

186222-2026 - Konkurencsutsättning

Tjeckien – Utformning av grönområden – Část A: Zelená infrastruktura 2 – městské parky – Americký park (zpevněné plochy, veřejné osvětlení a elektroinstalace), Holešov, revitalizace zeleně – 2. etapa, lokalita 13 - CPS (zpevněné plochy) Část B. Zelená infrastruktura Holešov – městské parky (vegetační úpravy)

OJ S 54/2026 18/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggtreprenader - Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Město Holešov

E-postadress: simona.stuchlikova@holesov.cz

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Ekonomi

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Část A: Zelená infrastruktura 2 – městské parky – Americký park (zpevněné plochy, veřejné osvětlení a elektroinstalace), Holešov, revitalizace zeleně – 2. etapa, lokalita 13 - CPS (zpevněné plochy) Část B. Zelená infrastruktura Holešov – městské parky (vegetační úpravy)

Beskrivning: Část A. Zelená infrastruktura 2 – městské parky – Americký park (zpevněné plochy, veřejné osvětlení a elektroinstalace) zpevněné plochy, umístění mobiliáře a doplnění veřejného osvětlení včetně přípravy pro kamerový systém a připojení vedení NN pro zásuvku. Parametry stavby: Zpevněná plocha – povrch vsakovací dlažba 1050 m² Zpevněná plocha – mlatový povrch 790 m² Plocha pod konstrukci pro popínavé rostliny (kačírek) 20 m² Počet nových laviček 19 ks Počet nových odpadkových košů 9 ks Počet nových stojanů na kola 2 ks Počet nových šachových stolků 2 ks Počet nových informačních tabulí 3 ks Počet nových lavic z masivu 4 ks Kovová konstrukce pro popínavé rostliny 1 ks Počet nových světelných míst 19 ks Počet míst na přípravu pro instalaci digitálních kamer 4 ks Počet zásuvkových pilířů 2 ks Část B. Zelená infrastruktura Holešov – městské parky (vegetační úpravy) Komplexní zhodnocení veřejného prostranství a návrh celkové regenerace prostoru za účelem obnovy a posílení funkčnosti zelené infrastruktury ve veřejném prostranství a posílení ekosystémových služeb sídelní zeleně, zejména ke zvýšení potenciálu adaptace sídla ke změnám klimatu jako je zadržování vláhy, ochlazování svého okolí, zmírnění teplotních extrémů – zejména zadržením vody v území s přeměnou nepropustných povrchů za propustné. Americký park V lokalitě je nutné provést kácení provozně nebezpečných dřevin a dále dřevin za účelem rozvolnění hustého zápoje a zejména uvolnění hodnotnějších stromů a zejména redukce stanovištně nevhodných invazivních akátů. Pro uvolnění pro novou výsadbu je také nezbytné kácení řady nekonceptně vysazených keřů a náletů. Podrobně viz dendrologický průzkum uvedený v tabulkové části. - Celkem bude káceno 87 ks stromů a 2 493 ks keřů a náletů, téměř třetinu tvoří invazivní akát. - Náhradní výsadba bude obsahovat 46 ks stromů, které vytvoří kostru porostů v dosud nefungujících částech parku, výrazně bude posíleno keřové patro s výsadbou 6540ks keřů a růží. - Bylinné patro bude zastoupeno 2400 m² druhově pestrých lučních směsí. V rámci ošetření dřevin budou u mladých výsadeb provedeny výchovné řezy, u starších pak zdravotní a bezpečnostní řezy, redukční řezy z

důvodu stabilizace, směrem k překážce a úpravou průjezdního profilu, dále obvodové redukce a u senescentních stromů také přírodě blízká redukce koruny. U několika stromů bude instalována bezpečnostní vazba, dále revize bezpečnostní vazby u dubů. U stromu č. 310 *Abies nordmaniana* je nutné provést přístrojovou tahovou zkoušku. V rámci výsadby je navržena celková obnova vegetačních prvků v parku za účelem obnovy celé kompozice a vytvoření jednotlivých kompozičních celků. Provedena bude dosadba kosterních dřevin, zejména rozšíření druhové skladby stromů, dojde k významnému posílení keřového patra v podobě domácích i okrasných druhů a zejména založení chybějícího bylinného patra v podobě trvalkových záhonů, záhonů růží a druhově pestrých lučních trávníků. Dojde tak k výraznému zvýšení druhové pestrosti a posílení biologické hodnoty plochy. Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit plnění principů DNSH – pravidla ochrany životního prostředí vyžadovaná při realizaci díla. Veškeré aktivity projektu musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí.

