See the notice on TED website

Sverige-Örebro: Uthyrning av egen fast egendom
OJ S 80/2019 24/04/2019
Meddelande om upphandling
Byggentreprenader

Rättslig grund:
direktiv 2014/24/EU

Avsnitt I: Upphandlande myndighet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Region Örebro län
Nationellt registreringsnummer: 232100-0164
Postadress: Box 1613
Ort: Örebro
Nuts-kod: SE124 Örebro län
Postnummer: 701 16
Land: Sverige
Kontaktperson: Carl Ryrberg
E-post: carl.ryrberg@regionorebrolan.se
Internetadress(er):
Allmän adress: http://www.regionorebrolan.se

I.3. Kommunikation

Upphandlingsdokumenten finns tillgängliga för obegränsad, fullständig och direkt tillgång kostnadsfritt på: https://tendsign.com/doc.aspx?UniqueId=afcqkdwnnu&GoTo=Docs
Ytterligare upplysningar kan erhållas från ovannämnda adress
Anbud eller anbudsansökningar ska skickas elektroniskt via: https://tendsign.com/doc.aspx?UniqueId=afcqkdwnnu&GoTo=Tender

I.4. Typ av upphandlande myndighet

Regional eller lokal myndighet

I.5. Huvudsaklig verksamhet

Allmänna offentliga tjänster

Avsnitt II: Föremål

II.1. Upphandlingens omfattning

II.1.1. Benämning på upphandlingen

Förfandlat förfarande avseende nya lokaler till Folktandvården i Karlskoga
Referensnummer: 19/16

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

70130000 Uthyrning av egen fast egendom

II.1.3. Typ av kontrakt

Byggentreprenader

II.1.4. Kort beskrivning

Syftet med upphandlingen är att utse den juridiska person som ska vara hyresvärd åt Regionservice fastighet avseende lokaler för Folktandvården i Karlskogas verksamhet. Region Örebro län söker en långsiktig, stabil hyresvärd som kan erbjuda goda ekonomiska villkor och hög kvalitet på förvaltning, drift och underhåll. Det är av största vikt att antagen anbudsgivare kan fullfölja projektet i nära dialog med Region Örebro län för att säkerställa att lokalerna är anpassade till Regionens behov.

II.1.5. Uppskattat totalt värde

II.1.6. Information om delar

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

II.2. Beskrivning

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)

70220000 Uthyrning eller leasing av egendom annan än bostäder, 70310000 Uthyrning eller försäljning av byggnad, 70332200 Förvaltning av affärsfastigheter

II.2.3. Plats för utförande

Nuts-kod: SE124 Örebro län

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen

Syftet med upphandlingen är att utse den juridiska person som ska vara hyresvärd åt Regionservice fastighet avseende lokaler för Folktandvården i Karlskogas verksamhet. Region Örebro län söker en långsiktig, stabil hyresvärd som kan erbjuda goda ekonomiska villkor och hög kvalitet på förvaltning, drift och underhåll. Det är av största vikt att antagen anbudsgivare kan fullfölja projektet i nära dialog med Region Örebro län för att säkerställa att lokalerna är anpassade till Regionens behov.

II.2.5. Tilldelningskriterier

Pris är inte det enda upphandlingskriteriet och alla kriterier anges endast i upphandlingsdokumenten

II.2.6. Uppskattat värde

II.2.7. Kontraktets, ramavtalets eller det dynamiska inköpssystemets löptid

Slut: 30/04/2022

Detta kontrakt kan förlängas: nej

II.2.10. Information om alternativa anbud

Alternativa anbud accepteras: nej

II.2.11. Information om optioner

Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Beskrivning

IV.1.1.

Typ av förfarande
Förhandlade förfaranden under konkurrensPåskyndat förfarandeMotivering:
Kontraktet kan inte tilldelas utan föregående förhandlingar på grund av särskilda omständigheter som avser arten, komplexiteten och den rättsliga och ekonomiska utformningen av det som ska anskaffas.

IV.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem

IV.1.5. Information om förhandling

IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling
Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

IV.2. Administrativ information

IV.2.2. Sista datum för mottagande av anbud eller anbudsansökningar
Datum: 13/05/2019 Lokal tid: 23:59

IV.2.3. Uppskattat datum för avsändande av inbjudan till utvalda kandidater att lämna anbud eller delta

IV.2.4. Språk som får användas i anbud eller anbudsansökningar
Svenska

IV.2.6. Minimiperiod under vilken anbudsgivaren är bunden av sitt anbud
Anbud ska vara giltigt till: 12/09/2019

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.1. Är detta en återkommande upphandling
Detta är en återkommande upphandling: nej

VI.3. Kompletterande upplysningar
Visma annons: https://opic.com/id/afcqkdwnnu

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning
Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Karlstad
Ort: Örebro
Land: Sverige

VI.5. Datum då meddelandet sänts
23/04/2019