

Frankrike – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Marché visant l'établissement des études (conception) de 46 logements aidés, locaux actifs en RDC, d'un parking et d'aménagements extérieurs et de l'exécution de travaux de construction (réalisation)

OJ S 65/2024 02/04/2024

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SEM URBAVILEO (62)

E-postadress: marches@habitat-du-littoral.com

Köparens rättsliga status: Enhet med särskilda eller exklusiva rättigheter

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Marché visant l'établissement des études (conception) de 46 logements aidés, locaux actifs en RDC, d'un parking et d'aménagements extérieurs et de l'exécution de travaux de construction (réalisation)

Beskrivning: Marché visant l'établissement des études (conception) de 46 logements aidés, locaux actifs en RDC, d'un parking et d'aménagements extérieurs et de l'exécution de travaux de construction (réalisation)

Förfarandets identifierare: 4e9b1c23-9518-4e88-a3e3-8c010b108f67

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandets viktigaste kännetecken: Une prime de 15 000,00 euros sera versée à chaque participant à la consultation. La rémunération du candidat attributaire tiendra compte de la prime reçue pour sa participation à la procédure. Le montant de la prime pourra être réduite ou supprimée pour un candidat dont les prestations ne seraient pas conformes au règlement de consultation et/ou au programme

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Allée Ingres et allé Louis David

Ort: BOULOGNE SUR MER

Postnummer: 62200

Del av land (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Durée du marché estimée à 42 mois (voir planning)

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 6 300 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Chaque candidat devra obligatoirement s'être rendu sur le site, préalablement à la remise de l'offre, afin de reconnaître les lieux ou les locaux où les

prestations doivent se dérouler. L'absence de visite par le candidat rend son offre irrégulière sauf si le candidat établit dans son offre, par tout autre moyen sa connaissance approfondie du site ainsi que des contraintes éventuelles qui y sont rattachées. Chaque candidat devra obligatoirement s'être rendu sur le site, préalablement à la remise de l'offre, afin de reconnaître les lieux ou les locaux où les prestations doivent se dérouler. L'absence de visite par le candidat rend son offre irrégulière sauf si le candidat établit dans son offre, par tout autre moyen sa connaissance approfondie du site ainsi que des contraintes éventuelles qui y sont rattachées. La date de visite obligatoire sera communiquée ultérieurement. La visite sera suivie d'une réunion qui se tiendra à l'Agence Nord sise 5 square Chérubini à Boulogne sur Mer (62200). Des questions pourront être posées. Mme ROMULUS Christel et/ou M. DUCHEMIN Alain seront chargés de la visite et d'animer la réunion. Tél : 03.61.87.00.11. Chaque concurrent devra obligatoirement joindre le certificat de visite à son offre. Limites concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : Nombre d'opérateurs minimum envisagé : 3 Nombre d'opérateurs maximum envisagé : 5

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Anbudsgivaren ska lämna in anbud för alla delar (anbudsområden)

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:

Konkurs:

Korruption:

Ackordsuppgörelse med borgenärer:

Deltagande i en kriminell organisation:

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen:

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:

Penningtvätt eller finansiering av terrorism:

Bedrägerier:

Barnarbete och andra former av människohandel:

Insolvens:

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:

Tvångsförvaltning:

Har lämnat felaktiga uppgifter, underlåtit att lämna de begärda handlingarna och har fått konfidentiell information om förfarandet:

Nationella uteslutningsgrunder:

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:

Allvarliga fel i yrkesutövningen:

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner:

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:

Betalning av socialförsäkringsavgifter:

Avbruten näringsverksamhet:

Betalning av skatter:

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Marché visant l'établissement des études de conception de 46 logements collectifs, de locaux associatifs, d'un parking semi-enterré et des aménagements extérieurs et de l'exécution des travaux (aménagements extérieurs exclus) à Boulogne sur Mer (62200)

Beskrivning: Marché visant l'établissement des études (conception) de 46 logements aidés, locaux actifs en RDC, d'un parking et d'aménagements extérieurs et de l'exécution de travaux de construction (réalisation)

Intern identifierare: LOT 01

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 42 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 6 300 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Upphandlingen omfattas av tillämpningsområdet för Europaparlamentets och rådets direktiv 2009/33/EG (direktivet om rena fordon)

5.1.9. Urvalskriterier

Kriterium:

Typ: Ekonomisk och finansiell ställning

Beskrivning: • Capacité économique et financière du groupement : - Conformément à l'article 11 du Règlement de Consultation - Preuve d'une assurance des risques professionnels liés à l'exécution de ce marché et compatible avec la taille du projet

Kriterium:

Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet

Beskrivning: - Capacité professionnelle : pour la maîtrise d'œuvre et l'entreprise générale De façon à répondre au mieux aux exigences de la RE 2020, le groupement justifiera que l'un au moins de ses membres dispose des qualifications suivantes : - Qualification 13.32 (Etude thermique logements collectifs et tertiaire) - Qualification 13.33 (Etude Analyse Cycle de Vie bâtiments neufs – Référentiel E+C-) - Moyens humains et matériels : - Note de présentation des moyens humains et matériels des membres du groupement, plaquette de présentation des sociétés. - Organisation du groupement : - Les moyens humains et techniques dédiés à l'opération (organigramme - une note méthodologique contenant la description de la méthodologie de travail du groupement en interne et avec le maître de l'ouvrage, ainsi que la répartition des missions entre les membres du groupement. • Adéquation des références fournies avec le présent projet : - Références circonstanciées de cinq ans au plus, opérations réalisées ou en cours, Cette liste de cinq références significatives au maximum devra se limiter à deux formats A4 avec une photo et éventuellement une perspective par opération

présentée et comportera une indication claire des principales caractéristiques de l'opération : intitulée, contenu de l'opération, lieu, montant des travaux, date de livraison, surfaces de l'ouvrage, coût au m2 de surface utile et toutes informations jugées pertinentes par le candidat

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Critère 1 : La qualité de la réponse au programme : 50 points Une note synthétique de présentation du projet expliquant le parti urbain et architectural retenu, l'insertion dans le site et réponse aux contraintes topographiques, les relations fonctionnelles des différentes entités de l'équipement dans le respect du programme, la flexibilité des espaces en rez de chaussée, les orientations architecturales et techniques ; Sous-critère 1 : Qualité de la réponse urbaine et architecturale, qualité de la réponse fonctionnelle Sous-critère 2 : Qualité de la valeur technique Critère 2 : Compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux par le maître de l'ouvrage : 35 points Une note détaillant le coût des travaux par lots. Chaque concurrent établira un tableau expliquant la compatibilité du projet avec l'enveloppe financière prévue par le Maître d'ouvrage : mode de calcul, ratios utilisés, éléments de coût, surfaces de plancher... Sous-critère 1 : Montant global Sous-critère 2 : Cohérence des prix Critère 3 : La qualité de l'organisation du groupement et du chantier, au regard du respect des délais et du respect d'un chantier à faible nuisances : 15 points Un mémoire méthodologique détaillant : - l'organisation de l'équipe - l'organisation du chantier dont un mémoire environnemental détaillant l'organisation de chantier sur les points suivants : gestion et tri des déchets intégration des matériaux issus du réemploi et/ou biosourcés, les mesures prises pour préserver la biodiversité, le respect de la clause d'insertion. - Un calendrier détaillé de l'opération présentant notamment les délais d'études, de validation de la maîtrise d'ouvrage, d'instruction du permis de construire, et de réalisation des travaux. Il précisera la durée globale, la décomposition conception et réalisation ainsi que les dates de livraisons par bâtiment. Ce planning devra être justifié par le mode de constructif utilisé ; - le protocole BIM décrivant le système de management du BIM au sein de l'équipe Sous-critère 1 : Qualité de l'organisation de la phase de conception et de la phase réalisation.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-securises.fr>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/05/2024 12:00:00 (UTC+2)

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Le marché sera conclu avec une équipe pluridisciplinaire regroupant toutes les compétences requises pour l'exécution du marché et au minimum les structures juridiques suivantes : - une entreprise générale en construction ou groupement d'entreprises conjoint qui sera mandataire solidaire du groupement de conception réalisation, - un architecte ou groupement

d'architectes, - de bureaux d'études. Il est demandé aux équipes des compétences en urbanisme, en économie de la construction, thermiques et fluides, structures, qualité environnementale des constructions, BIM Manager, VRD, paysagisme, écologue

5.1.15. Metoder

Ramavtal: Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

Elektronisk auktion: nej

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: SEM URBAVILEO (62)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: SEM URBAVILEO (62)

Registreringsnummer: 61722051200041

Postadress: 30 avenue Charles de Gaulle

Ort: Boulogne sur Mer

Postnummer: 62200

Del av land (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Land: Frankrike

E-postadress: marches@habitat-du-littoral.com

Tfn: +33 321100130

Webbadress: <https://www.marches-securises.fr>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://www.habitat-du-littoral.com/>

Köparprofil: <https://www.marches-securises.fr>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 196bf8f0-152a-4312-8520-2cb90ce743d0 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 29/03/2024 14:46:55 (UTC)

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 193461-2024

EUT S-nummer: 65/2024

Publiceringsdatum: 02/04/2024