailmoituksen sekä tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti kiinteistöjen myynti- ja ostoneuvontapalveluista (jäljempänä "palvelu"). Hankinnan kohteena on myynti- ja ostoneuvontapalveluiden tuottaminen Kevälle liittyen mahdollisesti myytäviin tai ostettaviin kiinteistösijoituskohteisiin. Hankinta on jaettu kahteen kategoriaan (A-B) ja osiin (1-54) sen perusteella, kuinka suuri toimeksianto on rahalliselta suuruusluokaltaan sekä millä hinnoittelumallilla palvelu hankitaan (palkkioprosentti tai tuntihinnoittelu).
Kategoria A:
Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on alle 50 miljoonaa euroa (osat 1–18)
Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on alle 5 miljoonaa euroa
OSA 1: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 2: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
OSA 3: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 4: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
OSA 5: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 6: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on 5–20 miljoonaa euroa
OSA 7: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 8: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
OSA 9: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 10: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
OSA 11: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 12: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on yli 20–50 miljoonaa euroa
OSA 13: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 14: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
OSA 15: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 16: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
OSA 17: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 18: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tuntihinnoiteltuna
Kategoria B: Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on yli 50 miljoonaa euroa (osat 19–54)
Toimeksiannot, joiden arvo on yli 50–100 miljoonaa euroa
OSA 19: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla
OSA 20: Myyntineuvonanto,

laaja prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 21: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 22: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 23: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 24: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna Toimeksiannot, joiden arvo on yli 100–200 miljoonaa euroa OSA 25: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 26: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 27: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 28: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 29: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 30: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna Toimeksiannot, joiden arvo on yli 200–300 miljoonaa euroa OSA 31: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 32: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 33: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 34: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 35: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 36: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna Toimeksiannot, joiden arvo on yli 300–400 miljoonaa euroa OSA 37: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 38: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 39: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 40: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 41: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 42: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna Toimeksiannot, joiden arvo on yli 400–500 miljoonaa euroa OSA 43: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 44: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 45: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 46: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 47: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 48: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna Toimeksiannot, joiden arvo on yli 500 miljoonaa euroa OSA 49: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 50: Myyntineuvonanto, laaja prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 51: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 52: Myyntineuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna OSA 53: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan palkkioprosentilla OSA 54: Ostoneuvonanto, kevyt prosessi hankitaan tunti hinnoiteltuna Toimeksiantojen kohde sekä hankinnan kohde ja sitä koskevat vaatimukset on kuvattu yksityiskohtaisesti tarjouspyynnön liitteissä. Huom. Tarjouspalveluun on teknisistä syistä merkitty arvoksi 2 kohtiin "Osien enimmäismäärä, joihin tarjoaja voi jättää tarjouksia" ja "Yhdelle tarjoajalle myönnettävien osien enimmäismäärä", todellinen enimmäismäärä molempien osalta on 54.

Förfarandets identifierare: 31f82279-ae1-48c1-8c0c-069944684335

Intern identifierare: 337/2025

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Hankintamenettelynä käytetään avointa menettelyä. Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, hankintalaki). Tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §). Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Menettelyn vaiheet ovat seuraavat: Hankintayksikkö 1. Avaa tarjoukset 2. Tarkastaa tarjoajan soveltuvuutta koskevat vastaukset ESPD-lomakkeen tiedoista ja tarjouslomakkeesta. 3. Tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden 4. Vertailee tarjoukset 5. Valitsee parhaat tarjoukset ja asettaa ne osa-aluekohtaiseen etusijajärjestykseen 6. Pyytää ja tarkastaa parhaiden tarjousten antajilta soveltuvuutta koskevat todistukset ja

selvitykset 7. Tekee hankintapäätöksen ja antaa päätöksen tiedoksi kaikille tarjoajille 8. Solmii puitesopimuksen voittajien kanssa. Sopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätös perusteluineen tiedoksi. Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä. Jos tarjoaja haluaa tarjousasiakirjat muulla kielellä, käännättäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat tarjoajan itsensä vastattavina.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70120000 Köp och försäljning av fastigheter

