

## 202289-2025 - Konkurrensumsättning

Estland – Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning – Niidupargi

õppekompleksi koristusteenus

OJ S 62/2025 28/03/2025

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Riigi Tugiteenuste Keskus

E-postadress: [hanked@rtk.ee](mailto:hanked@rtk.ee)

Köparens rättsliga status: Statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Niidupargi õppekompleksi koristusteenus

Beskrivning: Riigihanke eesmärk on hankida koristusteenust ja väliterritooriumi korrashoidu

Pärnumaa KHK õppehoonetes asukohaga Pärnu Niidupargi tn 8, 10, 12, 12/1 ja territooriumidel Niidupargi tn 8, 10, 12, 12/1, 14, 16.

Förfarandets identifierare: 79cf3fff-4d9f-4b04-8275-895a0e4e46b6

Intern identifierare: 291870

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandets viktigaste kännetecken: Avatud hankemenetlus

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

Ytterligare klassificering (cpv): 90610000 Gaturenhallning och gatsopning, 90620000

Snöröjning, 90919000 Kontors- och skolstädning samt rengöring av kontorsutrustning

##### 2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 450 000,00 EUR

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

##### 2.1.5. Upphandlingsvillkor

**Villkor för inlämning:**

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

**Kontraktsvillkor:**

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

##### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Nationella uteslutningsgrunder: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/procurement-passport>

## 5. Del (anbudsområde)

---

### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Hoonete koristusteenus

Beskrivning: Koristusteenus Pärnumaa KHK õppehoonetes asukohaga Niidupargi tn 8, 10, 12, 12/1, Pärnu.

Intern identifierare: 291870

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

Ytterligare klassificering (cpv): 90919000 Kontors- och skolstädning samt rengöring av kontorsutrustning

#### 5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Land: Estland

Kompletterande information: Pärnumaa KHK õppehoonetes asukohaga Niidupargi tn 8, 10, 12, 12/1

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 22/08/2025

Slutdatum för varaktighet: 21/08/2028

#### 5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 378 000,00 EUR

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

##### Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Pakkuja on kohustatud eelnevalt tutvuma hoonetega, et täpsustada tööde maht kohapealse ülevaatuse käigus. Tutvuda saab tööpäeviti kell 09.00-15.00. Kontaktisik: majandusjuht Eldi Toompalu, tel 555 77324, [eldi.toompalu@hariduskeskus.ee](mailto:eldi.toompalu@hariduskeskus.ee)

#### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Hankija kasutab keskkonnahoidlikke nõudeid vastavustingimustes, tehnilises kirjelduses, lepingu tingimustes.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföreningar

#### 5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Kriterium:

Typ: Lämplighet att utöva yrkesverksamhet  
Användning av det här kriteriet: Ej använda

Kriterium:

Typ: Ekonomisk och finansiell ställning  
Användning av det här kriteriet: Ej använda

Kriterium:

Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet

Beskrivning av urvalskriterium: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/procurement-passport>

Användning av det här kriteriet: Använda

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

**Kriterium:**

Typ: Pris

Beskrivning: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/documents?group=B>

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/tenders>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: estniska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 29/04/2025 10:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 29/04/2025 11:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Tulenevalt registri tehnilisest eripärast on lepingu eeldatava kestuse kuupäevade vahemikuna märkimisel kohustuslik väli ka lepingu algusaja märkimine. Hankija on eelnimetatud väljal märkinud lepingu algusaja eeldatavana ning vastavalt hankelepingus sätestatule jõustub leping pärast mõlema poole allkirjastamist.

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

#### 5.1.15. Metoder

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

Elektronisk auktion: nej

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Medlingsorganisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Prövningsorganisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Riigi Tugiteenuste Keskus

Organisation som mottar anbudsansökningar: Riigi Tugiteenuste Keskus

TED eSender: Riigihangete register

#### **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002**

Titel: Välisterritooriumi korrashoid

Beskrivning: Pärnumaa KHK välisterritooriumide korrashoid asukohas Niidupargi tn 8, 10, 12, 12/1, 14, 16, Pärnu.

