

200641-2025 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Projektering och formgivning, kostnadsuppskattning – projectmanagement bouwprojecten

OJ S 62/2025 28/03/2025

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

E-postadress: inkoop@dehaagsescholen.nl

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Utbildning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: projectmanagement bouwprojecten

Beskrivning: De scope van de Raamovereenkomst omvat projectmanagementwerkzaamheden. In het bijzonder gaat het om projectmanagementwerkzaamheden met betrekking tot de realisatie van (nieuwe) scholen of de renovatie daarvan. In de komende zes (6) jaar is de verwachting dat zes IHP-projecten gestart en gerealiseerd worden (renovatie of nieuwbouw). In najaar van 2025 worden de 1ste projecten opgestart. DHS wil een bureau contracteren dat per project een vaste projectmanager levert en zorgdraagt voor vervanging bij eventuele tussentijdse uitval. De projectmanager heeft een belangrijke rol in het project en zal de bouwprojectorganisatie inrichten en aansturen. DHS zal het gehele traject van planvorming tot en met de bouw of renovatie en nazorg in handen leggen van de projectmanager. De omvang van de opdracht bedraagt naar verwachting circa € 115.000,- tot € 135.000,- per project per jaar exclusief btw. Omdat de daadwerkelijke uitgevoerde projecten kunnen variëren gaan we uit van een maximale opdrachtwaarde van € 980.000,- exclusief btw voor een contractduur van zes (6) jaar.

Förfarandets identifierare: dbf23af4-bb9e-4a17-bc88-f555fc4d0778

Intern identifierare: EA-0042

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71242000 Projektering och formgivning, kostnadsuppskattning

Ytterligare klassificering (cpv): 71315210 Rådgivning i samband med byggnadsteknik,

71540000 Byggteknisk ledning

2.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Den Haag

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: projectmanagement bouwprojecten

Beskrivning: De scope van de Raamovereenkomst omvat projectmanagementwerkzaamheden. In het bijzonder gaat het om projectmanagementwerkzaamheden met betrekking tot de realisatie van (nieuwe) scholen of de renovatie daarvan. In de komende zes (6) jaar is de verwachting dat zes IHP-projecten gestart en gerealiseerd worden (renovatie of nieuwbouw). In najaar van 2025 worden de 1ste projecten opgestart. DHS wil een bureau contracteren dat per project een vaste projectmanager levert en zorgdraagt voor vervanging bij eventuele tussentijdse uitval. De projectmanager heeft een belangrijke rol in het project en zal de bouwprojectorganisatie inrichten en aansturen. DHS zal het gehele traject van planvorming tot en met de bouw of renovatie en nazorg in handen leggen van de projectmanager. De omvang van de opdracht bedraagt naar verwachting circa € 115.000,- tot € 135.000,- per project per jaar exclusief btw. Omdat de daadwerkelijke uitgevoerde projecten kunnen variëren gaan we uit van een maximale opdrachtwaarde van € 980.000,- exclusief btw voor een contractduur van zes (6) jaar.

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71242000 Projektering och formgivning, kostnadsuppskattning

Ytterligare klassificering (cpv): 71315210 Rådgivning i samband med byggnadsteknik,

71540000 Byggteknisk ledning

Optioner:

Beskrivning av alternativen: DHS is voornemens over te gaan tot het sluiten van een Raamovereenkomst met een looptijd van twee (2) jaar met, eenzijdig door DHS uit te oefenen, met vier (4) maal de optie tot verlenging van maximaal één (1) jaar.

5.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Den Haag

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 6 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 4

Ytterligare information om förlängningar: vier (4) maal de optie tot verlenging van maximaal één (1) jaar.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Wensen ten aanzien van de Casus OBS De Leeuwerikhoeve

Beskrivning: Zie Beschrijvend document

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Wensen ten aanzien van een presentatie

Beskrivning: Zie Beschrijvend document

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Wensen ten aanzien van prijzen/tarieven

Beskrivning: Zie Beschrijvend document

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 07/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/372550>

5.1.12. Upphandlingsvillkor**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/372550>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/05/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 07/05/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Motivering för ramavtalets löptid: Het doel van deze aanbestedingsprocedure is het afsluiten van één (1) Raamovereenkomst met één (1) leverancier die de Projectmanagement dienstverlening voor de komende zes (6) jaar kan aanvaarden en uitvoeren. Er is gekozen voor het sluiten van een Raamovereenkomst omdat de definitieve omvang van de opdracht niet maandelijks vastgesteld kan worden. De fasen in het bouw/renovatieproject en de planning van de verschillende projecten in de tijd bepalen de intensiteit en overlap van de uit te voeren werkzaamheden. DHS is van mening dat een langere contractduur gerechtvaardigd is omdat de doorlooptijd van een bouwproject meerjarig is en tussentijdse overdracht niet wenselijk is. Reeds in opdracht gegeven en opgestarte projecten zullen door het projectbureau na einddatum van de Raamovereenkomst worden uitgevoerd en gerealiseerd.

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandling avser inte ett dynamiskt inköpssystem

Elektronisk auktion: nej

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs - Rechtbank Den Haag

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs - Rechtbank Den Haag

Organisation som mottar anbudsansökningar: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

Registreringsnummer: 52784223

Postadress: Johanna Westerdijkplein 1

Ort: 'S-GRAVENHAGE

Postnummer: 2521EN

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Sacha Hulsman

E-postadress: inkoop@dehaagsescholen.nl

Tfn: +31 636099585

Webbadress: <http://www.dehaagsescholen.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Rechtbank Den Haag

Postadress: Prins Clauslaan 60

Ort: Den Haag

Postnummer: 2595 AJ

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Rechtbank Den Haag

E-postadress: info@rechtspraak.nl

Tfn: +31 883622200

Webbadress: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag/Contact/>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Rechtbank Den Haag

Postadress: Prins Clauslaan 60

Ort: Den Haag

Postnummer: 2595 AJ

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Rechtbank Den Haag

E-postadress: info@rechtbankdenhaag.nl

Tfn: +31 883622200

Webbadress: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-den-haag/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

6e9dd18f-abcfcf-4036-9723-43487da6a3a6-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

In verband met het verplaatsen van de Inschrijvingstermijn voert DHS deze rectificatie uit.

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 6e9dd18f-abcfcf-4036-9723-43487da6a3a6 - 02

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 27/03/2025 14:57:13 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid /
västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska
Meddelandets publiceringsnummer: 200641-2025
EUT S-nummer: 62/2025
Publiceringsdatum: 28/03/2025