Ytterligare klassificering (cpv): 79400000 Företags- och managementrådgivning samt tillhörande tjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 40 000 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Tarjouspyynnössä esitetyt hankintamäärät ovat arvioita, eikä sopimus muodosta tilaajalle määräostovelvoitetta tai Toimittajalle yksinoikeutta tuottaa palvelua. PUITEJÄRJESTELY Kilpailutuksen perusteella muodostetaan puitejärjestely. Hankinta on jaettu kahteen kategoriaan (A-B) ja osiin (1-54) sen perusteella, kuinka suuri toimeksianto on rahalliselta suuruusluokaltaan sekä millä hinnoittelumallilla palvelu hankitaan (palkkioprosentti tai tuntihinnoittelu). Kummankin kategorian jokaiseen osaan valitaan enintään kolme (3) toimittajaa, ja valittujen toimittajien kesken muodostetaan osakohtainen etusijajärjestys (ks. liite Etusijajärjestys). Jos osakohtaisessa vertailussa mukana olevia tarjouksia on vähemmän kuin kolme, voidaan kyseiseen osaan valita myös vähemmän kuin kolme toimittajaa. Tarjoaja voi tulla valituksi puitesopimustoimittajaksi kummankin kategorian jokaiseen osaan eli enintään 54 osaan. Tarjouskilpailussa parhaiten menestyneet tarjoukset tehneet tarjoajat valitaan ja etusijajärjestys muodostetaan tarjouspyynnön kohdassa "Muut tiedot" - "Päätöksenteon perusteet" kuvatuilla perusteilla. Tilaaja tekee kulloiseenkin tarpeeseen perustuvat tilaukset noudattaen liitteen "Puitesopimus" ehtoja. Puitesopimuksen sopimuskausi on 3 vuotta. Puitesopimusta voidaan jatkaa yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella. Optiokauden hyödyntäminen on yksin Tilaajan harkinnassa. Puitejärjestelyä jatketaan automaattisesti optiokaudella, ellei Tilaaja ilmoita optiokauden käyttämättä jättämisestä viimeistään neljä (4) kuukautta ennen alkuperäisen puitesopimuskauden päättymistä. Hankintasopimus (toimeksiantosopimus) voidaan tehdä vain puitesopimuksen voimassaoloaikana. Hankintasopimus voi olla voimassa kuusi (6) kuukautta puitesopimuksen päättymisen jälkeen. Hankintasopimukseen sovelletaan tämän puitesopimuksen ehtoja hankintasopimuksen päättymiseen saakka.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument, Upphandlingsdokument

Korruption: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Bedrägerier: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Deltagande i en kriminell organisation: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Barnarbete och andra former av människohandel: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Tarjoaja on syylistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syylistynyt vääriin tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi

olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyrynnästä, kiskonnantapaisesta työsyrynnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Avbruten näringsverksamhet: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Konkurs: Tarjoaja on konkurssissa.

Ackordsuppgörelse med borgenärer: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.

Insolvens: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Tvångsförvaltning: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Kategori A: Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on alle 5 miljoonaa euroa (osat 1–18)

Beskrivning: Ks. liite 1 "Hankinnan kohteen kuvaus"

Intern identifierare: A-0

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70120000 Köp och försäljning av fastigheter

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Meddelande, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Kaupparekisteriin merkitseminen Tarjoaja on merkitty asiaankuuluviin sijoittautumisjäsenvaltionsa pitämiin kaupparekistereihin: Se on merkitty sijoittautumisjäsenvaltion pitämään, direktiivin 2014/24/EU liitteessä XI kuvattuun ammattirekisteriin; tietyistä jäsenvaltioista tulevien tarjoajien täytyy mahdollisesti täyttää muita samassa liitteessä säädettyjä vaatimuksia.

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Tarjoajan ("yleinen") vuotuinen liikevaihto on seuraava:

Tilikausi: Viimeisin vahvistetty tilikausi. Tarjoajan liikevaihto on vähintään 1 000 000 euroa vuodessa viimeisimmältä vahvistetulta tilikaudelta. Tarjoaja toimittaa pyynnöstä liikevaihtoa koskevat tiedot viimeksi kuluneelta tilikaudelta, jos tarjoaja on ne sijoittautumismaansa lainsäädännön mukaan oikeutettu toimittamaan. Jos tarjoajalla ei ole takanaan yhtään kokonaista tilikautta, tarjoaja voi osoittaa taloudellisen ja rahoituksellisen tilanteensa muulla hankintayksikön hyväksymällä asiakirjalla. Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää edellä mainitun vaatimuksen yhdessä. Jos tarjoaja käyttää voimavarayksiköitä, tarjoaja voimavarayksiköineen voi täyttää vaatimuksen yhdessä, jolloin tarjoajalta voidaan pyytää selvitys taloudellisten voimavarojen olemassaoloa koskevista sitoumuksista ja sopimuksista. Liikevaihto: Min: 1000000,00 Valuutta: euroa

