

197208-2026 - Resultat

Sverige – Programvaruutvecklingstjänster för bildbehandling – Framtidens virtuella lägenhetsvisning

OJ S 57/2026 23/03/2026

Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Boplats Syd AB

E-postadress: frans.stoops@boplatssyd.se

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Framtidens virtuella lägenhetsvisning

Beskrivning: Framtidens virtuella lägenhetsvisning ska erbjuda en realistisk och interaktiv visualisering i VR där potentiella bostadssökande kan utforska en lägenhet i detalj. Med avancerad grafik och funktioner som anpassar miljön efter användarens behov ger VR verktyget en unik upplevelse jämfört med traditionella visningar. Produkten avser ett skalbart VR-verktyg för att erbjuda bostadssökande virtuella detaljerade lägenhetsvisningar med realistisk och interaktiv visualisering. Tilldelad leverantör ska även hantera administration, modellering av bostadsobjekt, drift, service och support samt utveckling. VR-verktyget ska installeras fysiskt på plats hos Boplats Syd på en dator och streamas till ett VR-headset.

Förfarandets identifierare: 5ac8845f-8689-4355-8151-3fe4dbc53b3f

Intern identifierare: 2025-53

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 72212328 Programvaruutvecklingstjänster för bildbehandling

Ytterligare klassificering (cpv): 72212320 Programvaruutvecklingstjänster för ritning och bildbehandling, 79960000 Foto- och tillhörande tjänster, 92110000 Film- och videoproduktion samt tillhörande tjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 425 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Framtidens virtuella lägenhetsvisning

Beskrivning: Framtidens virtuella lägenhetsvisning ska erbjuda en realistisk och interaktiv visualisering i VR där potentiella bostadssökande kan utforska en lägenhet i detalj. Med avancerad grafik och funktioner som anpassar miljön efter användarens behov ger VR verktyget en unik upplevelse jämfört med traditionella visningar.

Intern identifierare: Framtidens virtuella lägenhetsvisning

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 72212328 Programvaruutvecklingstjänster för bildbehandling

Ytterligare klassificering (cpv): 72212320 Programvaruutvecklingstjänster för ritning och bildbehandling, 79960000 Foto- och tillhörande tjänster, 92110000 Film- och videoproduktion samt tillhörande tjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 10/03/2026

Slutdatum för varaktighet: 09/03/2028

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 425 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Bästa förhållandet mellan pris och kvalitet.

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna:

$((\text{Anbudssumman} \times \text{prisets vikt } 60 \%) + (\text{Anbudssumman} \times \text{kvalitetens vikt } 40 \%)) -$

$((\text{Uppnådda poäng} / \text{max poäng}) \times (\text{Anbudssumman} \times \text{kvalitetens vikt } 40 \%)) = \text{Jämförelsepris.}$

Anbud med lägst jämförelsepris är ekonomiskt mest fördelaktigt.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Malmö

Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokumenten

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Boplats Syd AB

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Malmö

6. Resultat

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 1 425 000,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0001

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:

Officiellt namn: Divine Robot AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 1

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Värde på upphandlingen: 1 425 000,00 SEK

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: Contract 578 (0001)

Datum då vinnaren utsågs: 26/02/2026

Datum för ingående av kontraktet: 10/03/2026

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Adapt 3D AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 2

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Värde på upphandlingen: 2 425 800,00 SEK

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Visualisera arkitektur AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: 3

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Värde på upphandlingen: 2 440 000,00 SEK

Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

6.1.4. Statistisk information

Inkomna anbud eller intresseanmälningar:

Typ av inlämningar: Anbud

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 3

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Boplats Syd AB
Registreringsnummer: 556462-1083
Postadress: Stortorget 8
Ort: Malmö
Postnummer: 211 34
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Frans Stoops
E-postadress: frans.stoops@boplatssyd.se
Tfn: 0734160050

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Malmö
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Bangårdsplatsen 2
Ort: Malmö
Postnummer: 20320
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se
Tfn: +46 40353500

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Divine Robot AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Litet företag
Registreringsnummer: 556870-3556
Postadress: Stora Nygatan 59
Ort: Malmö
Postnummer: 211 37
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Jaana Nykänen
E-postadress: jaana@divinerobot.com

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Adapt 3D AB
Registreringsnummer: 559309-3098
Postadress: Västmannagatan 15
Ort: Stockholm
Postnummer: 111 24
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige
Kontaktpunkt: Pelle Asplund
E-postadress: adapt3d@buteoservices.se
Tfn: 707591361

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Visualisera arkitektur AB
Registreringsnummer: 556616-1179
Postadress: Gråbrödersgatan 8
Ort: Malmö
Postnummer: 211 21
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Ylva Rosenlund
E-postadress: ylva.rosenlund@visualisera.se
Tfn: 0708324053

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a66ee3ee-0ac0-47ff-8853-153afbe0765d - 01
Formulärtyp: Resultat
Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Meddelandets undertyp: 29
Avsändningsdatum för meddelandet: 19/03/2026 10:49:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 197208-2026
EUT S-nummer: 57/2026
Publiceringsdatum: 23/03/2026