

Sverige – Sanering av anläggningar – Ramavtal Tak- och fasadtvätt

OJ S 60/2025 26/03/2025

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Varbergs Bostadsaktiebolag

E-postadress: kristin.toresson@varbergsbostad.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Ramavtal Tak- och fasadtvätt

Beskrivning: Upphandlingen avser ramavtal för tvätt och behandling av tak och fasader med tillhörande ytor och detaljer som exempelvis garageportar, balkonger, vindskivor m.m. inom Beställarens fastighetsbestånd efter löpande avrop. Tvätt av tak omfattar betong-, tegel-, plåt- och papptak. Fasadtvätt omfattar samtliga fasadtyper. För mer information, se AFD.1

Beställaren avser att anta minst ett (1) och maximalt tre (3) anbud i rangordning, förutsatt att tillräckligt många kvalificerade anbud inkommer.

Förfarandets identifierare: 0d9f9dc1-5d93-4610-bbde-7f78351e38c3

Intern identifierare: 2025:45

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90920000 Sanering av anläggningar

Ytterligare klassificering (cpv): 45262600 Diverse entreprenader inom särskilda fackområden, 45443000 Fasadarbeten, 45452000 Utvändig rengöring av byggnader

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Hallands län (SE231)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 8 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Korruption: Se upphandlingsdokument.

Deltagande i en kriminell organisation: Se upphandlingsdokument.

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Se upphandlingsdokument.

Bedrägerier: Se upphandlingsdokument.

Barnarbete och andra former av människohandel: Se upphandlingsdokument.

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Se upphandlingsdokument.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Ramavtal Tak- och fasadtvätt

Beskrivning: Upphandlingen avser ramavtal för tvätt och behandling av tak och fasader med tillhörande ytor och detaljer som exempelvis garageportar, balkonger, vindskivor m.m. inom Beställarens fastighetsbestånd efter löpande avrop. Tvätt av tak omfattar betong-, tegel-, plåt- och papptak. Fasadtvätt omfattar samtliga fasadtyper. För mer information, se AFD.1
Beställaren avser att anta minst ett (1) och maximalt tre (3) anbud i rangordning, förutsatt att tillräckligt många kvalificerade anbud inkommer.

Intern identifierare: 2025:45

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90920000 Sanering av anläggningar

Ytterligare klassificering (cpv): 45262600 Diverse entreprenader inom särskilda fackområden, 45443000 Fasadarbeten, 45452000 Utvändig rengöring av byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Hallands län (SE231)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/06/2025

Slutdatum för varaktighet: 31/05/2026

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Köparen förbehåller sig rätten att utlösa optioner enligt beskrivningen här: Förlängning är 1 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 8 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling: Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Kriterium:

Typ: Ekonomisk och finansiell ställning

Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:

Typ: Lämplighet att utöva yrkesverksamhet

Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:

Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet

Användning av det här kriteriet: Använda

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 17/04/2025 22:00:00 (UTC)

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=52441>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=52441&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/04/2025 21:59:59 (UTC)

Tidsfrist för anbudets giltighet: 185 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 28/04/2025 22:00:00 (UTC)

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal: Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

Elektronisk auktion: nej

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Information om tidsfrist för prövning: Tidsfrister framgår i annonsen.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Varbergs Bostadsaktiebolag

Registreringsnummer: 5565024220

Avdelning: Varbergs Bostadsaktiebolag

Postadress: Box 83

Ort: VARBERG

Postnummer: 43222

Del av land (NUTS): Hallands län (SE231)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Kristin Toresson

E-postadress: kristin.toresson@varbergsbostad.se

Tfn: 0340-697500

Webbadress: <https://www.varbergsbostad.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 53197

Ort: Göteborg

Postnummer: 400 15

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Tfn: 031-732 70 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 4c68ed7d-f59c-4b52-9467-b871f72528ec - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 25/03/2025 12:42:01 (UTC)

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 25/03/2025 12:42:09 (UTC)

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 193245-2025

EUT S-nummer: 60/2025

Publiceringsdatum: 26/03/2025