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Tarjoajan ottaman ammatinharjoittajan vastuuvakuutuksen vakuutussumma on seuraava: Vakuutussumma: Min: 250000,00 Valuutta: Euroa. Tarjoajalla tulee olla voimassa oleva Toimittajan puitesopimuksen perusteella tuottamat palvelut kattava, sopimukseen perustuvia taloudellisia vahinkoja (varallisuusvahinkoja) korvaava vastuuvakuutus, jonka vakuutusmäärä on vähintään 250 000 euroa. Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, tulee kaikilla ryhmittymän jäsenillä olla tämän vaatimuksen mukainen vastuuvakuutus. Jos tarjoaja käyttää voimavarayksiköitä, tulee kaikkien voimavarayksiköiden täyttää vaatimus OHJE: Kirjoita "Vakuutussumma"-kenttään toiminnan vastuuvakuutuksen vakuutussumma. Mikäli tarjous tehdään ryhmittymänä tai tarjoaja käyttää voimavara-alihankkijoita, tarjoaja ja jokainen ryhmittymän jäsen/voimavara-alihankkija kirjoittaa kenttään oman vakuutusmäärän.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Muut taloudelliset ja rahoitukselliset vaatimukset Taloudellinen tai rahoituksellinen vaatimus ja sen kuvaus: Tarjoajalla on oltava riittävä vakavaraisuus, taloudellinen kantokyky ja maksukyky hankinnan kohteena olevien tuotteiden toimittamiseen ja palvelujen tuottamiseen. Tarjoajan vakavaraisuus, taloudellinen kantokyky ja maksukyky voidaan katsoa riittäväksi, jos sen riskiluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n Riskimittarin

riskiluokituksessa on 1-4. Tarjoajan vakavaraisuutta, taloudellista kantokykyä ja maksukykyä voidaan arvioida myös pyydettyä toimitettavien tilinpäätöstietojen ja/tai muun selvityksen sekä hankintayksikön oma-aloitteisesti hankkiman selvityksen perusteella. Tarjoajat, joiden riskiluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n riskiluokituksessa on 5 tai joiden vakavaraisuuden, taloudellisen kantokyvyn ja maksukyvyn arvioidaan vastaavan riskiluokkaa 5, suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle. Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, vaatimus koskee ryhmittymän kaikkia jäseniä. Jos tarjoaja käyttää voimavarayksiköitä, tulee kaikkien voimavarayksiköiden täyttää vaatimus

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Tarjoaja on suorittanut viitejakson aikana seuraavantyyppiset pääasialliset palvelut: Hankintaviranomaiset voivat vaatia enintään kolmen vuoden

kokemuksen tai hyväksyä yli kolme vuotta aikaisemmin hankitun kokemuksen. Vaatimus:

Kategoria A: Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on alle 50

miljoonaa euroa (osat 1 18) Jotta tarjoaja voi tarjota osa-alueisiin 1-18 tulee tarjoajalla olla

kokemusta vähintään kymmenen (10) toteutuneen myynti- ja ostoneuvonnannon

tuottamisesta. Näistä vähintään kolme (3) referenssiä tulee olla myyntineuvonnannosta sekä

vähintään yhden (1) referenssin ostoneuvonnannosta. Referenssitoimituksiksi ilmoitettujen

neuvonantojen toimeksiantokohteen yhteenlaskettu myyntihinta tulee olla yhteensä vähintään

150 000 000 euroa. Toimeksiantokohde voi olla yksittäinen kiinteistö rakennuksineen tai

portfolio mutta yksittäisiä huoneistoja tai tontteja ei hyväksytä. Kaikkien ilmoitettujen

neuvonantojen tulee täyttää seuraavat vaatimukset:- Referenssitoimitus saa olla enintään

seitsemän (7) vuotta vanha tarjouksen viimeisestä jättämispäivämäärästä laskettuna. -

Referenssitoimitukseksi ilmoitettu neuvonanto tulee olla suoritettu. Referenssitoimitus

katsotaan suoritetuksi, kun neuvonnannon kohteena olleen kohteen kauppaa koskeva sopimus

(kauppakirja) on allekirjoitettu.- Toimeksianto on toteutettu yritysasiakkaalle (oikeushenkilö).

