193216-2026 - Resultat

Sverige – Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning – Inre skötsel (städning) Lekebergsbostäder
OJ S 56/2026 20/03/2026
Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: LekebergsBostäder Aktiebolag
E-postadress: anne-christine.ehn@colligio.se
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Inre skötsel (städning) Lekebergsbostäder
Beskrivning: Entreprenaden avser inre skötsel (städning) och omfattar kvalitetssäkrade regelmässiga städtjänster och extra städtjänster för leverans efter avrop. I detta skede är det inte aktuellt med visning av objekt. Under steg 2 anbudsfasen kan detta aktualiseras.
Förfarandets identifierare: 89a7986d-65f3-4987-955a-e34a54be970c
Föregående meddelande: 173faa2b-cbe2-46f3-aa2b-706bc76351b6-01
Intern identifierare: 25/248
Typ av förfarande: Selektivt
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning
Ytterligare klassificering (cpv): 90919200 Kontorsstädning

2.1.2. Leveransplats

Ort: Fjugesta
Del av land (NUTS): Örebro län (SE124)
Land: Sverige
Kompletterande information: Enligt förfrågningsunderlag

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 3 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Inre skötsel (städning) Lekebergsbostäder
Beskrivning: Entreprenaden avser inre skötsel (städning) och omfattar kvalitetssäkrade regelmässiga städtjänster och extra städtjänster för leverans efter avrop. I detta skede är det inte aktuellt med visning av objekt. Under steg 2 anbudsfasen kan detta aktualiseras.
Intern identifierare: 25/248

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning
Ytterligare klassificering (cpv): 90919200 Kontorsstädning

5.1.2. Leveransplats

Ort: Fjugesta
Del av land (NUTS): Örebro län (SE124)
Land: Sverige
Kompletterande information: Enligt förfrågningsunderlag

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2026
Slutdatum för varaktighet: 31/03/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2
Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 3 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan
Beskrivning: Enligt förfrågningsunderlag
Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Pris
Namn: Pris
Beskrivning: Enligt förfrågningsunderlag
Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Namn: Genomförandebeskrivning
Beskrivning: Enligt förfrågningsunderlag
Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 2

Kriterium:
Typ: Kvalitet
Namn: Muntlig presentation
Beskrivning: Enligt förfrågningsunderlag
Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 3

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten
Information om tidsfrist för prövning: Enligt förfrågningsunderlag
Organisation som undertecknar kontraktet: LekebergsBostäder Aktiebolag

6. Resultat

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 5 000 000,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0000

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:
Officiellt namn: QLNR i Örebro AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: QLNR
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Värde på upphandlingen: 5 000 000,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Nej
Information om kontraktet:
Identifierare för kontraktet: -
Titel: Inre skötsel (städning) Lekebergsbostäder-QLNR i Örebro AB
Datum då vinnaren utsågs: 06/03/2026
Datum för ingående av kontraktet: 17/03/2026
Organisation som undertecknar kontraktet: LekebergsBostäder Aktiebolag

6.1.4. Statistisk information

Sammanfattning av de ansökningar om prövning som köparen fått:
Antal klagomål: 0
Inkomna anbud eller intresseanmälningar:
Typ av inlämningar: Anbud
Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 1
Typ av inlämningar: Anbudsansökan
Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 3

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: LekebergsBostäder Aktiebolag
Registreringsnummer: 5560318791
Avdelning: Upphandlingskonsult Stockholm
Postadress: Bangatan 7
Ort: FJUGESTA
Postnummer: 71631
Del av land (NUTS): Örebro län (SE124)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Anne-Christine Ehn
E-postadress: anne-christine.ehn@colligio.se
Tfn: 058548700
Webbadress: http://www.lekeberg.se/lebo
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som undertecknar kontraktet

8.1. ORG-0002
Officiellt namn: Förvaltningsrätten
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 568
Ort: Karlstad
Postnummer: 651 12
Del av land (NUTS): Värmlands län (SE311)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenikarlstad@dom.se
Tfn: 054-14 85 00
Webbadress: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-karlstad/
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003
Officiellt namn: QLNR i Örebro AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Litet företag
Registreringsnummer: 5593898975
Avdelning: Försäljning
Postadress: Gamla vägen 14
Ort: ÖREBRO
Postnummer: 70227
Del av land (NUTS): Örebro län (SE124)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Mahmoud Osman
E-postadress: mido.osman@qlnr.se
Tfn: 019-107072
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a2648b9b-ca52-42e9-9594-88eec40e5613 - 01

Formulärtyp: Resultat
Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Meddelandets undertyp: 29
Avsändningsdatum för meddelandet: 19/03/2026 08:01:37 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 19/03/2026 08:02:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 193216-2026
EUT S-nummer: 56/2026
Publiceringsdatum: 20/03/2026