

## 201638-2025 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Byggnadsanläggning – Neubau eines Studentenwohnheimes mit KITA in Regensburg-CANDIS Academia-Sektionaltore für TG-Zufahrt

OJ S 62/2025 28/03/2025

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Ferdinand Schmack jun. GmbH

E-postadress: [academia@schmack-immobilien.de](mailto:academia@schmack-immobilien.de)

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Neubau eines Studentenwohnheimes mit KITA in Regensburg-CANDIS Academia-Sektionaltore für TG-Zufahrt

Beskrivning: Neubau eines sechsstöckigen geförderten Studentenwohnheimes mit 220 Appartements und viergruppiger Kindertagesstätte im EG, sowie einem UG mit Stellplätzen, Technik- und Kellerräumen-öffentliche Ausschreibung des Gewerks Sektionaltore für TG-Zufahrt

Förfarandets identifierare: 75fcef43-5fdc-4dd9-8d9f-c618bb844ff7

Intern identifierare: 110\_3 Metalltore

Typ av förfarande: Öppet

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning

Ytterligare klassificering (cpv): 45211000 Anläggningsarbeten för flerfamiljshus, 45211200 Byggnation av servicehus

##### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Tyskland

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

vob-a -

##### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Har lämnat felaktiga uppgifter, underlåtit att lämna de begärda handlingarna och har fått konfidentiell information om förfarandet: Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens

Konkurs: Insolvenz

Korruption: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung

Deltagande i en kriminell organisation: Bildung krimineller Vereinigungen  
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen:  
Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen  
Peningtvätt eller finansiering av terrorism: Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung  
Bedrägerier: Betrug oder Subventionsbetrug  
Barnarbete och andra former av människohandel: Menschenhandel, Zwangsprostitution,  
Zwangsarbeit oder Ausbeutung  
Insolvens: Zahlungsunfähigkeit  
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Verstöße gegen arbeitsrechtliche  
Verpflichtungen  
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Interessenkonflikt  
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:  
Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung  
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Bildung terroristischer  
Vereinigungen

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Neubau eines Studentenwohnheimes mit KITA in Regensburg-CANDIS Academia-Sektionaltore für TG-Zufahrt

Beskrivning: Lieferung und Montage zweier Sektionaltore. Ausführung in Streckgitter aus Edelstahl mit Elektro-Antrieb.

Intern identifierare: 0001

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning

Ytterligare klassificering (cpv): 45211000 Anläggningsarbeten för flerfamiljshus, 45211200

Byggnation av servicehus

#### 5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Tyskland

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 30/06/2025

Slutdatum för varaktighet: 09/07/2025

#### 5.1.4. Förlängning

Ytterligare information om förlängningar: - Lieferschwierigkeiten bei Materialbestellungen

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA

: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

#### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Kriterium:

Typ: Lämplighet att utöva yrkesverksamhet

Beskrivning av urvalskriterium: Eignung zur Berufsausübung

Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:

Typ: Ekonomisk och finansiell ställning

Beskrivning av urvalskriterium: siehe Ausschreibungsunterlagen

Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:

Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet

Beskrivning av urvalskriterium: siehe Ausschreibungsunterlagen

Användning av det här kriteriet: Använda

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

Motivering varför viktningen av tilldelningskriterierna inte har uppgetts: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/75fcef43-5fdc-4dd9-8d9f-c618bb844ff7](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/75fcef43-5fdc-4dd9-8d9f-c618bb844ff7)

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

##### Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/75fcef43-5fdc-4dd9-8d9f-c618bb844ff7](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/75fcef43-5fdc-4dd9-8d9f-c618bb844ff7)

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 28/04/2025 12:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 60 \$name\_timeperiod.

DAYS\_PLURAL\_swe

##### Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

##### Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 28/04/2025 12:30:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kompletterande information: 4 Augenprinzip - Es werden 2 Mitarbeiter der Fa. Schmack anwesend sein

##### Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

#### 5.1.15. Metoder

##### **Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### **Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

Elektronisk auktion: nej

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Regierung der Oberpfalz

Information om tidsfrist för prövning: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Ferdinand Schmack jun. GmbH

Organisation som mottar anbudsansökningar: Ferdinand Schmack jun. GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Ferdinand Schmack jun. GmbH

Registreringsnummer: 13624

Postadress: Straubinger Straße 30

Ort: Regensburg

Postnummer: 93055

Del av land (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Tyskland

E-postadress: [academia@schmack-immobilien.de](mailto:academia@schmack-immobilien.de)

Tfn: +49 94183023345

Webbadress: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Köparprofil: <https://www.deutsche-evergabe.de>

##### **Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Regierung der Oberpfalz  
Registreringsnummer: 342586d0-9287-4e52-a756-115b2d87b6ed  
Postadress: Emmeramsplatz 8  
Ort: Regensburg  
Postnummer: 93047  
Del av land (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)  
Land: Tyskland  
E-postadress: [poststelle@reg-opf.bayern.de](mailto:poststelle@reg-opf.bayern.de)  
Tfn: +49 94156800

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

**8.1. ORG-0003**

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Ort: Bonn  
Postnummer: 53119  
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Tyskland  
E-postadress: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Tfn: +49228996100

**Den här organisationens roller:**

TED eSender

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 75fcef43-5fdc-4dd9-8d9f-c618bb844ff7 - 01  
Formulärtyp: Konkurrensutsättning  
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem  
Meddelandets undertyp: 16  
Avsändningsdatum för meddelandet: 27/03/2025 13:24:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid  
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska  
Meddelandets publiceringsnummer: 201638-2025  
EUT S-nummer: 62/2025  
Publiceringsdatum: 28/03/2025