Yksityishenkilöille tehtyjä toimeksiantoja ei hyväksytä referenssitoimituksiksi. - Neuvonanto on

sisältänyt vähintään myynti-/ostoprosessin läpiviennin, kaupallista neuvonantoa, Due

Diligence-prosessin koordinoinnin, sekä kauppakirjaneuvotteluissa tukemista. Kategoria B:

Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on yli 50 miljoonaa euroa

(osat 19 54) Jotta tarjoaja voi tarjota osa-alueisiin 19-54 tulee tarjoajalla olla kokemusta

vähintään kymmenen (10) toteutuneen myynti- ja ostoneuvonnannon tuottamisesta. Näistä

vähintään kolme (3) referenssiä tulee olla myyntineuvonnannosta sekä vähintään yhden (1)

referenssin ostoneuvonnannosta. Jokaisen referenssitoimituksiksi ilmoitetun neuvonnannon

toimeksiantokohteen kauppahinta tulee olla vähintään 50 miljoonaa euroa. Toimeksiantokohde

voi olla yksittäinen kiinteistö rakennuksineen tai portfolio mutta yksittäisiä huoneistoja tai

tontteja ei hyväksytä. Kaikkien ilmoitettujen neuvonantojen tulee täyttää seuraavat vaatimukset:

- Referenssitoimitus saa olla enintään seitsemän (7) vuotta vanha tarjouksen viimeisestä

jättämispäivämäärästä laskettuna. - Referenssitoimitukseksi ilmoitettu neuvonanto tulee olla

suoritettu. Referenssitoimitus katsotaan suoritetuksi, kun neuvonnannon kohteena olleen

kohteen kauppaa koskeva sopimus (kauppakirja) on allekirjoitettu.- Toimeksianto on toteutettu

yritysasiakkaalle (oikeushenkilö). Yksityishenkilöille tehtyjä toimeksiantoja ei hyväksytä

referenssitoimituksiksi. - Neuvonanto on sisältänyt vähintään myynti-/ostoprosessin

läpiviennin, kaupallista neuvonantoa, Due Diligence prosessin koordinoinnin, sekä

kauppakirjaneuvotteluissa tukemista. Tarjoajan tekniseen ja ammatilliseen pätevyYTEEN liittyvät

tarjoajan kokemukselle asetetut vaatimukset on esitetty tarjouspyynnön liitteessä 6 "

Referenssit" (excel-lomake). Tarjoajan tulee täyttää kaikki tarjoajan kokemukselle asetetut

referenssivaatimukset. Tarjoajan tulee täyttää "Referenssit"-lomake siinä esitettyjen ohjeiden

ja vaatimusten mukaisesti. Tarjoajan tulee ladata Referenssit-lomake tarjouksensa liitteeksi.

Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää vaatimuksen yhdessä.

Jos tarjoaja vetoaa muiden yksiköiden voimavaroihin (voimavarayksiköt) vaatimuksen täyttämiseksi, tarjoaja yhdessä voimavarayksiköidensä kanssa voi täyttää vaatimuksen. Muiden yksiköiden kokemukseen liittyviä voimavaroja voidaan käyttää hyväksi vain, jos kyseiset muut yksiköt suorittavat hankinnan kohteena olevat palvelut taikka osan niistä. OHJE ESPD-lomakkeen täyttöön: - Kirjoita kenttään "Kuvaus" "Kyllä" tai "Ei" (Kyllä = Tarjoaja täyttää "Referenssit"-lomakkeella esitetyt vaatimukset).- Kirjoita kenttään "Arvo" mikä tahansa arvo.- Valitse kenttään "Päivämäärä" mikä tahansa päivämäärä. - Kirjoita kenttään "Vastaanottajat" mikä tahansa teksti.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: HINTA 100%

Beskrivning: Päätoiminnan perusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on halvin hinta. Tarjoajat valitaan ja asetetaan etusijajärjestykseen kummassakin kategoriassa osakohtaisesti sen mukaan, mitä kyseisen osan hinnoitteluperusteena käytetään: tuntihintaa tai palkkioprosenttia. Mikäli osan hinnoitteluperusteena on tuntihinta, tarjoajat asetetaan etusijalle alhaisimmasta tuntihinnasta alkaen. Mikäli hinnoitteluperusteena on palkkioprosentti, tarjoajat asetetaan etusijalle alhaisimmasta palkkioprosentista alkaen. Mikäli kaksi tai useampi tarjous on keskenään täsmälleen samanhintainen eikä vertailuperusteiden perusteella voida valita voittajaa, hankintayksikkö ratkaisee voittajan arvalla.