Intern identifierare: 291870

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90610000 Gaturenållning och gatsopning

Ytterligare klassificering (cpv): 90620000 Snöröjning

#### **5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Land: Estland

Kompletterande information: Pärnu Niidupargi tn 8, Niidupargi tn 10, Niidupargi tn 12, Niidupargi tn 12/1, Niidupargi tn 14, Niidupargi tn 16 kinnistu territooriumid ning Niidupargi tn 10 kinnistuga piirneva silla ümbrus.

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 22/08/2025

Slutdatum för varaktighet: 21/08/2028

#### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 72 000,00 EUR

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Pakkuja on kohustatud eelnevalt tutvuma territooriumiga, et täpsustada tööde maht kohapealse ülevaatuse käigus. Tutvuda saab tööpäeviti kell 09.00-15.00. Kontaktisik: majandusjuht Eldi Toompalu, tel 555 77324, [eldi.toompalu@hariduskeskus.ee](mailto:eldi.toompalu@hariduskeskus.ee)

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Hankija kasutab keskkonnahoidlikke nõudeid vastavustingimustes, tehnilises kirjelduses, lepingu tingimustes.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

### 5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

### 5.1.9. Urvalskriterier

Kriterium:

Typ: Lämplighet att utöva yrkesverksamhet

Användning av det här kriteriet: Ej använda

Kriterium:

Typ: Ekonomisk och finansiell ställning

Användning av det här kriteriet: Ej använda

Kriterium:

Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet

Användning av det här kriteriet: Ej använda

### 5.1.10. Tilldelningskriterier

**Kriterium:**

Typ: Pris

Beskrivning: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/documents?group=B>

### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/8535365/tenders>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: estniska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 29/04/2025 10:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 29/04/2025 11:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Tulenevalt registri tehnilisest eripärast on

lepingu eeldatava kestuse kuupäevade vahemikuna märkimisel kohustuslik väli ka lepingu

algusaja märkimine. Hankija on eelnimetatud väljal märkinud lepingu algusaja eeldatavana

ning vastavalt hankelepingus sätestatule jõustub leping pärast mõlema poole allkirjastamist.

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

### 5.1.15. Metoder

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

Elektronisk auktion: nej

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Medlingsorganisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Prövningsorganisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Riigi

Tugiteenuste Keskus

Organisation som mottar anbudsansökningar: Riigi Tugiteenuste Keskus

TED eSender: Riigihangete register

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Riigi Tugiteenuste Keskus

Registreringsnummer: 70007340

Postadress: Lökke tn 4

Ort: Tallinn

Postnummer: 10122

Land: Estland

Kontaktpunkt: Maria Timberg

E-postadress: [hanked@rtk.ee](mailto:hanked@rtk.ee)

Tfn: +372 53225360

Webbadress: <http://www.rtk.ee>

Köparprofil: <http://www.rtk.ee>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Inköpscentral som förvärvar varor och/eller tjänster som är avsedda för andra upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registreringsnummer: 1000123

Postadress: Tartu mnt 85

Ort: Tallinn

Postnummer: 10115

Land: Estland

E-postadress: [vako@fin.ee](mailto:vako@fin.ee)

Tfn: +3726113713

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

Medlingsorganisation

### 8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Riigihangete register

Registreringsnummer: TED64

Ort: Tallinn

Land: Estland

E-postadress: [register@riigihanked.riik.ee](mailto:register@riigihanked.riik.ee)

Tfn: +3726113693

**Den här organisationens roller:**

TED eSender

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 99b61911-8b1f-40a9-a54a-17c03fc3f52b - 01

Formulärtyper: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 27/03/2025 11:36:28 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 27/03/2025 13:00:14 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: estniska

Meddelandets publiceringsnummer: 202289-2025

EUT S-nummer: 62/2025

Publiceringsdatum: 28/03/2025