

191776-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Byggt tekniska konstruktionstjänster – Erweiterung Neubau Feuerwehrhaus in Lohr-Rodenbach

OJ S 55/2026 19/03/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Lohr a.Main

E-postadress: technik@lohr.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Erweiterung Neubau Feuerwehrhaus in Lohr-Rodenbach

Beskrivning: Planungsleistungen des Leistungsbildes technische Gebäudeausstattung (TGA) für die Anlagengruppen 1-3 (Heizung – Lüftung – Sanitär) nebst zugehöriger Gebäudeautomation (Anlagengruppe 8) als Los 1 und Anlagengruppe 4 und 5 (Elektroanlagen) als Los 2.

Förfarandets identifierare: 4924124b-52e8-41d9-9e98-c33cb9022937

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71320000 Byggt tekniska konstruktionstjänster

2.1.2. Leveransplats

Ort: Lohr

Postnummer: 97816

Del av land (NUTS): Main-Spessart (DE26A)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Erweiterung Neubau Feuerwehrhaus in Lohr-Rodenbach(Heizung – Lüftung – Sanitär)

Beskrivning: Planungsleistungen des Leistungsbildes technische Gebäudeausstattung (TGA) für die Anlagengruppen 1-3 (Heizung – Lüftung – Sanitär) nebst zugehöriger Gebäudeautomation (Anlagengruppe 8) als Los 1 und Anlagengruppe 4 und 5 (Elektroanlagen) als Los 2.

Intern identifierare: 1300-3

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71320000 Byggtekniska konstruktionstjänster

5.1.2. Leveransplats

Ort: Lohr

Postnummer: 97816

Del av land (NUTS): Main-Spessart (DE26A)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/07/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2028

5.1.6. Allmänna upplysningar**Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: Nach Vergabeunterlagen Eigenerklärung zur Eignung

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Nach Vergabeunterlagen Eigenerklärung zur Eignung

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Nach Vergabeunterlagen Eigenerklärung zur Eignung

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuden utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium: 12. Zuschlagskriterien und GewichtungDer Zuschlag erfolgt an das wirtschaftlich günstigste Angebot des jeweiligen Loses in Bezug auf die nachfolgenden gewichteten Zuschlagskriterien: 12.1.Zuschlagskriterien sind: 12.1.1das Honorarangebot für die kompletten Planungsleistungen mit einer Gewichtung von 40 % (max. 400 Punkte)12.1.2die Qualifikation und Erfahrung des für den Einsatz vorgesehenen Personals mit den nachfolgend beschriebenen Unterkriterien mit einer Gewichtung von insgesamt 40 % (max. 400 Punkte)12.1.3das Konzept der Projektbearbeitung mit den nachfolgend beschriebenen Unterkriterien mit einer Gewichtung von insgesamt 20 % (max. 200 Punkte)

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna: 12. Zuschlagskriterien und GewichtungDer Zuschlag erfolgt an das wirtschaftlich günstigste Angebot des jeweiligen Loses in Bezug auf die nachfolgenden gewichteten Zuschlagskriterien: 12.1.Zuschlagskriterien sind: 12.1.1das Honorarangebot für die kompletten Planungsleistungen mit einer Gewichtung von 40 % (max. 400 Punkte)12.1.2die Qualifikation und Erfahrung des für den Einsatz vorgesehenen Personals mit den nachfolgend beschriebenen Unterkriterien mit einer Gewichtung von insgesamt 40 % (max. 400 Punkte) 12.1.3das Konzept der Projektbearbeitung mit den nachfolgend beschriebenen Unterkriterien mit einer Gewichtung von insgesamt 20 % (max. 200 Punkte)

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=323284

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 20/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Keine

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Nordbayern

Information om tidsfrist för prövning: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stadt Lohr a. Main

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Stadt Lohr a.Main

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stadt Lohr a.Main

Organisation som behandlar anbud: Stadt Lohr a.Main

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Erweiterung Neubau Feuerwehrhaus in Lohr-Rodenbach(Elektro)

Beskrivning: Planungsleistungen des Leistungsbildes technische Gebäudeausstattung (TGA) für die Anlagengruppen 1-3 (Heizung – Lüftung – Sanitär) nebst zugehöriger Gebäudeautomation (Anlagengruppe 8) als Los 1 und Anlagengruppe 4 und 5 (Elektroanlagen) als Los 2.

Intern identifierare: 1300-3-2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71320000 Byggtekniska konstruktionstjänster

5.1.2. Leveransplats

Ort: Lohr

Postnummer: 97816

Del av land (NUTS): Main-Spessart (DE26A)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/07/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2028

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: Nach Vergabeunterlagen Eigenerklärung zur Eignung

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Nach Vergabeunterlagen Eigenerklärung zur Eignung

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet

Beskrivning av urvalskriterium: Nach Vergabeunterlagen Eigenerklärung zur Eignung

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuden utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium: 12. Zuschlagskriterien und GewichtungDer Zuschlag erfolgt an das wirtschaftlich günstigste Angebot des jeweiligen Loses in Bezug auf die nachfolgenden gewichteten Zuschlagskriterien:12.1.Zuschlagskriterien sind: 12.1.1das Honorarangebot für die kompletten Planungsleistungen mit einer Gewichtung von 40 % (max. 400 Punkte)12.1.2die Qualifikation und Erfahrung des für den Einsatz vorgesehenen Personals mit den nachfolgend beschriebenen Unterkriterien mit einer Gewichtung von insgesamt 40 % (max. 400 Punkte)12.1.3das Konzept der Projektbearbeitung mit den nachfolgend beschriebenen Unterkriterien mit einer Gewichtung von insgesamt 20 % (max. 200 Punkte)

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium: 12. Zuschlagskriterien und GewichtungDer Zuschlag erfolgt an das wirtschaftlich günstigste Angebot des jeweiligen Loses in Bezug auf die nachfolgenden gewichteten Zuschlagskriterien:12.1.Zuschlagskriterien sind: 12.1.1das Honorarangebot für die kompletten Planungsleistungen mit einer Gewichtung von 40 % (max. 400 Punkte)12.1.2die Qualifikation und Erfahrung des für den Einsatz vorgesehenen Personals mit den nachfolgend beschriebenen Unterkriterien mit einer Gewichtung von insgesamt 40 % (max. 400 Punkte)12.1.3das Konzept der Projektbearbeitung mit den nachfolgend beschriebenen Unterkriterien mit einer Gewichtung von insgesamt 20 % (max. 200 Punkte)

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=323284

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

De språk som kan användas i anbudn eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 26/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: keine

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Nordbayern

Information om tidsfrist för prövning: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stadt Lohr a.Main

Organisation som behandlar anbud: Stadt Lohr a.Main

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stadt Lohr a.Main

Registreringsnummer: 132115341

Postadress: Schloßplatz 3

Ort: Lohr am Main

Postnummer: 97816

Del av land (NUTS): Main-Spessart (DE26A)

Land: Tyskland

E-postadress: technik@lohr.de

Tfn: +49 93528480

Webbadress: <http://www.lohr.de>

Köparprofil: <http://www.lohr.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer Nordbayern

Registreringsnummer: 09-0358002-61

Ort: Ansbach

Postnummer: 91522

Del av land (NUTS): Ansbach, Landkreis (DE256)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Tfn: +049981531277

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: c8be8c76-741c-45a3-970c-5d744e37da32 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 17/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 191776-2026

EUT S-nummer: 55/2026

Publiceringsdatum: 19/03/2026