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 24/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/keva?id=600475&tpk=dd915c8f-a910-4fad-9493-8ae2583cac84>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/keva?id=600475&tpk=dd915c8f-a910-4fad-9493-8ae2583cac84>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 13/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 13/04/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 162

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för prövning: Hankintalain 147 §:n mukaisesti.

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Kategori B: Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on yli 50 miljoonaa euroa (osat 19–54)

Beskrivning: Ks liite 1 "Hankinnan kohteen kuvaus".

Intern identifierare: B-1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70120000 Köp och försäljning av fastigheter

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument, Meddelande, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Kaupparekisteriin merkitseminen Tarjoaja on merkitty asiaankuuluviin sijoittautumisjäsenvaltionsa pitämiin kaupparekistereihin: Se on merkitty sijoittautumisjäsenvaltion pitämään, direktiivin 2014/24/EU liitteessä XI kuvattuun ammattirekisteriin; tietyistä jäsenvaltioista tulevien tarjoajien täytyy mahdollisesti täyttää muita samassa liitteessä säädettyjä vaatimuksia.

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Tarjoajan ("yleinen") vuotuinen liikevaihto on seuraava:

Tilikausi: Viimeisin vahvistetty tilikausi. Tarjoajan liikevaihto on vähintään 1 000 000 euroa vuodessa viimeisimmältä vahvistetulta tilikaudelta. Tarjoaja toimittaa pyynnöstä liikevaihtoa koskevat tiedot viimeksi kuluneelta tilikaudelta, jos tarjoaja on ne sijoittautumismaansa lainsäädännön mukaan oikeutettu toimittamaan. Jos tarjoajalla ei ole takanaan yhtään kokonaista tilikautta, tarjoaja voi osoittaa taloudellisen ja rahoituksellisen tilanteensa muulla hankintayksikön hyväksymällä asiakirjalla. Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää edellä mainitun vaatimuksen yhdessä. Jos tarjoaja käyttää

voimavarayksiköitä, tarjoaja voimavarayksiköineen voi täyttää vaatimuksen yhdessä, jolloin tarjoajalta voidaan pyytää selvitys taloudellisten voimavarojen olemassaoloa koskevista sitoumuksista ja sopimuksista. Liikevaihto: Min: 1000000,00 Valuutta: euroa

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Tarjoajan ottaman ammatinharjoittajan vastuuvakuutuksen vakuutussumma on seuraava: Vakuutussumma: Min: 250000,00 Valuutta: Euroa. Tarjoajalla tulee olla voimassa oleva Toimittajan puitesopimuksen perusteella tuottamat palvelut kattava, sopimukseen perustuvia taloudellisia vahinkoja (varallisuusvahinkoja) korvaava vastuuvakuutus, jonka vakuutusmäärä on vähintään 250 000 euroa. Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, tulee kaikilla ryhmittymän jäsenillä olla tämän vaatimuksen mukainen vastuuvakuutus. Jos tarjoaja käyttää voimavarayksiköitä, tulee kaikkien voimavarayksiköiden täyttää vaatimus OHJE: Kirjoita "Vakuutussumma"-kenttään toiminnan vastuuvakuutuksen vakuutussumma. Mikäli tarjous tehdään ryhmittymänä tai tarjoaja käyttää voimavara-alihankkijoita, tarjoaja ja jokainen ryhmittymän jäsen/voimavara-alihankkija kirjoittaa kenttään oman vakuutusmäärän.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Muut taloudelliset ja rahoitukselliset vaatimukset Taloudellinen tai rahoituksellinen vaatimus ja sen kuvaus: Tarjoajalla on oltava riittävä vakavaraisuus, taloudellinen kantokyky ja maksukyky hankinnan kohteena olevien tuotteiden toimittamiseen ja palvelujen tuottamiseen. Tarjoajan vakavaraisuus, taloudellinen kantokyky ja maksukyky voidaan katsoa riittäväksi, jos sen riskiluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n Riskimittarin riskiluokituksessa on 1-4. Tarjoajan vakavaraisuutta, taloudellista kantokykyä ja maksukykyä voidaan arvioida myös pyydettyä toimitettavien tilinpäätöstietojen ja/tai muun selvityksen sekä hankintayksikön oma-aloitteisesti hankkiman selvityksen perusteella. Tarjoajat, joiden riskiluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n riskiluokituksessa on 5 tai joiden vakavaraisuuden, taloudellisen kantokyvyn ja maksukyvyn arvioidaan vastaavan riskiluokkaa 5, suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle. Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, vaatimus koskee ryhmittymän kaikkia jäseniä. Jos tarjoaja käyttää voimavarayksiköitä, tulee kaikkien voimavarayksiköiden täyttää vaatimus