Förfarandets identifierare: 74ea1d16-82e9-40c4-b655-16c027cd74ac

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggtreprenader

Ytterligare om kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 45112710 Utformning av grönområden

Ytterligare klassificering (cpv): 77310000 Plantering och skötsel av grönområden

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Land: Tjeckien

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Veřejná zakázka Část A. Zelená infrastruktura 2 – městské parky – Americký park (zpevněné plochy, veřejné osvětlení a elektroinstalace), Holešov, revitalizace zeleně – 2. etapa, lokalita 13 - CPS (zpevněné plochy) Část B. Zelená infrastruktura Holešov – městské parky (vegetační úpravy) je dle § 35 a současně ve smyslu 101 zákona rozdělena na části. Účastník řízení je oprávněn podat žádost o účast / nabídku na jednu nebo na všechny části veřejné zakázky Část A. Zelená infrastruktura 2 – městské parky – Americký park (zpevněné plochy, veřejné osvětlení a elektroinstalace), Holešov, revitalizace zeleně – 2. etapa, lokalita 13 - CPS (zpevněné plochy) Část B. Zelená infrastruktura Holešov – městské parky (vegetační úpravy)

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Tillämplig gränsöverskridande lagstiftning: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Část A: Zelená infrastruktura 2 – městské parky – Americký park (zpevněné plochy, veřejné osvětlení a elektroinstalace), Holešov, revitalizace zeleně – 2. etapa, lokalita 13 - CPS (zpevněné plochy)

Beskrivning: Část A: Zelená infrastruktura 2 – městské parky – Americký park (zpevněné plochy, veřejné osvětlení a elektroinstalace), Holešov, revitalizace zeleně – 2. etapa, lokalita 13 - CPS (zpevněné plochy)

Intern identifierare: Část A: Zelená infrastruktura 2 – městské parky – Americký park (zpevněné plochy, veřejné osvětlení a elektroinstalace), Holešov, revitalizace zeleně – 2. etapa, lokalita 13 - CPS (zpevněné plochy)

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45233160 Banor och andra metallunderlag

Ytterligare klassificering (cpv): 45316100 Installation av utomhusbelysning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Land: Tjeckien

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 15/03/2027

Slutdatum för varaktighet: 30/11/2027

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://zakazky.holesov.cz/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://zakazky.holesov.cz/>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tjeckiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 23/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information om tidsfrist för prövning: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky

nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation som ger mer information om förvaltningsförfaranden: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Část B. Zelená infrastruktura Holešov – městské parky (vegetační úpravy)

Beskrivning: Část B. Zelená infrastruktura Holešov – městské parky (vegetační úpravy)

Intern identifierare: Část B. Zelená infrastruktura Holešov – městské parky (vegetační úpravy)

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 77300000 Trädgårdstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 77310000 Plantering och skötsel av grönområden

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Land: Tjeckien

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 15/03/2027

Slutdatum för varaktighet: 15/10/2027

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://zakazky.holesov.cz/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://zakazky.holesov.cz/>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tjeckiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 23/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information om tidsfrist för prövning: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření

smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Město Holešov
Registreringsnummer: 00287172
Postadress: Masarykova 628
Ort: Holešov
Postnummer: 76901
Del av land (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Land: Tjeckien
E-postadress: simona.stuchlikova@holesov.cz
Tfn: +420 723804453
Köparprofil: <https://zakazky.holesov.cz/>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registreringsnummer: 65349423
Postadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Ort: Brno
Postnummer: 60200
Del av land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tjeckien
E-postadress: posta@uohs.cz
Tfn: +420 542167111
Webbadress: <https://uohs.gov.cz>
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifikator/version för meddelandet: ffe6c7f6-e366-46dc-8b9b-036119c187a9 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 17/03/2026 11:23:11 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tjeckiska

Meddelandets publiceringsnummer: 186222-2026

EUT S-nummer: 54/2026

Publiceringsdatum: 18/03/2026