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Tarjoaja on suorittanut viitejakson aikana seuraavantyyppiset pääasialliset palvelut: Hankintaviranomaiset voivat vaatia enintään kolmen vuoden kokemuksen tai hyväksyä yli kolme vuotta aikaisemmin hankitun kokemuksen. Vaatimus: Katteoria A: Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on alle 50 miljoonaa euroa (osat 1-18) Jotta tarjoaja voi tarjota osa-alueisiin 1-18 tulee tarjoajalla olla kokemusta vähintään kymmenen (10) toteutuneen myynti- ja ostoneuvonnannon tuottamisesta. Näistä vähintään kolme (3) referenssiä tulee olla myyntineuvonnannosta sekä vähintään yhden (1) referenssin ostoneuvonnannosta. Referenssitoimituksiksi ilmoitettujen neuvonantojen toimeksiantokohteen yhteenlaskettu myyntihinta tulee olla yhteensä vähintään 150 000 000 euroa. Toimeksiantokohde voi olla yksittäinen kiinteistö rakennuksineen tai portfolio mutta yksittäisiä huoneistoja tai tontteja ei hyväksytä. Kaikkien ilmoitettujen neuvonantojen tulee täyttää seuraavat vaatimukset:- Referenssitoimitus saa olla enintään seitsemän (7) vuotta vanha tarjouksen viimeisestä jättämispäivämäärästä laskettuna. - Referenssitoimitukseksi ilmoitettu neuvonanto tulee olla suoritettu. Referenssitoimitus katsotaan suoritetuksi, kun neuvonnannon kohteena olleen kohteen kauppaa koskeva sopimus (kauppakirja) on allekirjoitettu.- Toimeksianto on toteutettu yritysasiakkaalle (oikeushenkilö). Yksityishenkilöille tehtyjä toimeksiantoja ei hyväksytä referenssitoimituksiksi. - Neuvonanto on

sisältänyt vähintään myynti-/ostoprosessin läpiviennin, kaupallista neuvonantoa, Due Diligence-prosessin koordinoinnin, sekä kauppakirjaneuvotteluissa tukemista. Katteoria B: Toimeksiannot, joiden arvioitu arvo toimeksiannon tilaushetkellä on yli 50 miljoonaa euroa (osat 19 54) Jotta tarjoaja voi tarjota osa-alueisiin 19-54 tulee tarjoajalla olla kokemusta vähintään kymme-nen (10) toteutuneen myynti- ja ostoneuvonnannon tuottamisesta. Näistä vähintään kolme (3) referenssiä tulee olla myyntineuvonnosta sekä vähintään yhden (1) referenssin ostoneuvonnosta. Jokaisen referenssitoimituksiksi ilmoitetun neuvonnannon toimeksiantokohteen kauppahinta tulee olla vähintään 50 miljoonaa euroa. Toimeksiantokohde voi olla yksittäinen kiinteistö rakennuksineen tai portfolio mutta yksittäisiä huoneistoja tai tontteja ei hyväksytä. Kaikkien ilmoitettujen neuvonantojen tulee täyttää seuraavat vaatimukset:

- Referenssitoimitus saa olla enintään seitsemän (7) vuotta vanha tarjouksen viimeisestä jättämispäivämäärästä laskettuna.
- Referenssitoimitukseksi ilmoitettu neuvonanto tulee olla suoritettu. Referenssitoimitus katsotaan suoritetuksi, kun neuvonnannon kohteena olleen kohteen kauppaa koskeva sopimus (kauppakirja) on allekirjoitettu.
- Toimeksianto on toteutettu yritysasiakkaalle (oikeushenkilö). Yksityishenkilöille tehtyjä toimeksiantoja ei hyväksytä referenssitoimituksiksi.
- Neuvonanto on sisältänyt vähintään myynti-/ostoprosessin läpiviennin, kaupallista neuvonantoa, Due Diligence prosessin koordinoinnin, sekä kauppakirjaneuvotteluissa tukemista. Tarjoajan tekniseen ja ammatilliseen pätevyyyteen liittyvät tarjoajan kokemukselle asetetut vaatimukset on esitetty tarjouspyynnön liitteessä 6 "Referenssit" (excel-lomake). Tarjoajan tulee täyttää kaikki tarjoajan kokemukselle asetetut referenssivaatimukset. Tarjoajan tulee täyttää "Referenssit"-lomake siinä esitettyjen ohjeiden ja vaatimusten mukaisesti. Tarjoajan tulee ladata Referenssit-lomake tarjouksensa liitteeksi. Jos tarjous tehdään ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää vaatimuksen yhdessä. Jos tarjoaja vetoaa muiden yksiköiden voimavaroihin (voimavarayksiköt) vaatimuksen täyttämiseksi, tarjoaja yhdessä voimavarayksiköidensä kanssa voi täyttää vaatimuksen. Muiden yksiköiden kokemukseen liittyviä voimavaroja voidaan käyttää hyväksi vain, jos kyseiset muut yksiköt suorittavat hankinnan kohteena olevat palvelut taikka osan niistä. OHJE ESPD-lomakkeen täyttöön: - Kirjoita kenttään "Kuvaus" "Kyllä" tai "Ei" (Kyllä = Tarjoaja täyttää "Referenssit"-lomakkeella esitetyt vaatimukset).- Kirjoita kenttään "Arvo" mikä tahansa arvo.- Valitse kenttään "Päivämäärä" mikä tahansa päivämäärä. - Kirjoita kenttään "Vastaanottajat" mikä tahansa teksti.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: HINTA 100%

Beskrivning: Päättöksenteon perusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on halvin hinta. Tarjoajat valitaan ja asetetaan etusijajärjestykseen kummassakin kategoriassa osakohtaisesti sen mukaan, mitä kyseisen osan hinnoitteluperusteena käytetään: tuntihintaa tai palkkioprosenttia. Mikäli osan hinnoitteluperusteena on tuntihinta, tarjoajat asetetaan etusijalle alhaisimmasta tuntihinnasta alkaen. Mikäli hinnoitteluperusteena on palkkioprosentti, tarjoajat asetetaan etusijalle alhaisimmasta palkkioprosentista alkaen. Mikäli kaksi tai useampi tarjous on keskenään täsmälleen samanhintainen eikä vertailuperusteiden perusteella voida valita voittajaa, hankintayksikkö ratkaisee voittajan arvalla.

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 24/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västereuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/keva?id=600475&tpk=dd915c8f-a910-4fad-9493-8ae2583cac84>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/keva?id=600475&tpk=dd915c8f-a910-4fad-9493-8ae2583cac84>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 13/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 13/04/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 162

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för provning: Hankintalain 147 §:n mukaisesti.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadress: Radanrakentajantie 5

Ort: Helsinki

Postnummer: 00520

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tfn: +358 295643300

Webbadress: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Keva

Registreringsnummer: 0119343-0

Postadress: Unioninkatu 43
Ort: Helsinki
Postnummer: 00170
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: Hankinta
E-postadress: jaana.saarijarvi@ptcs.fi
Tfn: +358 504666128
Webbadress: <http://www.keva.fi>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadress: Mannerheiminaukio 1a
Ort: Helsinki
Postnummer: 00100
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: eSender
E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tfn: 029 55 636 30
Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 1f2e82b2-b6b2-4cca-a4df-3580d4c22e95 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 12/03/2026 13:57:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 12/03/2026 13:57:11 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska
Meddelandets publiceringsnummer: 181241-2026
EUT S-nummer: 52/2026
Publiceringsdatum: 16/03/2026